

Утверждено
Приказом Генерального директора
ООО «Группа Ренессанс Страхование»
от 10 октября 2014 г. №95
(Приложение №1 к Приказу)

Правила страхования
промышленных и коммерческих предприятий
от огня и других опасностей
(редакция 4.0)

Раздел 1. Общие положения.

1.1. Настоящие Правила приняты в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и содержат условия, на которых Общество с ограниченной ответственностью «Группа Ренессанс Страхование» (в дальнейшем именуемое Страховщик), заключает договоры страхования имущества от огня и других опасностей с юридическими и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в установленном законом порядке, или лицами, имущество которых используется для предпринимательской деятельности) (в дальнейшем именуемыми Страхователями), и предназначены для определения содержания этих договоров.

1.2. По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

1.3. В соответствии с настоящими Правилами под убытками, возмещаемыми Страховщиком в связи с причинением вреда застрахованному имуществу, понимается реальный ущерб, причиненный Страхователю (Выгодоприобретателю) в результате гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, а также расходы, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) понес или должен будет понести для ликвидации последствий страхового случая.

1.4. По договору страхования имущество может быть застраховано в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества (собственника, арендодателя, арендатора, залогодержателя, лица, распоряжающегося имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, и т.п.). Договор страхования, заключенный при отсутствии у лица, в пользу которого он заключен (Страхователя (Выгодоприобретателя)), интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.5. Все положения настоящих Правил, касающиеся Страхователя, в равной степени распространяются также и на Выгодоприобретателя, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

1.6. В соответствии с настоящими Правилами работниками Страхователя признаются лица, выполняющие работу на основании трудового или гражданско-правового договора (контракта), заключенного со Страхователем (Выгодоприобретателем).

1.7. В соответствии с настоящими Правилами третьими лицами считаются лица, отличные от Страхователя, Выгодоприобретателя и их работников. Если Страхователем и/или Выгодоприобретателем по договору страхования является физическое лицо, то его родственники (члены семьи) также не являются третьими лицами по договору страхования.

1.8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», Страхователь, являющийся физическим лицом, заключая договор страхования на основании настоящих Правил и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон), подтверждает свое согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в договоре страхования и/или документах, передаваемых Страховщику (в том числе, но, не ограничиваясь, в заявлении на страхование, в заявлении о выплате страхового возмещения).

Страхователь несет ответственность за предоставление согласия физических лиц (Выгодоприобретателей) на обработку их персональных данных.

Под обработкой персональных данных в настоящих Правилах понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, с персональными данными,

включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, трансграничную передачу, а также осуществление любых иных действий с персональными данными в соответствии с действующим законодательством.

Страховщик вправе обрабатывать персональные данные Страхователя, Выгодоприобретателя, указанных в договоре страхования и/или документах, передаваемых Страховщику, в следующих целях, объеме и сроках, необходимых для достижения каждой из нижеперечисленных целей:

- заключения со Страховщиком договоров страхования (в том числе, но, не ограничиваясь, в целях установления непричастности к каким-либо поступкам или случаям мошенничества, проверки истории страхования, сопоставления с другой информацией из открытых или закрытых источников в целях анализа степени страхового риска и т.п.);
- исполнения условий заключенных договоров страхования (в том числе, но, не ограничиваясь, для осуществления страховых выплат, досрочного прекращения (расторжения) договоров страхования, осуществления прав требования в порядке суброгации и т.п.), а также в целях информирования об условиях продления правоотношений со Страховщиком;
- при наличии письменного согласия – включения персональных данных в информационную систему персональных данных (клиентскую базу данных) Страховщика для информирования о новинках страховых продуктов, участия в маркетинговых, рекламных акциях и исследованиях, а также для осуществления информационного сопровождения исполнения договора страхования, в том числе посредством направления уведомлений с применением смс-сообщений, посредством электронной почты и иных средств связи; а также с целью продвижения иных товаров, работ, услуг Страховщика напрямую Страхователю с помощью средств связи;
- в иных целях, необходимых для выполнения Страховщиком обязательств, принятых по заключенным договорам страхования.

Заклячая договор страхования, Страхователь дает свое согласие на ограничение доступа к своим персональным данным (публикацию) путем ввода персонального пароля доступа (или иных безопасных методов авторизации) в соответствующем разделе сайта www.genins.com, иных принадлежащих Страховщику интернет-ресурсах.

Заклячая договор страхования, Страхователь также выражает Страховщику согласие на предоставление Выгодоприобретателю (-ям) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования, в том числе информацию об оплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении страховых случаев, выплате страхового возмещения и другой информации, имеющей отношение к заключенному договору страхования.

Страховщик имеет право во исполнение своих обязательств по договору страхования передавать третьим лицам персональные данные Страхователя, Выгодоприобретателя и иных физических лиц, указанных в договоре страхования и/или документах, передаваемых Страховщику, при условии, что у Страховщика есть соглашение с указанными третьими лицами, содержащее меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке и по предотвращению разглашения персональных данных.

Страхователь признает и подтверждает, что в случае необходимости предоставления персональных данных для достижения указанных выше целей третьему лицу (в том числе нестраховой организации), а равно как при привлечении третьих лиц к оказанию услуг, передачи Страховщиком принадлежащих ему функций и полномочий иному лицу, Страховщик вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию о Страхователе лично (включая персональные данные) таким

третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также представлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию с соблюдением требований законодательства.

Указанное согласие действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 10 лет после окончания срока действия договора страхования, или же в течение пяти лет с момента вынесения судебного решения, имевшего место в результате возможного спора сторон относительно возмещения убытков, возникших в период действия договора страхования, или до момента его отзыва, осуществляемого путем подачи Страхователем соответствующего письменного заявления Страховщику по его адресу, не менее чем за 30 календарных дней до даты отзыва согласия.

Страхователь, заключая договор страхования на основании настоящих Правил, подтверждает, что он проинформирован о праве в любой момент отозвать данное согласие, праве на получение сведений об операторах персональных данных, праве на ознакомление с персональными данными, праве требовать уточнения персональных данных, блокирования или уничтожения персональных данных в случае, если они являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными. Также Страхователь подтверждает, что Страховщик предоставил ему информацию о своем наименовании и адресе, о целях обработки персональных данных, их правовых основаниях, о предполагаемых пользователях персональных данных и установленных Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» правах субъекта персональных данных.

Раздел 2. Порядок заключения и срок действия договора страхования.

2.1. При заключении договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными для Страхователя и Страховщика (Сторон договора). Страхователь может договориться со Страховщиком об исключении или изменении отдельных положений настоящих Правил из содержания договора страхования и дополнении договора страхования условиями, отличными от тех, которые содержатся в настоящих Правилах.

2.2. Договор страхования считается заключенным на условиях, содержащихся в настоящих Правилах в том случае, если в самом договоре прямо указывается на их применение и Правила приложены к договору. Вручение Страхователю Правил страхования при заключении договора удостоверяется записью в договоре страхования.

2.3. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления одного документа либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса, подписанного от имени Страховщика уполномоченным на это лицом.

В договоре страхования в обязательном порядке должны быть оговорены условия, названные существенными в законе, а также условия, согласованные в качестве существенных условий Сторонами договора.

2.4. При заключении Договора страхования в целях идентификации Страхователя Страхователь предъявляет Страховщику следующие документы.

2.4.1. Страхователи – юридические лица предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения:

- Наименование (полное, сокращенное (если имеется) и наименование на иностранном языке (если имеется));
- Организационно-правовая форма;
- идентификационный номер налогоплательщика (для резидента), идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации (для нерезидента);
- государственный регистрационный номер (ОГРН) – для резидента, регистрационный номер в стране регистрации - для нерезидента;

- серия и номер документа, подтверждающего государственную регистрацию;
- адрес (место нахождения), указанный в Едином государственном реестре юридических лиц (для резидента);
- место нахождения, указанное в учредительных документах;
- адрес (место нахождения) представительства, отделения, иного обособленного подразделения нерезидента на территории Российской Федерации либо сведения о регистрации по месту жительства и о фактическом месте жительства (месте пребывания) физического лица - уполномоченного представителя нерезидента на территории Российской Федерации (при наличии);
- дата и место государственной регистрации;
- наименование регистрирующего органа;
- фактический адрес;
- почтовый адрес;
- бенефициарных владельцев (в объеме сведений, предусмотренном для физических лиц);
- представителя (в объеме сведений, предусмотренном п.2.4.3. настоящих Правил, включая дату и номер документа, подтверждающего наличие соответствующих полномочий);
- единоличного исполнительного органа (в объеме сведений, предусмотренном для физических лиц);
- резидент / не резидент РФ (в случае, если лицо не является резидентом, необходимо указать, резидентом какого государства оно является);
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, факс, адрес электронной почты;
- о финансовом положении, деловой репутации, целях финансово-хозяйственной деятельности.

Данные о дате и месте государственной регистрации, наименовании регистрирующего органа и адресе местонахождения предоставляются на основании данных из свидетельства о государственной регистрации российского юридического лица, а для иностранных лиц на основании данных, содержащихся в документах о государственной регистрации государства, учреждения и/или в свидетельстве о постановке на налоговый учёт в Российской Федерации.

2.4.2. Страхователи – индивидуальные предприниматели предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения:

- фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дата и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ);
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (данные из ОГРНИП);
- дата и место государственной регистрации (данные из ОГРНИП);
- наименование и адрес регистрирующего органа (данные из ОГРНИП);
- данные документа, подтверждающего факт внесения в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об указанной государственной регистрации;
- почтовый адрес;
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, факс, адрес электронной почты;

- о представителе (в объеме сведений, предусмотренном п.2.4.3. настоящих Правил, включая дату и номер документа, подтверждающего наличие соответствующих полномочий);
- о финансовом положении, деловой репутации, целях финансово-хозяйственной деятельности.

2.4.3. Страхователи – физические лица предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения:

- фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дата и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ);
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии).

Указанные в п.п. 2.4.1.-2.4.3. сведения предоставляются Страхователем также в отношении лиц, являющихся Выгодоприобретателями по договору страхования.

2.4.4. Страховщик вправе сократить вышеуказанный перечень.

2.5. Для заключения договора страхования Страхователь подает Страховщику подписанное им заявление на бланке установленной формы. В заявлении Страхователь обязан указать точные и полные сведения об объекте страхования и другую необходимую информацию в соответствии с реквизитами бланка заявления. По соглашению Сторон договор страхования также может быть заключен на основании устного заявления Страхователя.

Сведения, указанные Страхователем в заявлении, признаются обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая.

2.6. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения, предусмотренные в пункте 2.5. настоящих Правил, Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 ст. 179 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

2.7. Договор страхования может быть заключен на любой согласованный Сторонами срок.

2.8. Договор страхования, если в нем не установлено иное, вступает в силу с 00 часов 00 минут даты, указанной в договоре, как дата начала срока его действия, но не ранее 00 часов 00 минут дня, следующего за днем оплаты всей суммы страховой премии (если страховая премия оплачивается единовременно) или первого страхового взноса (если производится рассроченный платеж страховой премии).

Действие договора страхования заканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного в договоре, как дата окончания срока его действия.

2.9. Если договором страхования не предусмотрено иное, страхование, обусловленное договором, распространяется только на те страховые случаи, которые произошли после вступления договора страхования в силу, и действует до 24 часов 00 минут даты, обозначенной в договоре как дата окончания срока его действия.

2.10. Договор страхования прекращается досрочно в случае выполнения Сторонами своих обязательств по договору в полном объеме (с момента выполнения этих обязательств), а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами или договором страхования.

2.11. Договор страхования также прекращается до истечения срока, на который он был заключен, если после вступления его в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем

страховой случай (например, гибель застрахованного имущества, по причинам иным, чем наступление страхового случая). При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

2.12. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, с обязательным письменным уведомлением об этом Страховщика. При этом договор страхования считается прекращенным (расторгнутым) с даты, указанной в письменном уведомлении, но не ранее даты получения Страховщиком уведомления Страхователя о прекращении (расторжении) договора страхования. Расторжение договора страхования по инициативе Страхователя осуществляется Страховщиком на основании письменного уведомления Страхователя без оформления сторонами соглашения о расторжении договора страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

Страховая премия, уплаченная Страхователем, возврату при этом не подлежит.

По соглашению Сторон в договоре страхования может быть предусмотрено, что Страхователю возвращается уплаченная страховая премия за не истекший срок действия договора страхования за вычетом понесенных Страховщиком расходов на ведение дел. При этом если на момент отказа Страхователя от договора страхования Страховщиком были произведены выплаты страхового возмещения по данному договору, возврат страховой премии не производится, если иное не предусмотрено договором страхования.

2.13. Страховщик вправе отказаться от исполнения договора страхования в одностороннем порядке, при этом Страховщик возвращает Страхователю внесенную им страховую премию полностью (если иное не предусмотрено договором страхования). О намерении досрочного прекращения (расторжения) договора страхования Страховщик обязан письменно уведомить Страхователя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если иной срок уведомления не предусмотрен договором страхования. При этом договор страхования считается прекращенным с даты, указанной в письменном уведомлении.

Положения настоящего пункта не распространяются на случаи требования Страховщиком прекращения (расторжения) договора страхования по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и (или) договором страхования.

2.14. Если договор страхования заключен на срок более одного года и при этом Страхователю было предоставлено право на оплату страховой премии в рассрочку, то по истечении каждых 12 (двенадцати) месяцев с момента начала действия договора страхования, в случае, если за прошедший указанный период Страхователем был заявлен хотя бы один страховой случай (как урегулированный страховой случай, по которому Страховщиком была произведена выплата страхового возмещения, так и заявленный, но не урегулированный страховой случай, по которому Страховщиком еще не была произведена выплата страхового возмещения), Страховщик вправе потребовать пересмотра условия страхования. Если Страхователь и (или) Выгодоприобретатель не будет согласен на изменение условий страхования, Страховщик вправе требовать изменения условий страхования в судебном порядке в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Раздел 3. Объекты страхования.

3.1. Объектами страхования в соответствии с условиями настоящих Правил являются не противоречащие действующему законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, а также с риском возникновения дополнительных расходов, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) понес или может понести в результате наступления страхового случая.

Раздел 4. Застрахованное имущество.

4.1. По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, могут быть застрахованы:

а) объекты недвижимости в целом (здания, сооружения и т.д.), а также их отдельные архитектурные и конструктивные части и элементы (части зданий, жилые и нежилые помещения, внутренняя отделка, инженерные системы).

Под внутренней отделкой, если в договоре страхования не оговорено иное, понимается отделка стен, потолков, пола, облицовка стен различного рода декоративными панелями, пластиковой и керамической плиткой, некапитальные, в том числе раздвижные, перегородки внутри помещений, напольные покрытия, подвесные потолки, стационарно установленное сантехническое оборудование, стационарные крепежи для осветительных приборов и карнизов, плинтусы, внутренние подоконники, дверные и оконные блоки и их заполнение, двери, в том числе дверные замки и ручки, наличники, элементы художественного оформления пола, стен, потолков.

Под инженерными системами, если в договоре страхования не оговорено иное, понимаются системы электро-, газо-, водо- и теплоснабжения (включая отопительные котлы и батареи), системы канализации, системы подачи и вытяжки воздуха, централизованные системы вентиляции и кондиционирования воздуха, встроенные системы предупреждения и тушения пожаров, лифты и лифтовое оборудование, скрытые внутри стен, пола или потолка здания и являющиеся его частью электропроводка, электрические, телефонные и телевизионные кабели, телекоммуникационные системы.

б) движимое имущество (машины и оборудование, передаточные устройства, мебель, инвентарь, готовая продукция, товары, сырье, материалы и т.д.).

4.2. Только если это прямо указано в договоре страхования, страхование в рамках настоящих Правил также распространяется на следующее имущество:

а) наличные деньги в российской и иностранной валюте, акции, облигации и другие ценные бумаги, а также акцизные марки, банковские карты или карты экспресс-оплаты;

б) рукописи, планы, схемы, чертежи, бухгалтерские и деловые книги, а также иные документы или информацию на носителях любых видов;

в) фотоснимки, негативные и позитивные пленки, клише, изготовленные для целей воспроизведения;

г) модели, макеты, образцы, формы, выставочные экземпляры и т.п.;

д) драгоценные и редкоземельные металлы, драгоценные и полудрагоценные камни, жемчуг и ювелирные изделия;

е) технические носители информации любых видов, в частности, магнитные пленки и кассеты, магнитные диски, блоки памяти и т.д.;

ж) марки, монеты, медали, денежные знаки, рисунки, картины, скульптуры и иные предметы коллекций или предметы, являющиеся произведениями искусства;

з) деловую древесину и дрова на лесосеках и во время сплава;

и) взрывчатые вещества или боеприпасы;

к) здания (сооружения), находящиеся в стадии незавершенного строительства;

л) земельные участки, растения и многолетние насаждения, животные;

м) оффшорные сооружения (имущество, находящееся в открытом море и в границах континентального шельфа, в том числе маяки, нефтяные платформы и т.п.).

4.3. Автомобильный, железнодорожный, водный и воздушный транспорт, космические аппараты считаются застрахованными только на время их нахождения на охраняемой огороженной территории или в закрытом помещении и только если такое страхование особо предусмотрено договором страхования.

4.4. Во всех случаях страхование в соответствии с настоящими Правилами не распространяется на:

а) товары с просроченным сроком годности или сроком реализации;

б) здания и сооружения, признанные компетентными государственными органами, находящимися в аварийном состоянии, или подлежащие сносу, а также находящееся в них имущество.

4.5. В договоре страхования (в приложениях к договору) должны быть указаны данные, позволяющие точно определить (индивидуализировать) застрахованное имущество.

4.6. В том случае, когда каждая единица застрахованного имущества не указывается в договоре страхования (приложениях к нему) отдельно, а указываются только группы имущества, выделяемые по классификационным признакам, под застрахованным имуществом понимаются все предметы, расположенные на территории страхования, которые являются частью таких групп имущества в соответствии с указанными в договоре страхования классификационными признаками (включая те, которые существовали на момент заключения договора страхования, и те, которые впоследствии были добавлены в соответствующую группу).

4.7. Только если это прямо указано в договоре страхования, страхование в соответствии с настоящими Правилами распространяется также на имущество работников Страхователя, которое обычно или по требованию Страхователя находится на территории страхования и используется для его хозяйственной деятельности. Выгодоприобретателями в этом случае являются собственники такого имущества (физические лица). Данное страхование не распространяется на имущество, указанное в пункте 4.2. настоящих Правил.

4.8. В дополнение к возмещению ущерба, причиненного застрахованному имуществу в результате наступления страхового случая, Страховщик также компенсирует разумные и целесообразные расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком (расходы по спасанию), если такие расходы были необходимы или были произведены по указанию Страховщика. Данные расходы возмещаются Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Указанные расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что общая сумма возмещения может превысить страховую сумму.

Раздел 5. Расходы, подлежащие возмещению при наступлении страхового случая

5.1. Если это прямо указано в договоре страхования, Страховщик также возмещает следующие расходы, понесенные Страхователем в результате наступления страхового случая:

а) расходы на расчистку территории страхования, включая вынужденный снос и/или демонтаж оставшихся частей застрахованного имущества, вывоз мусора, образовавшегося в результате наступления страхового случая, и других остатков на ближайшую свалку и их захоронение, уничтожение или сжигание (расходы на расчистку и слом);

б) расходы, понесенные вследствие того, что в процессе восстановления застрахованного имущества до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед моментом наступления страхового случая, или для приобретения нового имущества, другое имущество должно быть передвинуто, изменено или защищено (расходы на перемещение и защиту).

В частности, под расходами на перемещение и защиту понимаются расходы на демонтаж и повторный монтаж машинного оборудования, дробление, разрушение или восстановление элементов здания или расширение проходов;

в) расходы на восстановление или повторное производство планов, деловых книг, картотек, чертежей и иной документированной информации (документов), в том числе на магнитных пленках, дисках, дискетах и других технических носителях данных в соответствии с пунктом 4.2. е) настоящих Правил, включая возмещение стоимости самих носителей данных.

При этом Страховщик несет ответственность в отношении документированной информации только в том случае, если указанная информация может быть восстановлена по сохранившимся копиям или из исходных материалов.

Объем возмещения в отношении документированной информации не может превышать:

- для информации на бумажных носителях - стоимости чистых бланков и стоимости работы, проведенной по переписыванию или копированию информации;

- для информации на технических носителях – стоимости работы, проведенной по перезаписи или повторному вводу данных в информационную систему (исключая любые расходы и стоимости связанные с ценностью для Страхователя данных, которые были утрачены).

Если восстановление информации на технических носителях не требуется, то Страховщик возмещает только стоимость самих носителей данных.

Любые иные убытки в отношении документированной информации возмещению не подлежат.

г) дополнительные расходы на оплату работ по проведению ремонта поврежденного имущества в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и выходные дни, а также транспортные расходы, вызванные срочностью проведения ремонтных работ (исключая расходы на авиатранспорт);

д) расходы на авиаперевозки, если они необходимы для сокращения сроков ремонтных работ;

е) расходы на услуги пожарных бригад и прочие расходы на пожаротушение, обязанность оплаты которых может быть возложена на Страхователя, затраты на израсходованные средства пожаротушения, включая пенообразователь;

ж) расходы на выяснение обстоятельств страхового случая, расходы на сюрвейеров, экспертов.

з) расходы, связанные с применением законов и постановлений органов государственной власти, за исключением случаев привлечения Страхователя (Выгодоприобретателя) к административной ответственности.

В случаях гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, влекущих за собой принудительное применение положений какого-либо закона или постановления, находящегося в силе в момент такой гибели, утраты или повреждения и регламентирующего вопросы строительства, ремонта или использования имущества, в пределах страховой суммы возмещаются все или любые из нижеследующих расходов:

1. Стоимость сноса неповрежденного застрахованного имущества, включая стоимость расчистки места (если необходимо снести любое неповрежденное застрахованное имущество для того, чтобы выполнить требования такого закона или положения);

2. Стоимость снесенного неповрежденного застрахованного имущества, ограничивается пропорцией, в которой страховая стоимость неповрежденного имущества непосредственно перед гибелью или утратой составляла долю от всего имущества;

3. Сумма, на которую возросла стоимость ремонта или реконструкции поврежденного и неповрежденного имущества на том же самом или каком-либо ином месте, не превышающую размера затрат, которые были бы понесены в целях выполнения минимума требований такого закона или постановления.

и) расходы по посадке деревьев, кустарников, растений и дерна, используемого при благоустройстве территории, то есть расходы, понесенные с целью восстановления указанных элементов благоустройства территории до их состояния, существовавшего в момент изначальной посадки, исключая любые расходы, возникшие в связи с невозможностью этих элементов прижиться; иные расходы вызванные необходимостью восстановления благоустройства территории;

к) расходы на оплату услуг бухгалтеров, архитекторов, проектировщиков, аудиторов, инженеров, юристов, адвокатов и иных экспертов, не являющихся штатными сотрудниками Страхователя (Выгодоприобретателя), в объеме, необходимом для восстановления погибшего или поврежденного застрахованного имущества;

л) затраты по перемещению оставшегося после наступления страхового случая застрахованного имущества на другую территорию, если такое имущество не может оставаться в пределах территории страхования;

м) расходы в связи с оценкой, подготовкой соответствующих документов по и/или выяснением деталей претензии вследствие убытка, подлежащего возмещению;

н) расходы на перемещение во временные помещения.

5.2. Если иное прямо не предусмотрено условиями договора страхования, расходы, указанные в пунктах 5.1. а) и 5.1. б) настоящих Правил, подлежат возмещению в рамках

общей страховой суммы по договору страхования в пределах 5 % от общей страховой суммы. Иной размер возмещения, а так же возмещение иных расходов, оговоренных в п. 5.1 настоящих Правил прямо указывается в договоре страхования.

5.3. Если это прямо указано в договоре страхования, Страховщик возмещает следующие разумные и целесообразные расходы Страхователя, вызванные наступлением кражи с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище, грабежа или разбоя в соответствии с разделом 12 настоящих Правил:

- расходы по замене замков или ключей, кроме ключей от сейфов и сейфовых комнат;
- расходы по устранению повреждений, причиненных крышам, перегородкам, потолкам, стенам, полам, дверям, окнам, жалюзи или защитным решеткам зданий, расположенных на территории страхования.

5.4. Только если это прямо указано в договоре страхования, при страховании на случай боя оконных стекол, зеркал и витрин в соответствии с разделом 15 настоящих Правил, Страховщик также возмещает расходы, связанные с:

- а) временной заменой разбитых стекол в случае невозможности срочной замены стеклами, полностью аналогичными разбитым;
- б) демонтажем предметов, препятствующих замене разбитых стекол (жалюзи, решетки, и т.п.) и последующим их монтажом;
- в) окраской, росписью, гравировкой или иным украшением разбитых стекол.

Раздел 6. Страховые риски.

6.1. Страховым случаем является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления, на случай наступления которого проводится страхование. К таким событиям в соответствии с условиями настоящих Правил могут относиться гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате:

6.1.1. Пожара, удара молнии, взрыва, падения пилотируемого летательного аппарата.

6.1.2. Бури и града.

6.1.3. Прочих стихийных бедствий.

6.1.4. Повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем.

6.1.5. Повреждения водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения.

6.1.6. Кражи с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище, грабежа, разбоя.

6.1.7. Противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества.

6.1.8. Наезда транспортного средства или самоходной машины.

6.1.9. Боя стекол, зеркал и витрин;

6.1.10. Иных рисков внешнего воздействия.

6.1.11. Террористического акта. Под террористическим актом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях, при условии, что по факту данного события следственными органами вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного статьей 205 Уголовного Кодекса Российской Федерации.

6.1.12. Диверсии. Под диверсией понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации, при условии, что по факту данного события следственными органами вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по

признакам преступления, предусмотренного статьей 281 Уголовного кодекса Российской Федерации.

6.2. Особенности страхования от рисков, указанных в подпунктах 6.1.1.-6.1.10. настоящих Правил, дополнительно регламентируются соответствующими разделами настоящих Правил (разделы 7-16 настоящих Правил).

При этом, если договором страхования не предусматривается страхование от тех или иных вышеуказанных рисков, условия настоящих Правил, относящиеся к страхованию только данных рисков, к договору страхования не применяются.

Раздел 7. Страхование от пожара, удара молнии, взрыва, падения пилотируемого летательного аппарата.

7.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от рисков:

- а) Пожар;**
- б) Удар молнии;**
- в) Взрыв;**
- г) Падение пилотируемого летательного аппарата.**

7.2. Пожар.

7.2.1. В соответствии с настоящими Правилами под Пожаром понимается огонь в форме открытого пламени или тления, который возник не в специально отведенном для этого месте или распространился за пределы такого места и способен самостоятельно распространяться далее.

7.2.2. Под ущербом, причиненным пожаром, понимается ущерб застрахованному имуществу от непосредственного воздействия огня, высокой температуры, продуктов горения (дыма, копоти и т.п.), а также ущерб, причиненный застрахованному имуществу осуществлением мероприятий, направленных на тушение пожара и (или) предотвращение его дальнейшего распространения.

7.2.3. Только если это особо предусмотрено договором страхования, возмещению также подлежит ущерб, причиненный застрахованному имуществу процессом эвакуации людей при пожаре. Под эвакуацией людей при пожаре в рамках настоящих Правил понимается вынужденный процесс движения людей из зоны фактического воздействия на них опасных факторов пожара. При этом в любом случае не подлежит возмещению ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате проведения учебных эвакуаций или эвакуаций в отсутствие пожара.

7.2.4. В рамках страхования от пожара не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб:

- а) причиненный застрахованному имуществу в результате воздействия на него огнем или теплом при осуществлении процессов обработки (в том числе сушки, варки, глажения, копчения, жарки, нагревания, горячей обработки или плавления металлов);
- б) причиненный застрахованному имуществу в результате опаливания или прожигания искрами, горящими углями, выпавшими из каминов, печей и т.п., сигаретами или сигарами, паяльной лампой и тому подобными предметами, или опаливания, вызванного внезапным выходом огня из места, специально для него отведенного, кроме случаев возникновения пожара согласно определению, приведенному в пункте 7.2.1. настоящих Правил;
- в) причиненный электрическим устройствам в результате действия на них электрического тока (включая короткое замыкание, повышение силы тока или напряжения), сопровождающегося искрением или выделением тепла, кроме случаев возникновения открытого пламени, способного самостоятельно распространяться далее.

Под электрическими устройствами в соответствии с настоящими Правилами понимаются любые объекты, в которых происходит производство, передача, преобразование или потребление электроэнергии (в т.ч. электрические кабели и провода).

7.3. Удар молнии.

7.3.1. В соответствии с настоящими Правилами под Ударом молнии понимается прямое

попадание разряда атмосферного электричества в какой-либо объект.

7.3.2. Под ущербом, причиненным ударом молнии, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате:

а) непосредственного термического или электродинамического воздействия на него молнии;

б) столкновения с объектами, упавшими под воздействием удара молнии.

7.3.3. В рамках страхования от удара молнии не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный электрическим устройствам, в результате действия электричества (перенапряжения) вследствие удара молнии, если иное особо не предусмотрено договором страхования.

7.4. Взрыв.

7.4.1. В соответствии с настоящими Правилами под Взрывом понимается стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, вызванный стремлением газа или пара к расширению.

7.4.2. В соответствии с настоящими Правилами имущество считается застрахованным от взрыва газа, используемого для бытовых и промышленных целей, взрыва паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, сосудов, работающих под давлением, и других аналогичных устройств, а также, если это особо предусмотрено договором страхования, взрыва взрывчатых веществ.

Под взрывчатыми веществами в рамках настоящих Правил независимо оттого, применяются ли они в практических целях для взрывных работ или нет, понимаются химические соединения или смеси веществ, способные к быстрой химической реакции, сопровождающейся выделением большого количества тепла и образованием газов.

7.4.3. Взрывом резервуара (котла, трубопровода и т.п.) считается только такой взрыв, когда стенки резервуара оказываются разорванными так, что давление внутри и снаружи резервуара моментально выравнивается.

Если взрыв резервуара вызван протеканием химической реакции внутри него, ущерб, причиненный резервуару, подлежит возмещению даже тогда, когда его стенки не разорваны на куски. Страхованием не покрываются убытки, причиненные вакуумом или разрежением газа в резервуаре.

7.4.4. Не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

а) двигателям внутреннего сгорания или аналогичным машинам и агрегатам вследствие взрывов, происходящих в камерах сгорания;

б) электрическим коммутационным устройствам в силу давления газа внутри них.

7.4.5. Если страхование от взрыва взрывчатых веществ будет предусмотрено договором страхования, то в любом случае не подлежит возмещению ущерб, причиненный в результате:

а) взрыва, выполненного в рамках разрешенной деятельности Страхователя или третьих лиц, действующих по его поручению;

б) взрывов, которые являются обычными составляющими производственного процесса.

7.5. Падение пилотируемого летательного аппарата.

7.5.1. В рамках страхования от риска падения пилотируемого летательного аппарата подлежит возмещению ущерб, причиненный застрахованному имуществу падением на него летательного аппарата, его частей, обломков или его груза (предметов из него), при условии, что управление движением этого летательного аппарата хотя бы на одном из этапов его нахождения в воздушном пространстве осуществлялось людьми.

7.6. В соответствии с страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, не подлежит возмещению ущерб, прямо или косвенно связанный с землетрясением или извержением вулкана, за исключением тех случаев, когда страхование от этих рисков предусмотрено договором страхования.

Раздел 8. Страхование от бури и града.

8.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от рисков:

а) Буря;

б) Град.

8.2. В соответствии с настоящими Правилами под бурей понимается ветер со скоростью более 17,2 м/с или 62 км/ч (силой 8 баллов и более по шкале Бофорта). Скорость ветра должна быть подтверждена справкой из государственного органа, осуществляющего надзор за состоянием природной среды.

8.3. Под ущербом, причиненным бурей, понимается ущерб застрахованному имуществу в результате:

а) непосредственного механического действия скоростного напора ветра, а также сопровождающих его осадков;

б) прямого столкновения с объектами, переносимыми ветром или упавшими под воздействием скоростного напора ветра.

8.4. В соответствии с настоящими Правилами под градом понимаются атмосферные осадки в виде частичек льда (градин).

8.5. Под ущербом, причиненным градом, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу от механического воздействия на него частичек льда (градин).

8.6. В рамках страхования от рисков буря и (или) град не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

а) застрахованному имуществу в результате воздействия на него дождя, грязи, града, снега и других осадков, проникших через незакрытые окна и двери или другие отверстия в здании, если только эти отверстия не возникли под воздействием бури и (или) града;

б) застрахованному имуществу плесенью (гнилью, грибок), появившейся в результате влажности;

в) застрахованному движимому имуществу, расположенному вне зданий, за исключением имущества, закрепленного на внешней стороне зданий.

К закрепленному на внешней стороне зданий имуществу могут относиться в том числе: вывески, световые рекламные установки, защитные козырьки, жалюзи, рольставни, кондиционеры, камеры видеонаблюдения, мачты, антенное оборудование.

По дополнительному соглашению Страхователя и Страховщика движимое имущество, расположенное вне зданий (на открытой площадке), может быть застраховано от рисков буря и (или) град. Это должно быть прямо указано в договоре страхования;

г) зданиям (сооружениям), которые являются объектом строительно-монтажных работ, неэксплуатируемым зданиям (сооружениям), а также имуществу внутри таких зданий (сооружений), если иное особо не предусмотрено договором страхования.

Под неэксплуатируемыми зданиями (сооружениями) здесь и далее понимаются здания (сооружения), не сданные в эксплуатацию (не имеющие разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) или здания (сооружения), в которых не ведется хозяйственная деятельность и при этом отключены предусмотренные в них системы коммунального обеспечения (электричество, отопление, водоснабжение).

8.7. В рамках настоящего раздела Правил все положения, относящиеся к зданиям, в равной степени распространяются также на сооружения или иные хранилища.

8.8. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, не подлежит возмещению ущерб, прямо или косвенно связанный с наводнением, снежной лавиной, за исключением тех случаев, когда страхование от этих рисков предусмотрено договором страхования.

Раздел 9. Страхование от прочих стихийных бедствий.

9.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от рисков:

(а) Наводнение;

(б) Землетрясение;

(в) Извержение вулкана;

(г) Снежная лавина.

9.2. В соответствии с настоящими Правилами под наводнением понимается непредвиденное затопление водой территории страхования в результате подъема уровня воды в естественном или искусственном водоеме, прорыва плотин, оградительных дамб, цунами, а также, если это особо предусмотрено договором страхования, затопление из-за подъема уровня воды в результате сильных дождей или сильных ливней.

Под сильным дождем понимаются жидкие и смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, мокрый снег, дождь со снегом) в количестве не менее 50 (пятидесяти) мм за период не более 12 (двенадцати) часов или непрерывный дождь (с перерывами не более 1 (одного) часа) в течение нескольких суток, при котором за период не менее 2 (двух) суток выпадает не менее 120 (ста двадцати) мм осадков.

Под сильным ливнем понимается сильный ливневый дождь, при котором за период не более 1 (одного) часа выпадает не менее 30 (тридцати) мм жидких осадков.

9.3. В рамках страхования от наводнения не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

- а) плесенью (гнилью, грибком), появившейся в результате влажности;
- б) выходом воды из канализации, если только это не вызвано наводнением;
- в) в результате выхода воды из берегов наземных водоемов, который можно было предвидеть исходя из местных условий (рельефа местности, климата, сезонных колебаний воды и т.п.), характерных для территории страхования, если иное особо не предусмотрено договором страхования.

Считается, что выход воды из берегов можно было предвидеть, если такое событие происходило в среднем чаще, чем 1 (один) раз в 10 (десять) лет за последние 30 (тридцать) лет (по состоянию на дату начала действия договора страхования).

9.4. Ущерб от землетрясения признается страховым случаем и подлежит возмещению лишь в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений либо зданий и сооружений, в которых находится застрахованное имущество, должным образом учитывались сейсмические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения.

При этом ущерб, причиненный землетрясением, покрывается страхованием (признается страховым случаем) только в том случае, если землетрясение зарегистрировано на территории страхования компетентными сейсмографическими службами.

9.5. В соответствии с настоящими Правилами под снежной лавиной понимается движущаяся масса снега и (или) льда, которая сходит со склона горы. Наряду с ущербом, причиненным застрахованному имуществу механическим действием масс снега и (или) льда, страхованием от схода снежной лавины также покрывается ущерб, причиненный воздействием воздушного давления, сопровождающего снежную лавину.

9.6. Только если это особо предусмотрено договором страхования имущество может быть также застраховано от рисков просадка грунта; оползень (обвал).

В соответствии с настоящими Правилами под просадкой грунта понимается естественное оседание грунта над природными (естественными) полостями (впадинами, трещинами в породе); под оползнем (обвалом) понимается естественное сползание или обвал каменных и (или) земельных масс (включая камнепад и сель).

При этом при страховании от рисков просадка грунта, оползень (обвал) не подлежит возмещению ущерб, возникший в результате:

- а) проведения взрывных работ, разработки месторождений и добычи полезных ископаемых;
- б) различного рода строительного-монтажных работ, в частности выемки грунта, засыпки пустот или проведения засыпных работ, прокладки подземных коммуникаций, сноса или реконструкции зданий или сооружений;
- в) нормальной просадки новых строений.

9.7. В рамках страхования от рисков, указанных в пункте 9.1. настоящих Правил, не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб:

- а) зданиям (сооружениям), которые являются объектом строительного-монтажных работ, неэксплуатируемым зданиям (сооружениям), а также имуществу внутри таких зданий

(сооружений), если иное особо не предусмотрено договором страхования;

б) от повреждения застрахованного имущества водой, не вызванного непосредственно ни одним из перечисленных в пункте 9.1. настоящих Правил стихийных бедствий (ущерб вследствие повреждения имущества талой, водопроводной водой, из-за протечки крыши и т.д.);

в) причиненный застрахованному имуществу в результате воздействия на него дождя, града, снега и других осадков, проникших через незакрытые окна и двери или другие отверстия в здании, если только эти отверстия не возникли в результате стихийных бедствий, оговоренных в п. 9.1.;

г) от повреждения товарных запасов водой либо иными жидкостями в случае, если хранение товарных запасов осуществляется на высоте менее 10 (десяти) см от поверхности пола, если иное особо не предусмотрено договором страхования.

Раздел 10. Страхование от повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем.

10.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от риска повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем.

10.2. В рамках страхования от риска, указанного в пункте 10.1. настоящих Правил, возмещению подлежит ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате воздействия на него воды, неожиданно вышедшей из систем водоснабжения, отопления, канализации, кондиционирования или стационарно соединенных с вышеуказанными системами аппаратов и приборов (таких как: краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы и т.п.) вследствие следующих событий, произошедших как на территории страхования, так и за ее пределами:

- внезапного разрыва труб или иной внезапной порчи указанных систем и соединенных с ними аппаратов, в том числе в результате замерзания воды в трубопроводах;
- неосторожных действий третьих лиц.

В соответствии с настоящим пунктом к воде также приравниваются пар и жидкости, которые проводят тепло, такие как: соленая вода, масло, хладагенты.

10.3. В дополнение к возмещению ущерба, предусмотренного пунктом 10.2. настоящих Правил, при страховании зданий (помещений) или сооружений Страховщик также возмещает расходы на устранение повреждений, причиненных самим трубопроводам вследствие их разрыва (в том числе в результате замерзания).

При этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб.

В любом случае не подлежат возмещению Страховщиком расходы на устранение повреждений, причиненных трубопроводам, расположенным вне застрахованных зданий (помещений) и сооружений, а также расположенным под фундаментом или полом подвала.

10.4. В рамках настоящего раздела Правил не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

- а) плесенью (гнилью, грибок), появившейся в результате влажности;
- б) водой, используемой для мытья, чистки или уборки помещений, водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения, а также водой из-за протечки крыш или межпанельных швов;
- в) товарным запасам, в случае если их хранение осуществлялось на высоте менее 10 (десяти) см от поверхности пола, если иное особо не предусмотрено договором страхования;
- г) в результате износа или коррозии, обусловленных превышением нормативного срока эксплуатации систем, аппаратов и приборов, указанных в пункте 10.2. настоящих Правил, если ответственность за их эксплуатацию несет Страхователь;

д) зданиям (сооружениям), которые являются объектом строительно-монтажных работ, неэксплуатируемым зданиям (сооружениям), а также имуществу внутри таких зданий (сооружений), если иное особо не предусмотрено договором страхования.

10.5. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, прямо или косвенно связанный с землетрясением, наводнением, просадкой грунта, оползнем (обвалом), противоправными действиями третьих лиц, за исключением тех случаев, когда страхование от этих рисков предусмотрено договором страхования.

Раздел 11. Страхование от повреждения водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения.

11.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от риска повреждения водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения.

11.2. В рамках страхования риска, указанного в пункте 11.1. настоящих Правил, возмещению подлежит ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате незапланированного выхода воды или других огнетушащих веществ из трубопровода или иного оборудования, которое является частью автоматических установок пожаротушения, вследствие разрыва труб (иной поломки указанных установок) или внезапного и не требуемого срабатывания данных установок.

11.3. В рамках настоящего раздела Правил не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

- а) самим установкам автоматического пожаротушения;
- б) плесенью (гнилью, грибком), появившейся в результате влажности;
- в) зданиям (сооружениям), которые являются объектом строительно-монтажных работ, неэксплуатируемым зданиям (сооружениям), а также имуществу внутри таких зданий (сооружений), если иное особо не предусмотрено договором страхования.

11.4. Страхование, предусмотренное настоящим разделом Правил, также не покрывает ущерб, возникший в результате монтажа, демонтажа, тестирования, ремонта и реконструкции автоматических установок пожаротушения.

11.5. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, прямо или косвенно связанный с землетрясением, наводнением, просадкой грунта, оползнем (обвалом), противоправными действиями третьих лиц, за исключением тех случаев, когда страхование от этих рисков предусмотрено договором страхования.

Раздел 12. Страхование от кражи с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище, грабежа, разбоя.

12.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от рисков:

- а) Кража с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище;**
- б) Грабеж;**
- в) Разбой;**
- г) Грабеж или разбой во время транспортировки.**

12.2. Страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, покрывается, если иное особо не предусмотрено договором страхования, только застрахованное имущество:

- а) расположенное внутри помещений или хранилищ на территории страхования – для риска **Кража с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище;**
- б) расположенное внутри помещений или хранилищ, находящихся на территории страхования, либо на земельных участках на территории страхования, если данные участки огорожены таким образом, что исключают их использование третьими лицами - для рисков **Грабеж и Разбой;**
- в) транспортируемое по территории Российской Федерации - для риска **Грабеж или**

разбой во время транспортировки.

Под **помещениями** в целях настоящих Правил понимаются строения (здания, сооружения), предназначенные для временного нахождения людей или размещения материальных ценностей в производственных или иных служебных целях, а также жилые здания.

Под **хранилищами** в целях настоящих Правил понимаются сооружения (оборудование), предназначенные для постоянного или временного хранения материальных ценностей, в том числе сейфы, рефрижераторы, контейнеры, банкоматы. К хранилищам не относятся огороженные участки территории и открытые сооружения (навесы, пандусы и т.п.).

12.3. Под **Кражей с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище** в рамках настоящих Правил понимается такое хищение, для осуществления которого злоумышленник совершил какое-либо из указанных ниже действий:

а) проник в помещение на территории страхования посредством взлома (в том числе путем взламывания дверей, повреждения окон, проделывания отверстий в стенах, полах, потолках, перегородках, крышах и т.д.) или с помощью отмычек, поддельных ключей либо иных технических средств (включая электронные);

б) взломал хранилище на территории страхования или использовал отмычки, поддельные ключи, либо иные технические средства для его вскрытия. Если иное не предусмотрено договором страхования, в целях настоящего подпункта к хранилищам также не относятся кассовые аппараты, торговые автоматы, торговые прилавки, витринные стенды и прочее витринное оборудование в период открытого доступа на территорию страхования третьих лиц.

Примечание. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами. Для доказательства того, что были использованы поддельные ключи, одного факта исчезновения застрахованного имущества недостаточно. Подтверждением применения отмычек, поддельных ключей и иных технических средств (инструментов) являются процессуальные документы следственных органов;

в) тайно проник в помещение на территории страхования и (или) спрятался в нем до его закрытия, а для выхода из помещения использовал методы, указанные в подпункте 12.3.(а) настоящих Правил;

г) проник в помещение на территории страхования при помощи настоящего (подлинного) ключа или вскрыл находящееся там хранилище настоящим (подлинным) ключом, при условии, что он завладел им в результате:

- кражи с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище, совершенной в пределах или за пределами территории страхования;

- грабежа или разбоя, совершенных за пределами территории страхования;

- обычной кражи, совершенной за пределами территории страхования, при условии, что сам Страхователь или лицо, хранящее подлинные ключи, не допустили небрежности, позволившей похитить данные ключи.

Примечание. Если договором страхования предусмотрено страхование ценного имущества, указанного в подпунктах 4.2.а), 4.2.д), 4.2. ж) настоящих Правил, то считается, что кража с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище в соответствии с подпунктом 12.3. г) настоящих Правил имеет место только в том случае, если злоумышленник завладел ключом в результате (если иное не предусмотрено договором страхования):

- кражи с незаконным проникновением в помещение или хранилище для ключей, если оно защищено от взлома также надежно, как и хранилище (помещение), в котором находилось застрахованное имущество;

- грабежа или разбоя, совершенных за пределами территории страхования.

12.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховым случаем по риску Кражи с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище не является и не подлежит возмещению ущерб, причиненный внешним (оконным) витринам и их содержимому в результате кражи без проникновения злоумышленника внутрь помещения.

12.5. В дополнение к условиям, указанным в пункте 12.3. настоящих Правил, Кража с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище считается произошедшей только в том случае, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного статьей 158 Уголовного Кодекса Российской Федерации (далее по тексту – УК РФ).

12.6. Грабеж или разбой в рамках настоящих Правил считаются произошедшими, если выполняется одно из указанных ниже условий:

- а) к Страхователю или к его работникам применяется насилие с целью сломить их сопротивление и захватить застрахованное имущество;
- б) Страхователь или его работники под угрозой применения к ним насилия, которая может быть реализована на месте, передают либо допускают передачу имущества в пределах территории страхования. Если территорий страхования несколько, то грабежом или разбоем считается изъятие имущества в пределах той территории страхования, где злоумышленником была осуществлена такая угроза.

В рамках данного пункта Правил к Страхователю также относятся лица, нанятые для охраны зданий, помещений и имущества на территории страхования.

12.7. В дополнение к условиям, указанным в пункте 12.6. настоящих Правил, грабеж или разбой считаются произошедшими только в том случае, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного статьей 161 УК РФ или статьей 162 УК РФ, соответственно.

12.8. При страховании от рисков Грабеж или разбой автомобилей или иных транспортных средств во время стоянки на огороженной и охраняемой площадке или в закрытом помещении, страхованием также покрывается неправомерное завладение автомобилем или иным транспортным средством без цели хищения, при условии, что данное событие отвечает требованиям, указанным в пункте 12.6. настоящих Правил, и если по факту данного события было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного статьей 166 УК РФ.

12.9. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, также подлежит возмещению ущерб, причиненный застрахованному имуществу в ходе совершения Кражи с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище, грабежа или разбоя, которое хоть и не было похищено, но было повреждено или уничтожено.

12.10. В дополнение к условиям, перечисленным в пунктах 12.6. и 12.7. настоящих Правил, при страховании имущества от риска **Грабеж или разбой во время транспортировки** применяются также следующие положения:

- а) страхование, обусловленное настоящим пунктом, не распространяется: на перевозки, осуществляемые по договорам профессиональными перевозчиками грузов или инкассаторами, не работающими у Страхователя; на перевозки от Страхователя третьим лицам; на перевозки ценностей и наличных денежных средств; на перевозки имущества, не являющегося собственностью Страхователя;
- б) к Страхователю приравниваются другие лица, которые осуществляют перевозку по его поручению;
- в) перевозку осуществляют, по меньшей мере, 2 (два) лица в возрасте от 18 (восемнадцати) до 60 (шестидесяти) лет, не имеющие серьезных нарушений здоровья (наличие инвалидности, ограничений к трудовой деятельности);
- г) началом перевозки считается момент погрузки имущества в транспортное средство для его отправки. Концом перевозки считается момент выгрузки имущества в пункте назначения. Лицо, осуществляющее перевозку, должно направляться прямо из пункта начала перевозки в пункт окончания перевозки, не отклоняясь от маршрута, если это не вызвано крайней необходимостью;
- д) грабеж или разбой считается произошедшим только тогда, когда имущество было похищено в том же месте, где было применено насилие или угроза насилия;

е) в случаях, указанных в подпункте 12.7.(б) настоящих Правил, грабеж или разбой считается произошедшим только в том случае, если была возможность немедленного совершения насильственного действия.

12.11. Требование о возбуждении уголовного дела по факту произошедшего события (согласно пунктам 12.5., 12.7., 12.8. настоящих Правил) не является обязательным только в том случае, если следственные органы отказали в возбуждении уголовного дела в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 24 Уголовно-процессуального Кодекса Российской Федерации.

12.12. В рамках настоящего раздела Правил не является страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, прямо или косвенно связанные с:

- а) умышленными действиями Страхователя и/или его родственников (членов семьи), если Страхователь является физическим лицом;
- б) умышленными действиями работников Страхователя, если только действие не подготовлено и не совершено в течение периода времени, когда территория страхования была закрыта для доступа таких лиц;
- в) грабежом или разбоем во время транспортировки, если ущерб был причинен вследствие умышленных действий какого-либо лица, которому была поручена перевозка имущества и (или) его охрана во время перевозки;
- г) в результате пожара или взрыва в соответствии с разделом 7 настоящих Правил.

Раздел 13. Страхование от противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества.

13.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от риска противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества.

13.2. В рамках настоящего страхования Страховщик возмещает Страхователю ущерб, явившийся следствием действий третьих лиц, направленных на повреждение и (или) уничтожение застрахованного имущества, которые могут быть квалифицированы в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации или Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (далее по тексту – КоАП РФ) как:

- а) Умышленное уничтожение или повреждение имущества (ст. 167 УК РФ);**
- б) Уничтожение или повреждение имущества по неосторожности (ст. 168 УК РФ);**
- в) Хулиганство (ст. 213 УК РФ);**
- г) Вандализм (ст. 214 УК РФ);**
- д) Уничтожение или повреждение чужого имущества (ст. 7.17 КоАП РФ);**
- е) Мелкое хулиганство (ст. 20.1 КоАП РФ).**

13.3. В рамках настоящего раздела Правил не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

- а) стеклам, зеркалам, витринам и другим элементам из стекла, которые могут быть застрахованы в соответствии с пунктом 15.2. настоящих Правил;
- б) в результате наезда транспортного средства или самоходной машины, который может быть застрахован в соответствии с пунктом 14.2. настоящих Правил.

Раздел 14. Страхование от наезда транспортного средства или самоходной машины.

14.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от риска наезда транспортного средства или самоходной машины.

14.2. В рамках настоящего страхования Страховщик возмещает Страхователю ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате наезда на него автомобильного (железнодорожного) транспортного средства или самоходной машины.

При этом к наезду транспортного средства или самоходной машины также приравнивается падение, опрокидывание или иное механическое воздействие транспортного средства или самоходной машины и (или) их груза на застрахованное

имущество.

14.3. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил (если иное особо не предусмотрено договором страхования), не является страховым случаем и не подлежит возмещению:

а) ущерб, причиненный застрахованным транспортным средствам (самоходным машинам) в результате наезда на них транспортного средства (самоходной машины), которым Страхователь владеет на праве собственности или на ином законном праве или управление которым осуществляется работниками Страхователя;

б) ущерб, причиненный во время передвижения (перемещения) застрахованного имущества по автомобильным дорогам (дорогам общего пользования) или железнодорожным путям.

14.4. Несмотря на иные положения настоящего раздела Правил ущерб, причиненный товарным запасам (товарно-материальным ценностям) в результате проведения их погрузки или разгрузки с использованием подъемно-транспортного оборудования (погрузчиков и т.п.) может быть застрахован в рамках настоящего раздела Правил только по особому соглашению Страхователя и Страховщика. Такое страхование должно быть прямо предусмотрено договором страхования.

В любом случае не является страховым случаем и не подлежит возмещению Страховщиком ущерб, явившийся следствием нарушения действующих правил и инструкций по безопасному проведению погрузо-разгрузочных работ.

Раздел 15. Страхование от боя стекол, зеркал и витрин.

15.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования стекол, зеркал, витрин и других элементов из стекла от риска случайного разбития (боя), боя, вызванного падением посторонних предметов, льда, смерзшегося снега или боя, явившегося следствием действий третьих лиц, направленных на повреждение и (или) уничтожение имущества.

15.2. В рамках настоящего страхования Страховщик возмещает Страхователю ущерб, явившийся следствием боя оконных и дверных стекол, стеклянных и зеркальных стен, витрин или аналогичных элементов из стекла (органического стекла, жестких полимерных материалов, исключая полимерные пленки), вставленных в оконные или дверные рамы или смонтированных в местах их крепления, как конструктивные элементы (элементы отделки, интерьера) зданий, помещений и других объектов недвижимости или сооружений.

15.3. Только если это прямо указано в договоре, предусмотренное настоящим разделом Правил страхование также распространяется на:

а) световые рекламные установки, вывески, информационные табло. При этом, дополнительно подлежит возмещению ущерб, вызванный падением посторонних предметов, льда, смерзшегося снега, причиненный самим конструкциям установок, вывесок, табло, таким как каркасы, кронштейны, крепежные элементы, осветительная арматура;

б) стеклянные элементы торгового оборудования (холодильное и морозильное оборудование, торговые прилавки, витринные стенды, прочее витринное или выставочное оборудование).

15.4. Страхование, предусмотренное настоящим разделом Правил, не распространяется на повреждение застрахованного имущества в зданиях (сооружениях), которые являются объектом строительно-монтажных работ.

15.5. В рамках страхования, предусмотренного настоящим разделом Правил, не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

а) случайной или преднамеренной окраской застрахованного имущества;

б) повреждением поверхности застрахованного имущества (например, царапины или сколы).

15.6. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, прямо или косвенно вызванный:

- а) удалением или демонтажем стекол или элементов из стекла из оконных (дверных) рам или из иных мест их постоянного крепления;
- б) нормальной просадкой новых зданий (сооружений);
- в) пожаром, ударом молнии, взрывом, падением пилотируемого летательного аппарата;
- г) бурей, градом или прочими стихийными бедствиями согласно разделу 9 настоящих Правил.

Раздел 16. Страхование от иных рисков внешнего воздействия.

16.1. Настоящий раздел Правил определяет особенности страхования от иных рисков внешнего воздействия.

16.2. Страховщик возмещает Страхователю ущерб, возникший в связи с причинением вреда застрахованному имуществу в результате прямого непредвиденного воздействия на него извне какого-либо вредоносного физического фактора, отличного от рисков, которые могут быть застрахованы в соответствии с пунктами 6.1.1. - 6.1.9., 6.1.11. и разделами 7-15 настоящих Правил, и не исключенного из страхового покрытия согласно пункту 16.3. настоящих Правил.

В рамках настоящего раздела Правил под вредом понимается неблагоприятное изменение физического состояния имущества. Вред не считается причиненным, если какой-либо дефект, независимо от того, изменил ли он физическое состояние имущества или нет, существовал еще до начала срока действия договора страхования. Утеря, исчезновение, недостача или хищение имущества, в том числе выявленные по результатам аудиторской проверки или инвентаризации, не покрываются настоящим страхованием.

Под непредвиденным вредом понимается вред, причинение которого Страхователь или его работники не предвидели, а также не могли предвидеть на основании всех профессиональных навыков, необходимых для осуществления своей деятельности.

В целях настоящего страхования незначительные изменения, которые не уменьшают стоимость имущества, как вред не рассматриваются.

16.3. В соответствии со страхованием, предусмотренным настоящим разделом Правил, не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, прямо или косвенно связанный с:

- а) вводом в эксплуатацию, самой эксплуатацией, техническим обслуживанием или ремонтом машин и оборудования, включая механическое, электротехническое или электронное оборудование (например, дефект по вине обслуживающего персонала, отказ измерительного, управляющего, распределительного или регулирующего оборудования, нехватка воды, масла или смазочного материала, короткое замыкание и т.п.);
- б) естественным износом или старением имущества, постепенной потерей им своих качеств или полезных свойств (постепенной порчей), действием микроорганизмов, грибка или плесени любого рода;
- в) действием птиц, грызунов, насекомых, паразитов, личинок, если иное особо не предусмотрено в договоре страхования;
- г) загрязнением застрахованного имущества вредными веществами.

Данное исключение не применяется, если загрязнение (заражение) являются следствием ущерба, подлежащего возмещению Страховщиком, согласно положениям настоящего раздела Правил;

д) обычным воздействием погодных условий, которые должны приниматься во внимание в силу сезонных или местных условий;

е) коррозией, окислением, брожением, гниением, испарением или иными естественными свойствами застрахованного имущества, а также изменением цвета, вкуса, запаха, веса, структуры или полировки застрахованного имущества либо его усадкой, усушкой, растяжением или утечкой;

ж) оседанием, растрескиванием фундаментов, несущих конструкций или перекрытий

зданий и сооружений;

з) поставкой или потерей энергии или перепадами напряжения в сети;

и) поломкой, неправильной эксплуатацией или временным простоем воздушных кондиционеров, систем для охлаждения и отопления имущества, а также систем поддержания микроклимата;

к) операциями с генами, генными мутациями или другими генными изменениями;

л) воздействием или прорывом раскаленных расплавов;

м) ошибками проектирования, строительства, монтажа, некачественным выполнением работ или недостатками (дефектами) материалов;

н) любым событием, которое исключено из страхового покрытия (не возмещаются) в соответствии с разделами 7-15 настоящих Правил.

Примечание. В отношении исключений из страхового покрытия, предусмотренных подпунктами а) – ж) пункта 16.3. настоящих Правил, действует следующее положение: не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, причиненный группе имущества, подвергшейся прямому воздействию событий (факторов), указанных в подпунктах а) – ж) пункта 16.3. настоящих Правил. Последующий же ущерб, причиненный застрахованному имуществу, относящемуся к другим группам, подлежит возмещению Страховщиком, если прямо не исключен настоящим разделом Правил. В соответствии с данным пунктом рассматриваются следующие отдельные группы имущества: здания и сооружения; машины и оборудование; товары и запасы; мебель и хозяйственный инвентарь.

16.4. Страхование, предусмотренное настоящим разделом Правил, не распространяется на:

а) здания (сооружения), которые являются объектом строительно-монтажных работ, неэксплуатируемые здания и имущество, расположенное внутри таких зданий, а также имущество, которое еще не было установлено для пуска в эксплуатацию или имущество, которое не прошло пробного испытания (т.е. до подписания акта ввода в эксплуатацию);

б) ущерб, причиненный застрахованному имуществу процессами его обработки, изготовления, тестирования, испытания, ремонта, очистки, обновления, изменения, восстановления или технического обслуживания.

16.5. Если договором страхования предусматривается страхование документированной информации на технических носителях, то ущерб, причиненный документированной информации подлежит возмещению только в том случае, когда разрушение, ущерб или изменение документированной информации на носителе данных (в электронной системе управления, общей пользовательской программе) является результатом ущерба, причиненного носителю данных и подлежащего возмещению в соответствии с разделом 16 настоящих Правил.

16.6. Условиями договора страхования может предусматриваться указание отдельных событий или их комбинаций, влекущих за собой повреждение либо утрату (гибель) застрахованного имущества, застрахованного в соответствии с настоящим Разделом.

Раздел 17. Страховые случаи и исключения из страхового покрытия.

17.1. Страховым случаем является совершившееся событие из числа указанных в разделе 6 настоящих Правил, предусмотренное договором страхования, приведшее к гибели, утрате или повреждению застрахованного имущества и повлекшее за собой обязанность Страховщика выплачивать страховое возмещение.

17.2. В дополнение к исключениям, указанным в разделах 7-16 настоящих Правил, не считаются страховыми случаями события, прямо или косвенно связанные с:

а) воздействием ядерной энергии в любой форме или последствиями такого воздействия, включая радиацию или радиоактивное загрязнение от какого-либо источника;

б) войной, военным вторжением, военными действиями или операциями, маневрами или иными военными мероприятиями, а также нападением вооруженных сил любого признанного или непризнанного правительства с суши, воздуха или моря, или

непосредственной угрозой такого нападения (независимо от того, объявлена война или нет);

в) конфискацией, национализацией, реквизицией, иным принудительным изъятием или уничтожением имущества по распоряжению гражданских или военных властей;

г) введением чрезвычайного или особого положения, бунтом, мятежом, государственным переворотом, восстанием или революцией, гражданской войной, или действиями вооруженных повстанцев, а также действиями властей, направленными на их подавление;

д) умыслом Страхователя (Выгодоприобретателя), в том числе в лице руководителя предприятия, его полномочных представителей или другого органа управления юридического лица (Правления, Дирекции).

Страхователь, Выгодоприобретатель, признается действующим умышленно, если он осознавал опасность своих действий (бездействия), предвидел возможность наступления страхового случая, и сознательно допускал наступление страхового случая, либо относился к этому безразлично;

е) террористическими актами (ст. 205 УК РФ), диверсией (ст. 281 УК РФ), забастовками, локаутами, массовыми беспорядками (ст. 212 УК РФ), если иное особо не предусмотрено договором страхования и данные события не указаны в качестве страховых рисков в договоре страхования;

ж) осуществлением Страхователем (его работниками) либо третьими лицами по заказу (поручению, распоряжению) Страхователя строительно-монтажных работ на территории страхования, если иное особо не предусмотрено договором страхования.

17.3. Ущерб, возникающий вследствие стихийного бедствия определенного вида (разделы 8 и 9 настоящих Правил), длящегося непрерывно или с перерывами в течение 72 (семидесяти двух) последовательных часов, рассматривается как один страховой случай, если иное не предусмотрено договором страхования.

Раздел 18. Страховая сумма и страховая стоимость.

18.1. Сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору страхования при наступлении страхового случая (страховая сумма), определяется соглашением между Страхователем и Страховщиком.

Стороны при заключении договора страхования могут согласовывать страховые суммы, как по отдельным группам имущества, так и по каждой единице застрахованного имущества, принимаемой на страхование.

18.2. Страховая сумма не должна превышать действительную стоимость (страховую стоимость) имущества, подлежащего страхованию.

18.3. Страховая (действительная) стоимость имущества устанавливается в соответствии с действующим законодательством, исходя из:

а) для зданий и сооружений – проектной стоимости строительства в данной местности аналогичного по своим проектным характеристикам и качеству строительных материалов здания (сооружения), за вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость здания (сооружения) вследствие его износа;

б) для помещений – рыночной стоимости помещений, аналогичных застрахованному по назначению, площади, планировке, износу и физическому состоянию, расположенных в данной местности (населенном пункте, районе населенного пункта);

в) для отделки зданий, сооружений, помещений - затрат, необходимых для повторного проведения отделочных работ (включая стоимость материалов), по объему и качеству соответствующих застрахованной отделке, с учетом ее физического состояния;

г) для машин и оборудования – стоимости приобретения аналогичных по назначению и эксплуатационно-техническим характеристикам новых машин и оборудования (включая затраты на перевозку, монтаж, уплату таможенных сборов и пошлин, других обязательных платежей), за вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость застрахованных машин и оборудования вследствие их износа;

д) для мебели и инвентаря – стоимости приобретения аналогичных новых предметов, за

вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость данных предметов вследствие их износа;

е) для продукции, производимой Страхователем (незавершенного производства и готовой продукции), – стоимости ее повторного изготовления, включая расходы на покупку сырья, полуфабрикатов и транспортные расходы (фрахт, затраты на страхование грузов, таможенные сборы и пошлины), но не выше ее продажной цены.

Для товаров, приобретенных Страхователем для последующей продажи, для сырья и материалов, закупленных Страхователем, страховая стоимость принимается равной стоимости приобретения аналогичных товаров, включая транспортные расходы (фрахт, затраты на страхование грузов, таможенные сборы и пошлины);

ж) для ценных бумаг (акции, облигации и т.п.) – стоимости изготовления бланков ценных бумаг;

з) для носителей данных, электронных систем управления или общих пользовательских программ, исключая содержащиеся в них данные, - суммы расходов на восстановление носителей данных и инсталляцию (установку) программ (исключая расходы на восстановление самих данных).

18.4. Страховая сумма является максимальной суммой, которая может быть выплачена Страхователю по совокупности всех страховых случаев, происшедших в течение срока действия договора страхования с застрахованным имуществом, в отношении которого она установлена, если иное не оговорено договором страхования (не предусмотрено автоматическое восстановление страховой суммы после восстановления имущества согласно п. 18.5.2. Правил).

18.5. Если Страхователю произведена выплата страхового возмещения, то соответствующая страховая сумма уменьшается на величину выплаченного страхового возмещения. Страховая сумма считается уменьшенной со дня наступления страхового случая.

18.5.1. Страховые суммы могут быть восстановлены до первоначального размера по согласованию со Страховщиком путем подписания дополнительного соглашения к договору страхования и оплаты дополнительной страховой премии.

18.5.2. Договором страхования может быть предусмотрено автоматическое восстановление страховой суммы после восстановления имущества без оформления дополнительного соглашения. При этом в отношении единиц застрахованного имущества, которые были повреждены, но не погибли полностью в результате наступления страхового случая, восстановление страховых сумм производится без уплаты Страхователем дополнительной страховой премии после ремонта (восстановления) поврежденного имущества.

18.6. Страховая сумма может быть установлена в размере балансовой стоимости застрахованного имущества.

18.7. В дополнение к страховым суммам договором страхования могут быть также определены максимальные суммы выплаты страхового возмещения (лимиты возмещения) в отношении отдельных групп застрахованного имущества, застрахованных рисков, застрахованных расходов по одному страховому случаю.

Если в договоре страхования установлен агрегатный лимит возмещения, то совокупное страховое возмещение по всем страховым случаям, происшедшим в течение срока действия договора страхования, не может превосходить агрегатный лимит возмещения.

18.8. Если окажется, что страховая сумма застрахованного имущества меньше его страховой стоимости на дату наступления страхового случая, то Страховщик возмещает Страхователю часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости на дату наступления страхового случая (неполное страхование), если Сторонами договора не согласовано иное.

18.9. Если это прямо указано в договоре страхования, отдельные имущество и(или) расходы могут быть застрахованы на условии «по первому риску». В таком случае в отношении застрахованного имущества (расходов) при определении суммы страхового

возмещения не учитывается отношение страховой суммы к страховой стоимости на дату наступления страхового случая.

18.10. Расходы, указанные пунктах 5.1.-5.3. настоящих Правил, считаются застрахованными «по первому риску» согласно пункту 18.9. настоящих Правил при условии, что в договоре страхования установлены отдельные страховые суммы или лимиты возмещения для указанных расходов.

18.11. Страховая сумма по договору страхования устанавливается в рублях. По соглашению Сторон в договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой являются соответствующие суммы в рублях. В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты по договору страхования в иностранной валюте, страховая сумма может быть установлена, а также выплата страхового возмещения может быть произведена в иностранной валюте.

18.12. По соглашению Сторон в договоре страхования может быть установлена дополнительная страховая сумма – «предусмотрительная страховая сумма», предназначенная для защиты Страхователя от возможного неполного страхования в связи с удорожанием застрахованного имущества вследствие изменения рыночных цен на товары (работы, услуги); внесением в застрахованное имущество улучшений, повышающих его стоимость; приобретением нового имущества, относящегося к застрахованным группам имущества.

«Предусмотрительная страховая сумма» должна быть указана в договоре страхования отдельной строкой.

«Предусмотрительная страховая сумма» не распространяется на имущество, указанное в пункте 4.2. Правил.

При определении размера страхового возмещения за пострадавшее в результате наступления страхового случая имущество, по которому была установлена «предусмотрительная страховая сумма», эта сумма распределяется пропорционально по позициям (группам имущества), для которых она предназначена или для которых имеет место неполное страхование вследствие изменения стоимости в период срока действия договора страхования. При распределении страховой суммы по «предусмотрительному» страхованию принимается во внимание размер превышения стоимости по отдельным позициям (группам имущества) над страховой суммой, независимо от того, пострадало ли это имущество в результате страхового случая.

В договоре страхования может быть предусмотрено условие о том, что Страхователь ежеквартально (или с иной периодичностью, указанной в договоре страхования) направляет Страховщику информацию о приобретенном имуществе, на которое распространяется действие «предусмотрительной страховой суммы».

Раздел 19. Франшиза.

19.1. В договоре страхования может быть предусмотрена безусловная франшиза.

Под безусловной франшизой понимается величина убытка, не компенсируемого Страховщиком, которая вычитается из суммы страхового возмещения (убытки, не превышающие величину безусловной франшизы, возмещению Страховщиком не подлежат).

19.2. Безусловная франшиза устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком, указывается в договоре страхования и действует по каждому страховому случаю.

19.3. Если происходит несколько страховых случаев, безусловная франшиза учитывается при расчете страхового возмещения по каждому случаю.

19.4. Если в результате одного страхового случая повреждается несколько застрахованных объектов или групп объектов, для которых в договоре страхования предусмотрены отдельные франшизы, то франшизы учитываются при расчете страхового возмещения по каждому объекту или группе объектов.

Раздел 20. Территория страхования.

20.1. Имущество считается застрахованным только во время его нахождения на территории страхования. Территория страхования указывается в договоре страхования.

20.2. Территорией страхования недвижимого имущества считается территория земельного участка, указанного в договоре страхования.

Территорией страхования движимого имущества, если договором страхования не предусмотрено иное, считаются территория здания или помещения или территория земельного участка, где расположено имущество, указанная в договоре страхования.

20.3. Если застрахованное имущество перемещается (изымается) с территории страхования, то страховая защита (страхование, обусловленное договором страхования) в отношении перемещенного (изъятого) имущества не действует.

Раздел 21. Страховая премия и страховой тариф.

21.1. Размер страховой премии исчисляется исходя из размера страховых тарифов, установленных по договору страхования.

21.2. Страховой тариф (ставка страховой премии с единицы страховой суммы) определяется Страховщиком исходя из объема страхового покрытия, продолжительности срока действия договора страхования, размера страховых сумм, валюты страхования, франшиз и лимитов возмещения, характеристик объекта страхования и других факторов, влияющих на степень риска.

Факторами, влияющими на степень риска, являются:

вид и характер деятельности, осуществляемой на территории страхования; вид и характер деятельности на прилегающей к территории страхования территории (наличие опасных предприятий, объектов и отдельных установок в непосредственной близости от объекта страхования); месторасположение и характеристики зданий и сооружений по месту размещения застрахованного имущества; конструктивный тип зданий и сооружений по месту размещения имущества; вид и характеристики застрахованного имущества; организация хранения и содержания имущества; вид и наличие охранной сигнализации (автоматическая, ручная, с выводом/без вывода на пульт с постоянным контролем); вид и наличие охраны; вид и наличие технических средств обеспечения безопасности; наличие, вид и характеристики систем автоматического пожаротушения, срок их службы; горючесть застрахованного имущества и вид упаковки; наличие ограничений доступа к имуществу третьих лиц; наличие средств и систем обнаружения пожара и оповещения; наличие технических средств защиты от стихийных бедствий; опыт в эксплуатации и содержании имущества; географическое расположение региона, подверженность территории по месту расположения имущества стихийным бедствиям (климатические зоны, зоны, подверженные землетрясениям и вулканической деятельности, горная местность, близость естественных и искусственных водоемов, наличие убытков по данным рискам в предшествующие периоды); вид холодильного оборудования и его характеристики; вид электронного оборудования и его характеристики; особенности эксплуатации электронного оборудования; срок службы водонесущих систем после ввода в эксплуатацию или капитального ремонта и их характеристики; характеристики систем кондиционирования; срок эксплуатации; статистика аварий; продолжительность безпретензионного периода; уровень подготовки обслуживающего персонала; наличие гарантии изготовителя; интенсивность движения транспортных средств; характеристики складирования имущества (высота и площадь складирования).

21.3. Уплата страховой премии производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика или уполномоченного представителя Страховщика. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, уплата страховой премии может быть произведена наличным платежом.

21.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, днем оплаты Страхователем страховой премии считается:

а) при оплате наличными деньгами – день получения денег уполномоченным на это представителем Страховщика или оплаты в кассу Страховщика;

б) при оплате по безналичному расчету – день зачисления денежных средств на расчетный счет уполномоченного представителя Страховщика или Страховщика.

21.5. Страхователю, если срок действия договора страхования составляет не менее одного года, может быть предоставлено право на оплату страховой премии в рассрочку.

При этом Страхователь обязан оплатить взносы страховой премии в размере и в сроки, предусмотренные договором страхования.

21.6. При оплате страховой премии в рассрочку, если иное не предусмотрено договором страхования, в случаях неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленный договором страхования срок, либо уплаты очередного страхового взноса в меньшем размере, чем это предусмотрено договором страхования, договор страхования прекращается по истечении указанного в договоре срока страхования, оплаченного

предыдущим страховым взносом.

21.7. Страховая премия по договору страхования устанавливается в рублях. По соглашению Сторон в договоре страхования страховая премия может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой являются соответствующие суммы в рублях. При этом уплата страховой премии (страховых взносов) производится Страхователем в рублях в сумме, которая эквивалентна соответствующей сумме в иностранной валюте по курсу Центрального Банка Российской Федерации на дату совершения платежа (если иное не предусмотрено в договоре страхования).

В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты по договору страхования в иностранной валюте, страховая премия может быть установлена и оплачена в иностранной валюте.

Раздел 22. Увеличение страхового риска.

22.1. В период срока действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно уведомлять Страховщика о ставших ему известными изменениях в значительных обстоятельствах, сообщенных им при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными, во всяком случае, признаются:

- а) изменение в виде хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории страхования;
- б) передача застрахованного имущества в аренду (субаренду) или лизинг (сублизинг);
- в) проведение на территории страхования или в зданиях (сооружениях), в которых находится застрахованное имущество, строительных или монтажных работ (снос, реконструкция, капитальный ремонт, перестройка или переоборудование зданий или сооружений, включая замену инженерных коммуникаций);
- г) изменение видов складироваемых товаров;
- д) изменение условий хранения и охраны, а также иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества;
- е) изменение правового положения объекта страхования (возникновение имущественного спора, наличие судебного иска, наличие судебного решения в отношении объекта страхования и т.п.);
- ж) получение предписаний Государственной противопожарной службы (органов государственного пожарного надзора) или Ростехнадзора.

При неисполнении Страхователем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом Правил, Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случае, если произошедший страховой случай является прямым или косвенным следствием изменения указанных обстоятельств, или потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора страхования, в соответствии с действующим законодательством РФ в случае, если изменения указанных обстоятельств не повлекли наступление страхового случая по договору страхования, но стали известны Страховщику.

22.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с действующим законодательством РФ.

Раздел 23. Правила и нормы безопасности.

23.1. Страхователь обязан:

- а) соблюдать все меры противопожарной и промышленной безопасности, предписанные законами, другими нормативными актами, правилами, внутренними инструкциями

Страхователя, а также предусмотренные в договоре страхования.

Допускаются отклонения от норм противопожарной и промышленной безопасности, если они утверждены государственным надзорным органом, а также в случае, когда Страхователь письменно уведомил Страховщика о таких отклонениях и последний принял имущество Страхователя на страхование;

б) в случае страхования от прочих стихийных бедствий (раздел 9 настоящих Правил) держать водостоки свободными;

в) в случае страхования от повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем (раздел 10 настоящих Правил); повреждения водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения (раздел 11 настоящих Правил):

- регулярно совершать обходы неиспользуемых или закрытых помещений, либо освободить от воды (слить воду из труб и емкостей) и содержать в таком состоянии все водонесные сооружения и устройства в этих помещениях;

- в холодное время года в достаточной мере отапливать и регулярно совершать обходы всех помещений, либо освободить от воды (слить воду из труб и емкостей) и содержать в таком состоянии все водонесные сооружения и устройства в неотапливаемых помещениях;

г) в случае страхования от кражи с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище (пункт 12.1.(а) настоящих Правил) в нерабочее время закрывать должным образом входные двери, другие отверстия и проемы.

Если Страхователю принадлежит только часть помещений или хранилищ на территории страхования, то данное положение относится только к таким помещениям (хранилищам);

д) осуществлять охрану застрахованного имущества в соответствии с порядком, указанным в заявлении на страхование.

23.2. В отношении заявленных Страхователем мер охраны и пожарной защиты должны выполняться следующие требования:

а) Средства пожаротушения.

Средства пожаротушения (огнетушители, установки пожаротушения) должны быть установлены, проверены и поддерживаться в рабочем состоянии;

б) Системы охранной и пожарной сигнализации:

- системы охранной и пожарной сигнализации должны проверяться, поддерживаться в рабочем состоянии, своевременно включаться или быть включенными постоянно, в зависимости от режима их использования;

- пульты охранной и пожарной сигнализации должны находиться под постоянным наблюдением.

23.3. При невыполнении Страхователем требований, предусмотренных пунктами 23.1.-23.2. настоящих Правил, произошедшее событие, которое может послужить основанием для предъявления Страховщику требования о выплате страхового возмещения, не является страховым случаем, и убытки Страхователя не подлежат возмещению Страховщиком.

Раздел 24. Обязанности Сторон при наступлении страхового случая.

24.1. После того, как Страхователю стало известно о наступлении какого-либо события, которое может послужить основанием для предъявления Страховщику требования о выплате страхового возмещения, Страхователь обязан:

а) уведомить Страховщика в течение суток, не считая выходных и праздничных дней, посредством факса, телеграфа, телефона или же непосредственно, указав всю известную информацию о характере и размере убытка. Сообщение по телефону должно быть в последующем (в течение 72 (семидесяти двух) часов) подтверждено письменно.

Данная обязанность будет считаться исполненной Страхователем надлежащим образом, если уведомление сделано с учетом почтовых реквизитов Страховщика, а также наименования и номера факса структурного подразделения Страховщика, в которое

необходимо обратиться при наступлении страхового случая, согласно информации, указанной в договоре страхования.

Факт надлежащего исполнения данной обязанности в случае возникновения спора может подтверждаться письменными доказательствами (квитанцией, распиской и т.п.).

Неисполнение обязанностей, предусмотренных в настоящем пункте, дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения;

б) сообщить в тот же срок, что и Страховщику, о произошедшем событии, явившимся следствием:

- кражи с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище, грабежа или разбоя, а также противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества - в органы внутренних дел;

- пожара - в Государственную противопожарную службу;

- взрыва или аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации или автоматических установках пожаротушения - в соответствующие органы государственной аварийной службы или в службы, отвечающие за эксплуатацию данных систем и агрегатов;

- наезда транспортного средства – в органы ГИБДД;

в) не дожидаясь прибытия на место произошедшего убытка представителей Страховщика, работников органов внутренних дел или представителей других компетентных органов, собрать доступную предварительную информацию относительно причин и обстоятельств возникновения убытка (например, составить акт произвольной формы с участием местной администрации, представителей других официальных органов, а также с участием очевидцев (свидетелей) произошедшего события, по возможности зафиксировать картину ущерба с помощью фото-, или видеосъемки) и передать ее Страховщику в целях последующего более правильного и объективного официального расследования причин и размера ущерба;

г) принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по предотвращению или уменьшению ущерба и спасанию застрахованного имущества. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если такие указания ему даны;

д) сохранить поврежденное имущество в неизменном виде и представить его представителю Страховщика для осмотра;

Страхователь имеет право изменять картину ущерба, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размеров ущерба или если на это получено согласие Страховщика. В случае если Страховщиком не будет произведен осмотр поврежденного имущества в течение согласованного со Страхователем срока, Страхователь имеет право произвести ремонт или замену поврежденного (погибшего) имущества;

е) предоставить Страховщику возможность проводить осмотр или обследование поврежденного застрахованного имущества, расследование причин и размера ущерба.

24.2. Страхователь обязан подтвердить свой имущественный интерес (основанный на законе, ином правовом акте или договоре) в сохранении погибшего (утраченного) или поврежденного имущества.

Страхователь, во исполнение вышесказанного, обязан предоставить Страховщику документы, подтверждающие право владения, пользования, распоряжения имуществом, указанным выше.

24.3. В зависимости от характера события, вызвавшего причинение ущерба застрахованному имуществу, Страхователь обязан запросить в соответствующих органах и организациях и предоставить Страховщику необходимые документы (копии документов) и доказательства, подтверждающие причины ущерба, а именно:

а) при наступлении убытков в результате пожара, произошедшего вследствие действия любого из застрахованных рисков, взрыва:

- постановление (копия) о возбуждении или отказе в возбуждении уголовного дела по факту пожара (взрыва) или заключение органа Государственного пожарного надзора;

- внутренний акт о причине пожара с подробным описанием развития ситуации и повреждений (составленный и подписанный совместно с вовлеченными в дело сторонами);
- объяснительные записки очевидцев пожара/взрыва (включая персонал, обнаруживший пожар);
- акт о пожаре ОГПН/УГПС;
- протокол осмотра места пожара, составленный ОГПН;
- техническое заключение ИПЛ о причине пожара / заключение ОГПН по причине пожара.

Дополнительно, в зависимости от обстоятельств наступления убытка, страховщик имеет право запросить, а Страхователь обязан представить следующие документы (копии документов):

- акты приема в эксплуатацию здания и его инженерных систем;
- принципиальная схема/спецификация системы электроснабжения здания и инженерных систем;
- сертификаты пожарной безопасности на установленное электрооборудование;
- акты Госэнергонадзора по измерению сопротивления изоляции проводов, кабелей и проверке цепи защитного заземления;
- рабочий проект на пожарную (охранную сигнализацию, с актами приемки и проверок работоспособности / схемы расположения противопожарных систем и средств);
- приказы об обеспечении пожарной безопасности и исполнении противопожарного режима;
- инструкции персонала по действиям при обнаружении пожара;
- правила пожарной безопасности на объекте;
- предписания УГПС, выданные на дату, ближайшую к страховому случаю;
- план мероприятий по выполнению предписания УГПС;
- выписки из журнала охраны на дату пожара и предшествующую дату.

б) при наступлении убытков в результате падения пилотируемых летательных аппаратов – заключение комиссии по факту летного происшествия или акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком.

в) при наступлении убытков в результате воздействия стихийного бедствия, а также удара молнии:

- справку из метеорологической службы с описанием природных событий (на дату наступления события в районе происшествия), явившихся причиной повреждения и (или) уничтожения застрахованного имущества (в случае бури справка должна содержать сведения о скорости ветра);

г) при наступлении убытков в результате повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем, повреждения водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения:

- акт специализированных служб, эксплуатирующих или осуществляющих техническое обслуживание указанных систем (установок), с описанием причины выходы из строя данных систем (установок) и определением виновной стороны, если такая установлена;
- заключение специализированной организации о причинах срабатывании спринклерных, дренчерных или иных систем либо установок автоматического пожаротушения;
- договор на эксплуатацию и обслуживание водопроводных и других аналогичных сетей;
- приказ о приеме на работу специалиста, эксплуатирующего и обслуживающего водопроводные и другие аналогичные сети;
- документ, подтверждающий квалификацию специалиста, эксплуатирующего и обслуживающего водопроводные и другие аналогичные сети;
- справки жилищно-эксплуатационного управления (или иных подобных организаций) в случае, если здание жилое;

д) при наступлении убытков в результате взрыва:

- акты или справки из Ростехнадзора или других государственных служб, призванных осуществлять надзор за условиями эксплуатации силовых агрегатов (газопроводных сетей) о причинах убытка, с указанием технических дефектов, наличия нарушений норм эксплуатации и виновных лиц, если они установлены;

- справки жилищно-эксплуатационного управления (или иных подобных организаций) в случае, если здание жилое.

е) при наступлении убытков в результате кражи с незаконным проникновением в помещение или иное хранилище, грабежа, разбоя или противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества:

- копию заявления Страхователя о случившемся в органы внутренних дел с требованием проведения расследования или возбуждения уголовного дела;

- копия постановления органов внутренних дел о возбуждении (или об отказе в возбуждении) уголовного дела;

- протокол об административном правонарушении;

- копию постановления по делу об административном правонарушении.

Дополнительно в зависимости от обстоятельств наступления убытка, Страховщик имеет право запросить, а Страхователь обязан представить копии следующих документов:

- при наличии охраны силами службы безопасности (СБ) организации - положение об СБ или приказ о создании СБ;

- при наличии охраны силами сторожей или сотрудников организации - трудовой договор или гражданско-правовой договор или приказ по организации о назначении на должность сторожа;

- при наличии охраны силами сторонней организации - договор с охранным предприятием или вневедомственной охраной на осуществление охраны застрахованных помещений и прочего имущества;

- служебные документы охранный предприятия о действиях охраны во время совершения кражи с незаконным проникновением, грабежа, разбоя или противоправных действий третьих лиц (или подобные документы сотрудников службы охраны Страхователя);

- при наличии систем охранной сигнализации - договор на установку и обслуживание сигнализации, документы с данными о срабатывании систем сигнализации; документы, подтверждающие получение сигнала тревоги на пульте охранного предприятия или вневедомственной охраны и выезд группы задержания;

- при наличии условия хранения имущества в сейфе либо оборудованном хранилище - сертификат, подтверждающий класс устойчивости сейфа (хранилища) к взлому;

ж) при наступлении убытков в результате террористического акта, диверсии:

- копию постановления о возбуждении уголовного дела по факту данного преступления.

з) при наступлении убытков в результате наезда транспортных средств и убытков, связанных с повреждением самоходных (передвижных) машин:

- протокол об административном правонарушении;

- копия постановления по делу об административном правонарушении;

- справка о ДТП по установленной форме;

- копия определения о возбуждении дела об административном правонарушении или определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении

- копия постановления о возбуждении уголовного дела или об отказе в возбуждении уголовного дела.

и) при наступлении убытков в результате боя стекол, зеркал, витрин:

- постановление органов внутренних дел о возбуждении (или об отказе в возбуждении) уголовного дела в случае обращения Страхователя в правоохранительные органы;

- внутренний акт Страхователя о повреждении застрахованного имущества (оригинал);

- протокол об административном правонарушении;

- копия постановления по делу об административном правонарушении.

- справка организации, осуществляющей техническую эксплуатацию здания либо жилищно-эксплуатационного управления (или иных подобных организаций в ведении) в случае, если здание жилое.

- к) при наступлении убытков в результате иных рисков внешнего воздействия:
- внутренний акт Страхователя о произошедшем событии, приведшему к повреждению/уничтожению застрахованного имущества, с указанием обстоятельств, причины и виновных лиц, если таковые были установлены;
 - справки и иные документы предприятий/организаций, в компетенции которых находится расследование обстоятельств событий, приведших к возникновению убытков данного рода.
- л) при наступлении убытков в результате поломок холодильного оборудования:
- заключение специализированной организации о причинах поломки холодильного оборудования;
 - выписка из журнала режима работы холодильной камеры, о состоянии температурного режима в холодильной камере;
 - справка из регионального предприятия энергоснабжения о прекращении подачи электрического тока потребителям, при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии;
 - акт внутреннего расследования о причине прекращения подачи электроэнергии от автономного источника электроснабжения, при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии;
 - фотографии испорченного товара в случае, если Страховщик не воспользовался правом осмотра места происшествия.
- м) при наступлении убытков в результате поломок электронных устройств:
- заключение специализированной организации о причинах поломки электронных устройств;
 - справка из регионального предприятия энергоснабжения об имевших место обстоятельствах, приведших к повреждению, гибели электронных устройств либо о прекращении подачи электрического тока потребителям, при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии;
 - акт внутреннего расследования о причине поломок электронных устройств.

Во всех случаях Страхователь должен предоставить по требованию Страховщика копии внутренних служебных документов (а именно, любого рода Актов, протоколов, объяснительных, служебных записок, докладных и подобных документов), имеющих прямое или косвенное отношение к рассматриваемым убыткам.

Во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших возникновение ущерба, принимали участие органы МВД, прокуратуры и другие правоохранительные органы, Страхователь обязан предоставить копию постановления о возбуждении или об отказе в возбуждении уголовного дела.

Необходимые документы из государственных надзорных и правоохранительных органов предоставляются в случае, если составление таких документов указанными органами предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, запрос на предоставление необходимых документов формируется из вышеперечисленных документов применительно к наступившему страховому событию. Страховщик применительно к конкретному убытку вправе сократить вышеуказанный перечень документов.

Страховщик по соглашению со Страхователем вправе осуществлять сбор справок и документов из компетентных органов в соответствии с действующим законодательством для чего Страхователь должен выдать Страховщику нотариально удостоверенную доверенность на осуществление указанных действий.

24.4. Страхователь должен представить копии документов, обосновывающих и подтверждающих суммы понесенных им убытков, на основании которых будет производиться расчет суммы страхового возмещения в зависимости от характера страхового случая. Копии документов должны быть заверены страхователем (подпись

уполномоченного лица, печать организации). Такими документам являются (в зависимости от конкретной ситуации):

24.4.1. По недвижимому имуществу:

- техническое заключение специализированной организации о состоянии поврежденного / уничтоженного имущества;
- договоры со строительными организациями на проведение ремонтно-восстановительных работ с приложением лицензий названных организаций;
- дефектные ведомости;
- сметы расходов;
- документы, подтверждающие стоимость выполненных работ и затрат;
- документы, подтверждающие стоимость приобретенных материалов / оборудования для выполнения ремонтно-восстановительных работ;
- акты об окончании ремонтно-восстановительных работ / акты о приемке выполненных работ;
- документы об оплате.

24.4.2. По движимому имуществу:

- техническое заключение специализированной организации о состоянии поврежденного / уничтоженного имущества;
- перечень поврежденного / уничтоженного имущества;
- договоры с организациями на проведение ремонтно-восстановительных работ с приложением лицензий названных организаций;
- дефектные ведомости;
- сметы расходов;
- документы, подтверждающие стоимость выполненных работ и затрат;
- документы, подтверждающие стоимость приобретенных материалов / оборудования для выполнения ремонтно-восстановительных работ;
- акты об окончании ремонтно-восстановительных работ / акты о приемке выполненных работ;
- документы об оплате;
- договоры купли-продажи, счета-фактуры, товарные накладные, инвойсы, ГТД;
- договоры на монтаж, установку, наладку, счета-фактуры.

24.4.3. По товарам в обороте:

- инвентаризационная опись ТМЦ на дату ближайшую к дате страхового события;
- документы учета движения товара в торговом зале/на складе, готовой продукции (сырья, материалов, полуфабрикатов) – расходные и приходные накладные, кассовые чеки;
- документы учета движения товара в холодильной камере;
- инвентаризационная опись ТМЦ на дату страхового события;
- перечень поврежденного имущества;
- заключение специализированной организации о пригодности для использования и возможности восстановления поврежденного имущества;
- заключение специализированной организации о пригодности товара для дальнейшей реализации;
- акт списания ТМЦ;
- акт утилизации ТМЦ.

24.4.4. При утрате денежных средств:

- акт инвентаризации наличных денежных средств (при хищении из кассы, сейфа, хранилища);
- фискальный отчет (z-отчет при хищении из кассы);
- акты загрузки и выгрузки банкоматов (при хищении из банкомата);
- контрольная лента (при хищении из банкомата);
- акт несоответствия денежной наличности и данных контрольной ленты (в случае составления при хищении из банкомата).

Страховщик вправе сократить перечень запрашиваемых документов в зависимости от конкретных обстоятельств страхового события.

24.5. В случае страхования товарных запасов Страхователь обязан вести учет товаров на складе (в торговом зале). При наступлении страхового случая Страховщику должны быть представлены соответствующие данные учета о наличии и движении товаров. Непредставление этих данных дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения по страховому случаю в отношении товаров.

24.6. При получении уведомления Страхователя о наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления Страховщику требования о выплате страхового возмещения, Страховщик обязан:

- а) согласовать со Страхователем срок проведения осмотра поврежденного имущества;
- б) провести осмотр поврежденного имущества в согласованные со Страхователем сроки, а в случае необходимости назначить экспертизу с целью установления факта страхового случая и размера убытков;
- в) сообщить Страхователю перечень документов, которые Страхователь должен представить Страховщику при предъявлении требования о выплате страхового возмещения.

Любые действия Страховщика, указанные в подпунктах (а) - (в) настоящего пункта, не означают признания им своей обязанности выплачивать страховое возмещение.

24.7. Для получения страхового возмещения Страхователь подает Страховщику письменное заявление на выплату страхового возмещения с обязательным приложением к заявлению всех материалов и документов, затребованных Страховщиком.

Факт подачи заявления на выплату страхового возмещения и исполнения других обязанностей Страхователя, указанных в пунктах 24.1.-24.5. настоящих Правил, подтверждается распиской уполномоченного лица Страховщика.

24.8. При получении заявления на выплату страхового возмещения Страховщик обязан:

- а) проверить представленные Страхователем документы.

В случае несоответствия номенклатуры представленных документов запрошенному Страховщиком перечню, либо их несоответствия требованиям по оформлению, установленных нормативными документами, Страховщик имеет право требовать устранения выявленных недостатков, и не обязан принимать каких-либо решений по заявлению Страхователя, пока указанные недостатки не будут устранены;

- б) исходя из характера происшествия и размера убытка, согласовать со Страхователем сроки рассмотрения представленных Страхователем документов.

При этом в процессе рассмотрения представленных Страхователем документов Страховщик имеет право запросить у Страхователя и другие документы, если с учетом конкретных обстоятельств, отсутствие у Страховщика запрашиваемых документов делает невозможным (или крайне затруднительным) для него установление факта страхового случая. Обязанность доказывания необходимости представления указанных документов для проведения расследования в отношении страхового случая лежит, при возникновении спора в суде, на Страховщике;

- в) в течение 10 (десяти) дней (исключая выходные и праздничные дни) с момента получения от Страхователя всех запрошенных документов принять решение о признании факта страхового случая и произвести расчет суммы страхового возмещения, либо отклонить заявленную претензию, письменно уведомив Страхователя о причинах ее отклонения.

Страховщик имеет право отложить принятие решения о признании или не признании факта страхового случая или о размере суммы страхового возмещения:

- если у Страховщика имеются обоснованные сомнения относительно права Страхователя

на получение страхового возмещения — до момента предоставления необходимого доказательства (такими доказательствами являются документы, указанные в пунктах 24.2. и 24.4. настоящих Правил);

- если в связи с событием, послужившим основанием для требования о выплате страхового возмещения, проводится расследование уголовного дела, возбужденного в отношении руководящих работников Страхователя (против самого Страхователя и/или его родственников (членов семьи), если он является физическим лицом) — до момента вынесения судебного решения, либо прекращения уголовного расследования;

- если в связи с событием, послужившим основанием для требования о выплате страхового возмещения, проводится независимая экспертиза с целью установления факта страхового случая и размера причиненных убытков (раздел 26 настоящих Правил). При этом срок принятия Страховщиком решения о факте страхового случая и (или) размере убытков увеличивается на период времени, в течение которого проводилась экспертиза.

24.9. При заключении договора страхования в пользу Выгодоприобретателя Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя, предъявившего Страховщику требование о выплате страхового возмещения, выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им.

Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

24.10. Если это предусмотрено условиями договора страхования Страховщик вправе принять решение об осуществлении страховой выплаты без запроса документов и заключений у компетентных органов, при условии, что обстоятельства, причина страхового случая, размер убытка и отсутствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя) у Страховщика на основании имеющихся документов и самостоятельной проверки не вызывают сомнения.

Раздел 25. Определение размера и порядок выплаты страхового возмещения.

25.1. Размер страхового возмещения не может превышать размер убытков, понесенных Страхователем в результате наступления страхового случая. Для отдельных единиц застрахованного имущества, по которым договором страхования установлена страховая сумма, страховое возмещение ограничивается величиной данной страховой суммы.

25.2. В случае частичного повреждения застрахованного имущества возмещению подлежат расходы по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (восстановительные расходы).

а) В рамках настоящих Правил под восстановительными расходами понимаются:

- расходы на покупку запасных частей и материалов, необходимых для выполнения ремонта;

- расходы по доставке запасных частей и материалов к месту ремонта;

- расходы на оплату работ по проведению ремонта.

б) При расчете суммы расходов на восстановление или ремонт поврежденного имущества (восстановительных расходов) применяются следующие правила:

- для восстановления (ремонта) поврежденного имущества должны применяться материалы и запасные части, аналогичные использованным в поврежденном имуществе по виду и качеству, или иные материалы и запасные части, аналогичные им по цене;

- расходы на материалы, использованные для проведения ремонта зданий или сооружений, возмещаются за вычетом стоимости материалов, оставшихся после разборки поврежденного конструктивного элемента здания (сооружения), пригодных для дальнейшего использования (годных остатков);

- стоимость материалов и запасных частей, используемых для производства ремонта, возмещается пропорционально отношению стоимости материалов, узлов, агрегатов и деталей, примененных в застрахованном имуществе на момент страхового случая (с

учетом их физического износа), к цене покупки новых материалов и запасных частей на момент страхового случая;

- расходы на оплату работ по проведению ремонта возмещаются по средним расценкам на аналогичные работы, действующим в месте проведения ремонта на момент страхового случая, а в случае проведения ремонта силами Страхователя - по себестоимости ремонта или по средним расценкам на аналогичные работы, действующим в месте проведения ремонта на момент страхового случая, в зависимости от того, какая из этих сумм окажется меньше;

- в расчет включаются расходы на производство только тех работ, которые необходимы для устранения последствий страхового случая. Дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, усовершенствованием или изменением планировки (конструкции) застрахованного имущества, производством плановых ремонтов, не возмещаются;

- расходы на предварительный ремонт поврежденного имущества возмещаются только в случае, если предварительный ремонт является частью окончательного ремонта, и если в связи с предварительным ремонтом не будут превышены общие расходы на ремонт, если бы предварительный ремонт не производился;

- если для ремонта поврежденных в результате страхового случая конструктивных элементов здания или сооружения необходимо произвести разборку и последующую сборку неповрежденных конструктивных элементов (например: перекрытия, крыши и т.п.), затраты на проведение этих работ включаются в сумму расходов на ремонт;

- если для сохранения отдельных конструктивных элементов здания или сооружения необходимо произвести их временное укрепление (устройство подпорок, стяжек и т.п.), затраты на проведение этих работ и стоимость материалов для их производства, включаются в сумму расходов на ремонт;

- дополнительные расходы, связанные с оплатой сверхурочных работ, экспресс-доставкой материалов, запасных частей или машин, перевозку воздушным транспортом, не возмещаются, если иное особо не предусмотрено договором страхования.

25.3. В случае полной гибели застрахованного имущества страховое возмещение исчисляется в размере действительной стоимости имущества, рассчитанной на момент наступления страхового случая, за минусом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению (годных остатков). Страхователь не вправе отказываться от таких остатков.

Под полной гибелью в настоящих Правилах понимается утрата, уничтожение или повреждение застрахованного имущества при технической невозможности его восстановления или такое его состояние, когда необходимые восстановительные расходы превышают его действительную стоимость на момент наступления страхового случая (если иное не предусмотрено договором страхования).

25.4. Стоимость спасенного имущества (годных остатков) определяется на основе рыночной цены реализации таких остатков в данной местности.

25.5. Если страховая сумма установлена в рублевом эквиваленте суммы, выраженной в иностранной валюте, то размер выплаты страхового возмещения исчисляется исходя из официального курса данной валюты, установленного ЦБ РФ на дату наступления страхового случая.

25.6. Размер страхового возмещения в отношении ценных бумаг определяется, исходя из стоимости восстановления или изготовления бланков ценных бумаг, но не более страховой суммы, установленной по договору страхования.

25.7. Страховщик освобождается от возмещения дополнительных убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки (в соответствии с подпунктом 24.1. (г) настоящих Правил).

25.8. Если Страхователю возместили убытки третьи лица, то Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям договора страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить

Страховщика о получении таких сумм.

25.9. Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о найденном застрахованном имуществе, которое было утрачено в результате страхового случая.

В случае возвращения вновь найденного застрахованного имущества Страхователь обязан вернуть Страховщику соответствующую часть выплаченного страхового возмещения.

25.10. Если застрахованному имуществу был причинен ущерб каким-либо из исключенных рисков и при этом требовалось проведение ремонта имущества, а в дальнейшем причинен ущерб застрахованным риском, то страховое возмещение выплачивается за вычетом расходов на ремонт, которые Страхователь должен был бы произвести для устранения ущерба, причиненного исключенным риском.

25.11. Все застрахованные расходы, указанные в пункте 5.2. настоящих Правил, возмещаются по факту совершения данных расходов.

25.12. Из суммы страхового возмещения, рассчитанной в соответствии с положениями настоящего раздела Правил, вычитается сумма безусловной франшизы, установленной по договору страхования.

25.13. Если убытки, возмещаемые в рамках настоящих Правил, подпадают под действие лимитов возмещения, установленных в договоре страхования, то Страховщик выплачивает страховое возмещение по каждому страховому случаю следующим образом:

- а) в пределах указанных в договоре страхования страховых сумм;
 - б) в пределах лимитов возмещения, установленных в договоре страхования;
- в зависимости от того, какая из этих сумм меньше.

25.14. Страховщик имеет право уменьшить страховое возмещение, подлежащее выплате, на величину оставшейся неоплаченной Страхователем страховой премии.

25.15. Страховое возмещение по настоящему разделу Правил не включает:

а) оплату штрафов, неустоек, пени или иных штрафных санкций в денежной форме, наложенных на Страхователя или работающих у него лиц в соответствии с законодательством или иными распоряжениями властей, действующими на территории страхования;

б) косвенные убытки любого рода, возникающие, в частности, из-за задержки в поставке продукции или несвоевременной поставке, неполучения прибыли или выгоды, замедления темпов производства или снижения количества производимых товаров или услуг.

25.16. Обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение по договору страхования возникает с момента установления факта наступления страхового случая в соответствии с процедурой, установленной в настоящих Правилах и договоре страхования.

25.17. Выплата страхового возмещения производится лицу, в пользу которого заключен договор страхования, документально подтвердившему свой имущественный интерес в объекте страхования.

Страховое возмещение выплачивается путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет получателя, указанный в заявлении на выплату страхового возмещения.

25.18. Днем исполнения Страховщиком обязательства по выплате страхового возмещения считается день списания суммы страхового возмещения с расчетного счета Страховщика.

25.19. Страховое возмещение выплачивается в срок до 10 (десяти) дней (исключая выходные и праздничные дни), считая со дня установления факта страхового случая и согласования Сторонами договора суммы страхового возмещения.

Если сумма страхового возмещения превышает рублевый эквивалент 500 000,00 (пятьсот тысяч) долларов США, выплата страхового возмещения производится в течение 30 (тридцати) дней, исключая выходные и праздничные дни, считая со дня установления факта страхового случая и согласования Сторонами договора суммы страхового возмещения.

25.20. Договором страхования может быть предусмотрена возможность выплаты страхового возмещения без вычета стоимости годных остатков. При этом Страхователь обязан передать указанные годные остатки Страховщику или уполномоченному им лицу.

25.21. Если иного не предусмотрено Договором страхования сумма НДС, оплаченного Страхователем, подлежит возмещению только в случаях, когда его величина не может быть предъявлена к зачету либо возврату.

Раздел 26. Проведение экспертизы.

26.1. Каждая из Сторон договора страхования вправе назначить своего независимого эксперта для определения причин возникновения и (или) оценки размера убытков, понесенных Страхователем.

26.2. Каждая Сторона договора страхования несет расходы на оплату услуг назначенного ею эксперта.

В случае если для решения спора Сторонами договора страхования привлекается третейский судья, расходы на оплату услуг такого третейского судьи должны быть равным образом поделены между Сторонами договора страхования.

Раздел 27. Страхование на сумму, превышающую страховую стоимость.

27.1. В случае если страховая сумма превышает страховую стоимость на момент заключения договора страхования, договор страхования считается ничтожным в части превышения страховой суммы над страховой стоимостью.

Излишне уплаченная часть страховой премии при этом возврату не подлежит.

27.2. Если в соответствии с договором страхования страховая премия вносится в рассрочку и к моменту установления обстоятельств, указанных в пункте 27.1. настоящих Правил, она внесена не полностью, оставшиеся страховые взносы должны быть уплачены в размере, уменьшенном пропорционально уменьшению размера страховой суммы.

27.3. Если обстоятельства, указанные в пункте 27.1. настоящих Правил, явились следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных Страховщику этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

Раздел 28. Двойное страхование.

28.1. Страхователь обязан письменно информировать Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных в отношении застрахованного имущества с другими страховыми компаниями. При этом Страхователь обязан указать наименование других страховых компаний, застрахованное в них имущество, страховые риски и размеры страховых сумм.

28.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного имущества действовали также другие договоры страхования по аналогичным рискам на сумму, превышающую в общей сложности его страховую стоимость (имело место двойное страхование), Страховщик выплачивает страховое возмещение за ущерб в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному Страховщиком договору страхования к общей страховой сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования данного имущества.

28.3. Если двойное страхование явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных Страховщику этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

Раздел 29. Переход прав на застрахованное имущество к другому лицу.

29.1. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору

переходят к лицу, к которому перешли права на данное имущество, за исключением случаев принудительного его изъятия по основаниям, указанным в п. 2 статьи 235 ГК РФ, и отказа от права собственности (ст. 236 ГК РФ).

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

29.2. Если в результате передачи (продажи) застрахованного имущества, вероятность наступления страхового случая возрастает, то в таком случае применяются общие положения настоящих Правил, касающиеся увеличения страхового риска.

Раздел 30. Суброгация.

30.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

30.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

30.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

30.4. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), то Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

Раздел 31. Уведомление.

31.1. Все уведомления, которые Страхователь должен сделать в соответствии с настоящими Правилами и условиями договора страхования, должны быть подтверждены в письменном виде, если эти уведомления были сделаны в устной форме или по телефону. Под датой уведомления понимается дата, на которую было получено уведомление.

31.2. Соглашения, относящиеся к содержанию договора страхования, действительны только в том случае, если они исполнены в письменном виде.

Раздел 32. Изменение адреса или наименования компании.

32.1. Страхователь обязан проинформировать Страховщика об изменении своего адреса или своего наименования в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты их изменения.

32.2. Если Страхователь не проинформировал Страховщика об изменении своего адреса или своего наименования, то считаются действительными все заявления и уведомления Страховщика, направленные по последнему известному Страховщику адресу Страхователя.

Раздел 33. Юрисдикция на случай возникновения споров.

33.1 Споры, возникающие в процессе исполнения обязательств по договору страхования, разрешаются путем переговоров. При невозможности достичь соглашения по спорным вопросам, их решение передается на рассмотрение суда (арбитражного суда) по месту нахождения Страховщика в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложения:

1. Дополнительные условия страхования имущества по новой восстановительной стоимости.
2. Дополнительные условия страхования убытков от перерыва в производстве.
3. Дополнительные условия страхования электронных устройств.
4. Дополнительные условия страхования товарных запасов в холодильных камерах.
5. Дополнительные условия страхования убытков от потери арендной платы.
6. Дополнительные условия страхования земельных участков.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПО НОВОЙ (ПОЛНОЙ) ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту - Условия) прилагаются к Правилам страхования промышленных и коммерческих предприятий от огня и других опасностей, которые далее по тексту настоящих Условий именуется Правила, и определяют особенности страхования имущества по новой (полной) восстановительной стоимости (далее по тексту – новой восстановительной стоимости).

Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.

2. При заключении договора страхования согласно настоящим Условиям объектом страхования является имущественный интерес Страхователя, связанный с непредвиденными расходами (убытками), которые Страхователь должен будет произвести для восстановления (ремонта) или приобретения нового имущества, взамен утраченного или поврежденного в результате страхового случая.

В договоре страхования должно быть прямо указано, что страхование осуществляется на условиях **«по новой восстановительной стоимости»**.

3. В рамках настоящих Условий под новой восстановительной стоимостью понимается:

а) для зданий и сооружений – стоимость строительства нового, аналогичного по назначению, конструкции и применяемым материалам здания или сооружения в данной местности;

б) для движимого имущества - стоимость замены имущества на такое же новое или аналогичное ему по назначению, производительности и другим техническим характеристикам, включая расходы по доставке и монтажу, таможенные сборы и пошлины, а также другие обязательные платежи.

4. Страхование по новой восстановительной стоимости не распространяется на имущество, указанное в пунктах 4.2., 18.3.е) – 18.3.з) Правил, а также на здания, сооружения, машины, оборудование и прочие предметы, износ которых на момент заключения договора страхования составляет более 60% от их новой восстановительной стоимости. Страхование такого имущества возможно только в соответствии с его действительной стоимостью.

5. Страховые суммы в договоре страхования, заключенном в рамках настоящих Условий, устанавливаются в соответствии с новой восстановительной стоимостью имущества на момент заключения договора страхования.

6. Настоящими Дополнительными условиями предусматриваются следующие отклонения от положений раздела 25 Правил (Определение размера и порядок выплаты страхового возмещения):

6.1. Страховое возмещение определяется:

а) в случае частичного повреждения застрахованного имущества – в размере расходов по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (износ застрахованного имущества в расчет не принимается);

б) в случае полной гибели застрахованного имущества – в размере новой восстановительной стоимости имущества, рассчитанной на момент наступления страхового случая, за минусом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению (годных остатков).

7. При выплате страхового возмещения за пострадавшее в результате наступления страхового случая имущество, застрахованное в рамках настоящих Условий, действуют следующие положения:

7.1. Страхователь имеет право на получение страхового возмещения сверх

действительной стоимости застрахованного имущества только в том случае, если он начал работы по восстановлению погибшего (поврежденного) имущества или приобрел имущество, аналогичное пострадавшему по назначению и техническим характеристикам. Восстанавливаемые или приобретаемые взамен погибших здания, сооружения или оборудование не обязательно должны быть восстановлены точно в таком же виде, что и до наступления страхового случая. Достаточно, если перечисленное имущество будет служить той же цели и выполнять те же функции, то есть будет предназначено для того же вида деятельности, что и пострадавшее имущество.

7.2. Если поврежденное (погибшее) имущество на момент страхового случая имеет действительную стоимость менее 40% от новой восстановительной стоимости, страховое возмещение выплачивается исходя из его действительной стоимости на момент страхового случая.

7.3. Если Страхователь докажет, что восстановление здания на прежнем месте запрещено распоряжением местных властей, допускается строительство в любом другом месте в пределах Российской Федерации, однако максимальная сумма страхового возмещения определяется затратами на строительство нового здания на прежнем месте в пределах страховой суммы.

7.4. Если Страхователь по каким-либо причинам не начал восстановительные работы в течение 2 (двух) лет с даты наступления страхового случая или если он в течение вышеуказанного периода не приобрел новое имущество взамен погибшего, то возмещение убытков будет производиться по действительной стоимости имущества на момент наступления страхового случая в соответствии с разделом 25 Правил.

7.5. При полной гибели застрахованного имущества и после того, как была определена ответственность Страховщика и размер убытка, Страховщик обязан надлежащим образом урегулировать бесспорную часть своих обязательств, исходя из действительной стоимости имущества (т.е. в объеме, предусмотренном разделом 25 Правил), в течение установленного Правилами срока выплаты страхового возмещения. Оставшаяся часть страхового возмещения подлежит выплате только после выполнения условий, указанных в пункте 7.1. настоящих Условий.

8. При страховании имущества по новой восстановительной стоимости действует условие о неполном страховании, которое применяется следующим образом:

а) если страховая сумма по какому-либо объекту окажется ниже его новой восстановительной стоимости, но выше действительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая, то полностью возмещается часть ущерба, соответствующая действительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая, а остальная часть ущерба возмещается пропорционально отношению страховой суммы к новой восстановительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая;

б) если страховая сумма по какому-либо объекту окажется равной или ниже его действительной стоимости на момент наступления страхового случая, то страховое возмещение выплачивается в объеме, предусмотренном разделом 25 Правил, - пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая.

9. При заключении договора страхования согласно настоящим Условиям Страхователь в качестве страховой суммы также может указать первоначальную балансовую стоимость имущества.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ УБЫТКОВ ОТ ПЕРЕРЫВА В ПРОИЗВОДСТВЕ

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту - Условия) прилагаются к Правилам страхования промышленных и коммерческих предприятий от огня и других опасностей, которые далее по тексту настоящих Условий именуется Правила, и определяют особенности страхования убытков от перерыва в производственной деятельности.

Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.

1.2. В соответствии с настоящими Условиями может быть застрахован риск убытков от перерыва в производственной деятельности только самого Страхователя и только в его пользу.

1.3. Риск убытков от перерыва в производственной деятельности может быть застрахован только в дополнение к страхованию имущества на условиях Правил.

2. Термины и определения.

Производственная деятельность - любой вид деятельности Страхователя, предусмотренный его уставом и указанный в договоре страхования, если он не запрещен законодательством Российской Федерации и входящими в ее состав субъектами РФ.

Выручка - выручка (нетто) от осуществления застрахованной деятельности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов, экспортных пошлин, налога с продаж и других аналогичных обязательных платежей.

Брутто-прибыль - это совокупность прибыли предприятия после уплаты всех необходимых налогов (если договором не предусмотрено иное) и постоянных производственных расходов (расходов, не зависящих от оборота предприятия), заявленных на страхование.

Базовый период - интервал времени, который относится к предыдущему году, как период перерыва в производственной деятельности, относится к текущему году (пример: если перерыв в производстве длился с 14.02.06 г. по 17.05.06 г., то под базовым периодом будет пониматься период времени с 14.02.05 г. по 17.05.05 г.).

Оценочный период - интервал времени, равный интервалу времени принятому для определения страховой суммы, заканчивающийся моментом окончания перерыва в производственной деятельности или моментом окончания периода возмещения, в зависимости от того, какой из этих моментов наступит раньше.

Период возмещения - период времени, за который Страховщик обязуется возместить возможные убытки Страхователя от перерыва в производственной деятельности в соответствии с условиями договора страхования.

Временная франшиза - период времени от начала перерыва в производственной деятельности, в течение которого возможные убытки Страхователя от перерыва в производственной деятельности несет сам Страхователь.

3. Объект страхования.

Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с его намерением избежать убытков из-за возможного прекращения его производственной деятельности по независящим от него причинам.

4. Страховые риски.

«Перерыв в производстве» - вероятное событие, заключающееся в возможном неполучении или недополучении Страхователем ожидаемой брутто-прибыли, вследствие

сокращения объемов или полной остановки производственной деятельности, в результате причинения материального ущерба застрахованному имуществу, необходимому для производственной деятельности.

При этом под материальным ущербом понимается гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате событий, на случай наступления которых может осуществляться страхование в соответствии с Правилами, указанных в договоре страхования.

В качестве имущества, необходимого для производственной деятельности, не рассматриваются: наличные деньги в любой валюте, ценные бумаги всех видов, планы, чертежи, схемы, технические носители информации, объекты наружной рекламы, документы бухгалтерского учета и другие документы на бумажных и электронных носителях, а так же, если иное не указано в договоре страхования, готовая продукция (товары), незавершенное производство, сырье, материалы, полуфабрикаты и комплектующие изделия.

5. Страховой случай.

Страховым случаем в рамках настоящих Условий является неполучение или недополучение Страхователем ожидаемой брутто-прибыли, вследствие сокращения объемов или полной остановки производственной деятельности, в результате причинения материального ущерба застрахованному имуществу, при условии, что данное событие отвечает нижеуказанным требованиям:

- материальный ущерб причинен застрахованному имуществу, необходимому для производственной деятельности;
- материальный ущерб застрахованному имуществу причинен на территории страхования, указанной в договоре страхования;
- событие, вызвавшее материальный ущерб застрахованному имуществу, произошло в период действия страхования, обусловленного договором страхования;
- событие, вызвавшее гибель или повреждение застрахованного имущества, признано страховым случаем по договору страхования в соответствии с положениями раздела 17 Правил;
- в результате перерыва в производственной деятельности Страхователь недополучил ожидаемую брутто-прибыль или понес дополнительные расходы по предупреждению и/или сокращению возможных убытков от перерыва в производственной деятельности;
- величина убытка, причиненного застрахованному имуществу, превышает величину франшизы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества.

6. Территория страхования.

Территорией страхования считается территория производственных участков, цехов, торговых залов и т.д., указанных в договоре страхования, где расположено имущество (средства производства), используемое Страхователем для производственной деятельности.

7. Страховая сумма.

7.1. Страховая сумма в соответствии с настоящими Условиями должна соответствовать величине брутто-прибыли от реализации продукции (товаров, работ, услуг) за период не менее, чем период возмещения, которую Страхователь смог бы заработать при непрерывном производстве.

7.2. При расчете страховой суммы должны применяться нижеуказанные правила:

- а) брутто-прибыль от реализации продукции (товаров, работ, услуг) рассчитывается путем вычитания переменных производственных расходов из выручки или путем сложения чистой прибыли и постоянных производственных расходов;
- б) расчет брутто-прибыли производится исходя из величины фактической выручки предприятия за 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих началу срока действия договора страхования (годовой оборот), скорректированного с учетом продолжительности

периода возмещения и увеличенного на планируемый коэффициент роста оборота на день истечения периода возмещения, рассчитанного от даты окончания срока действия договора страхования;

в) под расходами, возмещаемыми в рамках настоящих Условий, понимаются постоянные производственные расходы, то есть расходы, которые обычно покрываются доходами от производственной деятельности, и при этом:

- имеют место независимо от наступления страхового случая и не зависят от объемов производства;

- вызваны необходимостью продолжения Страхователем работы в период перерыва в производственной деятельности.

К таким постоянным расходам могут относиться:

- та часть заработной платы рабочих и служащих Страхователя, которая не зависит от объемов производства;

- платежи, отчисляемые органам социального страхования, другие аналогичные им платежи, выплачиваемые независимо от результатов производственной деятельности;

- арендная плата;

- налоги и сборы, уплачиваемые независимо от результатов производственной деятельности;

- амортизационные отчисления;

- проценты по кредитам или иным привлеченным средствам, если эти средства использовались для инвестиций в производственную деятельность Страхователя, которая была прервана в результате материального ущерба;

- другие расходы, согласованные при заключении договора страхования и подпадающие под определение, приведенное в настоящем пункте;

г) под расходами, не возмещаемыми в рамках настоящих Условий, понимаются переменные производственные расходы, то есть расходы, величина которых изменяется в зависимости от объемов производства.

К таким переменным расходам относятся:

- заработная плата сотрудников Страхователя, в отношении которых применяется сдельная система оплаты труда;

- премии, вознаграждения и другие виды материального поощрения сотрудников Страхователя, основой для расчета которых является оборот или финансовый результат производственной деятельности;

- расходы на сырье, материалы, полуфабрикаты и комплектующие изделия;

- расходы на электроэнергию (газ, воду, тепло и т.п.), получаемую от третьих лиц и непосредственно используемую в производственном процессе;

- таможенные сборы и пошлины;

- налоги и сборы, налоговой базой для исчисления которых, является оборот или финансовый результат;

- расходы на оплату услуг внешних транспортных организаций, расходы на почтовые, телефонные, телеграфные и другие подобные услуги, если они не должны быть оплачены для исполнения действующих договорных обязательств, независящих от оборота;

- суммы страховых взносов, зависящие от оборота (например, по транспортному страхованию или страхованию кредитов);

- лицензионные сборы и вознаграждения за изобретения, зависящие от оборота;

- неустойки (штраф, пеня) за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств;

д) любые расходы, не связанные с производственной деятельностью, не входят в состав брутто-прибыли и не относятся к возмещаемым расходам.

7.3. Страховая сумма в рамках настоящих Условий может включать как весь объем постоянных производственных расходов и прибылей, так и только отдельные виды расходов, входящие в их состав. Конкретные виды постоянных производственных расходов и прибылей, включенные в страховую сумму и покрываемые страхованием в

рамках настоящих Условий, должны быть указаны в договоре страхования или приложениях к нему.

8. Период возмещения.

8.1. Период возмещения выбирается исходя из максимальных временных затрат на восстановление технической готовности производства (восстановление или замену поврежденного имущества).

8.2. Период возмещения является существенным условием договора страхования и должен быть указан в договоре страхования.

8.3. Период возмещения, установленный в договоре страхования, исчисляется с момента причинения материального ущерба имуществу, вызвавшего перерыв в производственной деятельности.

8.4. В случае если в течение срока действия договора страхования происходит несколько страховых случаев, период возмещения по каждому последующему страховому случаю сокращается на суммарный срок перерыва в производственной деятельности в предшествующий период срока действия договора страхования.

8.5. Перерыв в производственной деятельности считается завершённым в момент технической готовности к осуществлению производственной деятельности, то есть в момент восстановления или замены поврежденного имущества, необходимого для производственной деятельности, или в момент окончания периода возмещения, в зависимости от того, какой из этих моментов наступит раньше.

9. Временная франшиза.

9.1. Временная франшиза устанавливается исходя из характера производства, наличия запасов готовой продукции и заготовок, влияния срока остановки производственной деятельности на возможность возникновения невосполнимого убытка и других показателей.

9.2. Временная франшиза является существенным условием договора страхования и должна быть указана в договоре страхования.

9.3. Минимальный размер временной франшизы составляет три рабочих дня с момента перерыва в производственной деятельности (если иное не предусмотрено договором страхования).

10. Объем страхового возмещения.

10.1. Страховщик обязуется возместить Страхователю причиненные страховым случаем убытки в объеме суммы недополученной за период перерыва в производственной деятельности брутто-прибыли и фактически произведенных дополнительных расходов по предупреждению и/или сокращению убытков от перерыва в производственной деятельности.

При определении объема страхового возмещения, брутто-прибыль определяется аналогичным образом, что и при определении страховой суммы при заключении договора страхования, то есть в состав брутто-прибыли при определении страхового возмещения должны входить те же статьи расходов и прибылей, что и при определении страховой суммы при заключении договора страхования.

10.2. Расчет объема страхового возмещения производится на основании документов бухгалтерского учета, финансовой и внутренней отчетности, а также иных документов, отражающих показатели производственной деятельности Страхователя за соответствующий период.

10.3. Объем страхового возмещения рассчитывается следующим образом:

а) рассчитывается ожидаемая выручка в течение периода перерыва в производственной деятельности. Ожидаемая выручка представляет собой выручку за базовый период с учетом тенденций, сложившихся к моменту наступления перерыва в производственной деятельности;

б) рассчитывается сокращение выручки в течение периода перерыва в производственной

деятельности. Величина сокращения выручки рассчитывается как разность между ожидаемой выручкой и фактической выручкой за период перерыва в производственной деятельности;

в) рассчитывается сумма недополученной брутто-прибыли.

Величина недополученной брутто-прибыли рассчитывается как произведение размера сокращения выручки и коэффициента брутто-прибыли.

Коэффициент брутто-прибыли рассчитывается как отношение величины брутто-прибыли за базовый период к выручке, полученной за аналогичный период.

При невозможности точного определения коэффициента брутто-прибыли за базовый период, данный коэффициент должен быть рассчитан за предыдущий отчетный финансовый год, то есть как отношение величины брутто-прибыли за предыдущий отчетный год к выручке, полученной за аналогичный период (предыдущий отчетный год);

г) рассчитывается сумма брутто-возмещения.

Величина брутто-возмещения представляет собой сумму недополученной брутто-прибыли за период перерыва в производственной деятельности и фактически понесенных Страхователем дополнительных расходов по предупреждению и/или сокращению убытков от перерыва в производственной деятельности.

Сумма дополнительных расходов не может превышать сумму брутто-прибыли, потери которой удалось избежать. В любом случае к дополнительным расходам не относятся и не возмещаются в рамках настоящих Условий расходы, которые Страхователь несет на восстановление или замену поврежденного или погибшего застрахованного имущества.

Страхователь обязан согласовать со Страховщиком сумму дополнительных расходов до того как эти расходы будут произведены.

Дополнительные расходы, произведенные Страхователем для выполнения указаний Страховщика, возмещаются в полном объеме;

д) рассчитывается сумма собственного удержания Страхователя.

Величина собственного удержания Страхователя рассчитывается как произведение суммы брутто-возмещения и отношения временной франшизы (в рабочих днях) к длительности перерыва в производственной деятельности (в рабочих днях);

е) рассчитывается сумма страхового возмещения.

Величина страхового возмещения рассчитывается как разность между суммой брутто-возмещения и суммой собственного удержания Страхователя;

ж) определяется наличие неполного страхования.

Неполное страхование возникает в случае, если страховая сумма, указанная в договоре страхования, меньше брутто-прибыли за оценочный период.

Брутто-прибыль за оценочный период рассчитывается как произведение коэффициента брутто-прибыли и суммы следующих величин: выручки в оценочный период до наступления перерыва в производственной деятельности, фактической выручки за период перерыва в производственной деятельности и величины сокращения выручки за период перерыва в производственной деятельности.

При возникновении неполного страхования сумма страхового возмещения уменьшается пропорционально отношению страховой суммы, указанной в договоре страхования, к величине брутто-прибыли за оценочный период;

з) при определении объема страхового возмещения должны учитываться все обстоятельства, которые могли бы как положительно, так и отрицательно повлиять на развитие производственной деятельности Страхователя и ее результаты в течение оценочного периода, если бы страховой случай не произошел.

10.4. Амортизационные отчисления на здания, оборудование и прочие основные фонды Страхователя, как составная часть постоянных расходов, подлежат возмещению только в том случае, если такие отчисления производятся на неповрежденное, в результате причинения материального ущерба, имущество.

10.5. Если в период перерыва в производственной деятельности имуществу, необходимому для осуществления производственной деятельности, причиняется дополнительный ущерб, вследствие воздействия незастрахованных факторов, который

приводит к перерыву в производственной деятельности независимо от предыдущего ущерба, обязательства Страховщика по возмещению убытков от перерыва в производственной деятельности Страхователя прекращаются с момента возникновения дополнительного ущерба.

10.6. Страховщик не возмещает убытки от перерыва в производственной деятельности в той мере, в которой они вызваны:

а) невозможностью своевременно восстановить (заменить) поврежденное или погибшее имущество и/или своевременно принять все необходимые меры по восстановлению производственной деятельности из-за отсутствия или недостатка у Страхователя денежных средств;

б) задержкой в восстановлении имущества или возобновлении производственной деятельности в связи с тем, что каким-либо органом власти накладываются ограничения в отношении восстановительных работ или производственной деятельности Страхователя;

в) невозможностью своевременно восстановить (заменить) поврежденное или погибшее имущество и/или своевременно восстановить производственную деятельность из-за начавшегося судебного или арбитражного разбирательства, споров относительно права собственности, аренды и т.п.;

г) расширением или обновлением производства по сравнению с его состоянием непосредственно на дату наступления страхового случая.

10.7. Обязательства Страховщика не включают обязанность возмещения каких-либо убытков в связи с невыполнением Страхователем договорных обязательств, возмещения каких-либо убытков в связи с возложением на Страхователя какого-либо вида ответственности в силу закона или договора.

10.8. Страховое возмещение выплачивается после того, как будет документально установлено наличие страхового случая, определена сумма финансового убытка и страхового возмещения.

11. Обязанность ведения бухгалтерского учета.

11.1. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.2. Страхователь обязан принять все надлежащие меры для обеспечения сохранности бухгалтерских и учетных документов за три предшествующих сроку действия договора страхования года с тем, чтобы при наступлении страхового случая предъявить их Страховщику.

11.3. Бухгалтерская документация должна позволять провести подготовку годового баланса и отчета о прибылях и убытках. Если бухгалтерские и учетные документы будут утрачены, и Страхователь не сможет документально подтвердить застрахованные убытки, Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения.

12. Оговорки о расширенном страховом покрытии убытков от перерыва в производстве.

Оговорки, приведенные ниже, применяются к отношениям Сторон договора, если в тексте договора страхования прямо указано на их применение либо они включены в текст договора страхования.

Условия страхования, изложенные в оговорках, уточняют и дополняют стандартное страховое покрытие, предусмотренное настоящими Условиями, и применяются к договору страхования совместно с ним. В случае противоречия условий, изложенных в оговорках, отдельным условиям стандартного страхового покрытия, применяются условия, изложенные в оговорках.

Оговорка о ежемесячной выплате страхового возмещения.

Если по истечении одного месяца после начала перерыва в производственной деятельности и по истечении каждого последующего месяца появится возможность определить минимальную сумму, подлежащую возмещению за прошедшее время

перерыва в производственной деятельности, то Страхователь может потребовать, чтобы эта сумма была ему выплачена в счет общей суммы страхового возмещения.

Данная ежемесячная сумма может быть рассчитана только на основе постоянных производственных расходов Страхователя и не распространяется на возмещение недополученной чистой прибыли.

Если после подсчета полной суммы убытка, связанного с перерывом в производственной деятельности, сумма ежемесячных выплат страхового возмещения превысит общую сумму убытка, то Страхователь обязан вернуть Страховщику излишне полученное страховое возмещение.

Оговорка о страховании без учета франшизы, установленной в отношении имущества.

Настоящей оговоркой согласовано, что перерыв в производственной деятельности будет признан страховым случаем, даже если величина убытка, причиненного застрахованному имуществу, не превышает величину франшизы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества.

Оговорка о поставщиках и потребителях.

Настоящей оговоркой согласовано, что страхование распространяется на убытки от перерыва в производственной деятельности Страхователя, вызванные:

- препятствием поставки товаров или предоставлению услуг Страхователю от поставщика товаров и/или услуг;

- препятствием приему потребителем товаров и/или услуг от Страхователя;

в результате материального ущерба, причиненного имуществу поставщика или потребителя, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с Правилами.

Настоящее страховое покрытие предоставляется только для прямых поименованных в договоре страхования поставщиков и потребителей.

По особому соглашению Сторон договора данное страховое покрытие может предоставляться для непоименованных прямых и/или поименованных косвенных поставщиков и потребителей.

В соответствии с условиями настоящей оговорки к поставщикам не относятся поставщики коммунальных услуг.

К поставщикам коммунальных услуг относятся:

а) санитарно-технические предприятия (водопровод и т.п.);

б) энергетические предприятия - электрические, газовые и теплофикационные распределительные сети, отопительные котельные, ТЭЦ и электростанции, газовые заводы.

Оговорка о коммунальном снабжении.

Настоящей оговоркой согласовано, что страхование распространяется на убытки от перерыва в производственной деятельности Страхователя, вызванные препятствием поставки коммунальных услуг Страхователю от поставщика коммунальных услуг, в результате материального ущерба, причиненного имуществу поставщика коммунальных услуг, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с Правилами.

Настоящее страховое покрытие предоставляется только для поименованных в договоре страхования прямых поставщиков коммунальных услуг.

По особому соглашению Сторон договора данное страховое покрытие может предоставляться для непоименованных прямых и/или поименованных косвенных поставщиков коммунальных услуг.

К поставщикам коммунальных услуг относятся:

а) санитарно-технические предприятия (водопровод и т.п.);

б) энергетические предприятия - электрические, газовые и теплофикационные

распределительные сети, отопительные котельные, ТЭЦ и электростанции, газовые заводы.

Оговорка о невозможности доступа.

Настоящей оговоркой согласовано, что страхование распространяется на убытки от перерыва в производственной деятельности Страхователя, вызванные физической невозможностью доступа к застрахованному по договору страхования зданию (сооружению) Страхователя, в результате события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с Правилами и произошедшего в области около здания (сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования.

Для признания перерыва в производственной деятельности страховым случаем в соответствии с настоящей оговоркой необходимо выполнение следующих условий:

- доступ к застрахованному зданию (сооружению) Страхователя должен быть невозможен;
- доступ должен быть невозможен в результате фактического физического повреждения имущества в области около здания (сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования;
- фактическое физическое повреждение имущества в области около здания (сооружения) Страхователя должно быть вызвано опасностью, подпадающей под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с Правилами;
- физическое повреждение имущества, произошло в период действия страхования, обусловленного договором страхования;
- в результате перерыва в производственной деятельности фактически должна быть недополучена ожидаемая брутто-прибыль или должны быть понесены дополнительные расходы по предупреждению и/или сокращению возможных убытков от перерыва в производственной деятельности.

Оговорка о действиях органов власти.

Настоящей оговоркой согласовано, что страхование распространяется на убытки от перерыва в производственной деятельности Страхователя, вызванные физической невозможностью доступа к застрахованному по договору страхования зданию (сооружению) Страхователя в соответствии с приказом (распоряжением) органов власти, который издан и введен в действие в связи с физическим повреждением имущества в области около застрахованного здания (сооружения) Страхователя в результате события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с Правилами.

Для признания перерыва в производственной деятельности страховым случаем в соответствии с настоящей оговоркой необходимо выполнение следующих условий:

- органы власти должны издать и ввести в действие приказ (распоряжение), в котором явно указано на запрет доступа к застрахованному зданию (сооружению) Страхователя или к области, указанной в договоре страхования;
- издание и введение в действие приказа (распоряжения) должно быть вызвано фактическим физическим повреждением имущества в области около застрахованного здания (помещения, сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования;
- фактическое физическое повреждение имущества должно быть вызвано опасностью, подпадающей под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с Правилами;
- физическое повреждение имущества, произошло в период действия страхования, обусловленного договором страхования;
- в результате перерыва в производственной деятельности фактически должна быть недополучена ожидаемая брутто-прибыль или должны быть понесены дополнительные расходы по предупреждению и/или сокращению возможных убытков от перерыва в производственной деятельности.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ УСТРОЙСТВ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту - Условия) прилагаются к Правилам страхования промышленных и коммерческих предприятий от огня и других опасностей, которые далее по тексту настоящих Условий именуется Правила, и определяют особенности страхования электронных устройств на случай их внезапного и непредвиденного для Страхователя отказа (поломки).

Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.

2. Под **электронными устройствами** понимаются аппараты, оборудование или приборы, предназначенные для получения, обработки, преобразования, передачи и хранения информации и данных.

3. На страхование в рамках настоящих Условий могут быть приняты электронные устройства, находящиеся в работоспособном состоянии, отвечающие требованиям стандартов, нормативных документов или технических условий, утвержденных в установленном порядке, включая:

а) оборудование систем связи и передачи информации; средства измерения, проверки, диагностики, управления и контроля;

б) средства вычислительной техники и телекоммуникаций; оргтехнику;

в) средства автоматизации общепромышленного и специального назначения; средства визуального и акустического отображения информации;

г) специализированное электронное оборудование различного назначения и прочие электронные устройства.

При этом на страхование могут приниматься как отдельные электронные устройства, так и электронные устройства, связанные по функциональному назначению и объединенные в системы. В случае страхования электронных систем и сетей, застрахованными могут быть все устройства и оборудование системы, включая оборудование телекоммуникационной механики (шкафы, стойки), компоненты кабельных систем и сетей связи.

4. Электронные устройства считаются застрахованными во время их использования по функциональному назначению, хранения, транспортировки в пределах территории страхования (в том числе погрузки и разгрузки), демонтажа в целях проведения технического обслуживания, регламентных работ, плановых, текущих, средних и капитальных ремонтов и их последующего повторного монтажа.

Электронные устройства, которые устанавливаются или монтируются в первый раз, считаются застрахованными в рамках настоящих Условий только с момента полного завершения их монтажа, установки, выполнения пуско-наладочных работ и успешного завершения испытаний (если они необходимы).

5. Если это особо не предусмотрено договором страхования, страхование в соответствии с настоящими Условиями не распространяется на:

а) переносные или мобильные электронные устройства;

б) сменные носители информации любых видов (магнитные диски, дискеты, магнитные ленты, CD-диски, DVD-диски, оптические диски, прочие сменные носители), программное обеспечение, информацию или данные, содержащиеся на носителях любых видов.

6. Страхование в соответствии с настоящими Условиями не распространяется на узлы и детали, подверженные повышенному износу или подлежащие регулярной замене в течение срока службы электронного устройства, в частности:

а) комплектующие, аксессуары, расходные материалы (реагенты, тонер, красящие ленты, термобарабаны, охлаждающие жидкости, пленки, бумага и т.п.);

б) сменный инструмент и приспособления всех видов (переходники, разъемы, зажимы и т.д.), прочие узлы и детали, подлежащие регулярной замене (предохранители, не подлежащие перезарядке батареи, лампы, фильтры, ремни, резиновые шины, гравированные цилиндры, изделия из стекла, керамики или фарфора и т.п.).

Однако в случае, если гибель или повреждение деталей, приспособлений и предметов, указанных в настоящем пункте, является следствием гибели или повреждения самого электронного устройства в результате события, которое признано страховым случаем в соответствии с положениями настоящих Условий, то такая гибель или повреждение подлежит возмещению Страховщиком.

7. Страхование в соответствии с настоящими Условиями может осуществляться на случай гибели или повреждения электронных устройств в результате:

а) воздействия электротока в форме короткого замыкания, резкого повышения силы тока или напряжения в электросети, электрической дуги, электромагнитного поля или статического электричества;

б) ошибок в эксплуатации или обслуживании застрахованного электронного устройства, небрежности обслуживающего персонала или третьих лиц;

в) дефектов материалов, ошибок в конструкции, изготовлении или монтаже электронного устройства.

8. Только если это особо предусмотрено договором страхования, электронные устройства также могут быть застрахованы на случай их гибели или повреждения в результате:

а) внезапного и непредвиденного прекращения подачи электроэнергии из общественных сетей энергоснабжения;

б) внезапного и непредвиденного выхода из строя системы кондиционирования воздуха при условии, что данная система поддерживается в рабочем состоянии и эксплуатируется согласно требованиям и правилам нормативных документов и (или) документации производителя.

9. Не считается страховым случаем в соответствии с настоящими Условиями и не подлежит возмещению ущерб, причиненный застрахованным электронным устройствам в результате:

а) событий, описанных в подпунктах 17.2.(а) - 17.2.(е). Правил;

б) любых дефектов и повреждений электронных устройств, существовавших на момент заключения договора страхования, о наличии которых Страхователь знал или должен был знать;

в) проведения испытаний или экспериментальных работ, при которых были умышленно превышены нормативные эксплуатационные нагрузки электронного устройства;

г) естественного износа, коррозии, загрязнения и других последствий нормальной эксплуатации застрахованных электронных устройств, постепенной потери ими своих полезных свойств, а также длительного воздействия климатических и погодных условий, обычных для данной местности;

д) ошибок в конструкции, дефектов литья и материалов, производственных дефектов, если ответственность за причиненный ущерб в силу гарантийных обязательств, закона или договора несет изготовитель или поставщик электронных устройств, либо лицо, производившее их монтаж, сборку, ремонт или техническое обслуживание;

е) нарушений норм и правил эксплуатации электронных устройств в соответствии с требованиями стандартов, нормативных документов и (или) требований производителя, если такие нарушения явились непосредственной причиной ущерба;

ж) воздействия водяных, кислотных или иных паров, возникающих в процессе производственной деятельности Страхователя;

з) сбоев или отказов, устраняющихся путем регулировки (настройки), переустановки или замены программного обеспечения, а также вследствие воздействия компьютерных вирусов различного рода или ошибок, допущенных при программировании.

10. В рамках настоящих Условий также не подлежат возмещению Страховщиком расходы Страхователя:

- по устранению дефектов внешнего вида, не нарушающих нормального функционирования электронного устройства (царапины и потертости на полированных, лакированных и т.п. поверхностях, вмятины, сколы, трещины и т.п.);
- по проведению технического обслуживания или плановых ремонтов электронных устройств (включая детали и части, которые были заменены в рамках проведения данных мероприятий).

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ТОВАРНЫХ ЗАПАСОВ В ХОЛОДИЛЬНЫХ КАМЕРАХ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту - Условия) прилагаются к Правилам страхования промышленных и коммерческих предприятий от огня и других опасностей, которые далее по тексту настоящих Условий именуется Правила, и определяют особенности страхования товарных запасов в холодильных камерах. Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.
2. Настоящие Условия определяют особенности страхования имущества, находящегося в холодильных камерах, от повреждения, гибели или порчи, наступивших в результате внезапного и непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя перечисленных в договоре страхования холодильных установок (камер).
3. В соответствии с настоящими Условиями могут быть застрахованы:
 - 3.1. Замороженные, охлажденные или свежие продукты питания, подлежащие хранению в холодильных установках при определенном температурном режиме;
 - 3.2. Другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных установках при определенном температурном или климатическом режиме. При страховании таких товаров Страхователь обязан до заключения договора страхования информировать Страховщика о причинах, вызывающих необходимость хранения этих товаров в условиях специального температурного или климатического режима и специфических рисках, связанных с их повреждением или порчей вследствие нарушения температурного или климатического режима.
4. Страхованием не покрывается холодильное оборудование или иное вспомогательное оборудование, находящееся в холодильных камерах.
5. Страхованием покрываются только такие убытки, которые произошли вследствие поломок холодильного оборудования за исключением убытков, произошедших вследствие событий, указанных в пункте 7 настоящих Условий. Под поломкой в соответствии с настоящими Условиями понимается отказ или гибель холодильных камер (или их частей) в результате внезапного и непредвиденного для Страхователя воздействия на них внутренних или внешних воздействующих факторов.
6. Только в случае, если это специально предусмотрено в договоре страхования подлежат возмещению убытки, происшедшие вследствие:
 - 6.1. Внезапного прекращения подачи электрического тока из общественной или автономной энергосети;
 - 6.2. Хранения застрахованного имущества в камерах с «контролируемой атмосферой». Камерами с контролируемой атмосферой считаются помещения, в которых производится длительное (свыше одного месяца) хранение имущества в условиях, при которых обеспечивается не только постоянная температура хранения, но и какие-либо иные постоянные параметры воздушно-газовой смеси, такие как влажность, давление, отличный от обычного воздуха газовый состав смеси, предельные нормы пыли или иных твердых компонентов в этой смеси или другие аналогичные параметры, и которые открываются для вложения и изъятия хранимого в них имущества только по строго определенному графику, не допускающему нарушений режима хранения.
7. Во всех случаях не подлежат возмещению убытки, происшедшие вследствие:
 - 7.1. Событий, предусмотренных в подпунктах 17.2.(а) - 17.2.(е). Правил;
 - 7.2. Поломки холодильных камер в результате воздействия любого из рисков, покрываемых в соответствии с разделами 7-14 Правил;
 - 7.3. Усадки, усушки, внутренних дефектов застрахованного имущества, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного

температурного режима;

7.4. Неправильного хранения, применения неправильного температурного режима, а также недостаточной вентиляции помещений холодильников или повреждения упаковки товаров;

7.5. Проведения временного ремонта указанного в договоре страхования холодильного оборудования, если такой ремонт проводился без предварительного согласования со Страховщиком;

7.6. Поломки холодильных камер в результате любых дефектов, существовавших на момент заключения договора страхования, о наличии которых Страхователь знал или должен был знать;

7.7. Поломки холодильных камер в результате ошибок в конструкции, дефектов литья или материалов, производственных дефектов, если ответственность за причиненный ущерб в силу гарантийных обязательств, закона или договора несет изготовитель или поставщик холодильных камер, либо лицо, производившее их ремонт или обслуживание;

7.8. Поломки холодильных камер в результате естественного износа, коррозии, загрязнения и других последствий их нормальной эксплуатации.

8. Имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), которые указаны в договоре страхования (территория страхования). Если застрахованное имущество изымается из холодильных камер, являющихся территорией страхования, страховая защита прекращается, а убытки, наступившие после изъятия застрахованного имущества с территории страхования или до его помещения в нее, страхованием не покрываются и возмещению не подлежат.

9. При заключении договора страхования в рамках настоящих Условий устанавливается беспретензионный период.

9.1. Беспретензионный период - это период времени, в течение которого находящееся на хранении в холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Продолжительность беспретензионного периода для отдельных категорий застрахованного имущества устанавливается соглашением Сторон, но в любом случае не может быть меньше 24 (двадцати четырех) часов. Продолжительность беспретензионного периода должна указываться в договоре страхования.

9.2. Исчисление срока беспретензионного периода начинается с момента наступления события, которое может повлечь за собой в соответствии с положениями настоящих Условий обязанность Страховщика выплачивать страховое возмещение.

9.3. Убытки, наступившие в течение беспретензионного периода вследствие отклонений от заданных температур хранения, страхованием не покрываются и возмещению не подлежат за исключением случаев, когда они были вызваны:

а) попаданием в холодильную камеру хладагента вследствие его утечки или выброса;

б) случайным замораживанием продуктов, находящихся на хранении.

10. Страхователь обязан:

10.1. Вести учет товаров, находящихся на хранении в холодильных камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия товаров или помещения их на хранение, их наименование, количество и стоимость. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, представить Страховщику соответствующие данные учета о наличии товаров в холодильных камерах;

10.2. Вести журнал режима работы каждой холодильной камеры с указанием температур охлаждения в камере, а также других необходимых данных;

10.3. Предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или иных аналогичных органов;

10.4. За свой счет предпринимать все необходимые и целесообразные меры по предотвращению возможного ущерба застрахованному имуществу, а также выполнять

указания и рекомендации Страховщика, сделанные им в этих целях;

10.5. Обеспечивать постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала.

11. Невыполнение Страхователем обязанностей, указанных в пункте 10 настоящих Условий, дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения.

12. При расчете суммы страхового возмещения Страховщиком учитываются также все обстоятельства, которые могут оказать влияние на размер выплаты страхового возмещения, например, экономия расходов по хранению в холодильных камерах в связи с его досрочным прекращением из-за страхового случая, выручка от реализации поврежденного застрахованного имущества и т.д.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ УБЫТКОВ ОТ ПОТЕРИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту - Условия) прилагаются к Правилам страхования промышленных и коммерческих предприятий от огня и других опасностей, которые далее по тексту настоящих Условий именуется Правила, и определяют особенности страхования убытков от потери арендной платы.

Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.

2. В соответствии с настоящими Условиями может быть застрахован риск убытков от потери арендной платы только самого Страхователя и только в его пользу.

3. Риск убытков от потери арендной платы может быть застрахован только в дополнение к страхованию имущества на условиях Правил.

4. Объектом страхования в соответствии с настоящими Условиями являются имущественные интересы Страхователя связанные с его намерением избежать потери дохода, получаемого от сдачи застрахованного имущества в аренду.

5. Страховым случаем согласно настоящим Условиям является причинение в период действия страхования, обусловленного договором страхования, материального ущерба застрахованному имуществу, необходимому для коммерческой деятельности Страхователя, который повлечет за собой неполучение или недополучение Страхователем ожидаемых доходов от сдачи застрахованного имущества в аренду (перерыв в коммерческой деятельности).

При этом материальный ущерб имеет место только в случае, если застрахованное имущество повреждено или погибло в результате события, которое признано страховым случаем по договору страхования в соответствии с положениями раздела 17 Правил.

В качестве имущества, необходимого для коммерческой деятельности, не рассматриваются: наличные деньги в любой валюте, ценные бумаги всех видов, планы, чертежи, схемы, технические носители информации, объекты наружной рекламы, готовая продукция (товары), незавершенное производство, сырье, материалы, полуфабрикаты и комплектующие изделия, документы бухгалтерского учета и другие документы на бумажных и электронных носителях.

6. Страховой суммой при страховании убытков от потери арендной платы является сумма арендной платы, которая подлежит оплате Страхователю за период времени, равный периоду возмещения, установленному по договору страхования (согласно пункту 7 настоящих Условий).

При этом в страховую сумму, если иное прямо не указано в договоре страхования, не включаются и возмещению не подлежат следующие налоги и сборы: налог на добавленную стоимость, налог с продаж, а также прочие налоги и сборы, базой для расчета которых является оборот.

7. По договору страхования устанавливается период возмещения, который является предельным периодом, за который возмещаются убытки Страхователя от потери арендной платы. Период возмещения выбирается исходя из максимальных временных затрат на восстановление или замену поврежденного имущества.

Период возмещения, установленный в договоре страхования, исчисляется с момента причинения материального ущерба имуществу, вызвавшего убытки от потери арендной платы.

В случае если в течение срока действия договора страхования происходит несколько страховых случаев, период возмещения по каждому последующему страховому случаю сокращается на суммарный срок перерыва в коммерческой деятельности в предшествующий период срока действия договора страхования.

8. Убытки от потери арендной платы возмещаются с момента материального ущерба, причиненного застрахованному имуществу (но не ранее дня прекращения получения Страхователем арендной платы или дня ее уменьшения) и до момента наступления одного из следующих событий (в зависимости от того, какое из них наступит раньше):

а) день технической готовности к осуществлению коммерческой деятельности, то есть в день восстановления или замены поврежденного имущества, необходимого для коммерческой деятельности;

б) день, начиная с которого сумма получаемой Страхователем арендной платы достигнет размера эквивалентного размеру арендной платы, получаемой на дату наступления страхового случая;

в) день окончания периода возмещения, предусмотренного договором страхования.

9. Страховщик возмещает Страхователю причиненные страховым случаем убытки в объеме фактически недополученных поступлений арендной платы за период перерыва в коммерческой деятельности в соответствии с договорами аренды, которые действовали на момент наступления страхового случая и впоследствии были расторгнуты или арендная плата по которым была уменьшена по причине невозможности использования арендуемого застрахованного имущества в результате наступления страхового случая.

10. Если это особо предусмотрено договором страхования, Страховщик также возмещает Страхователю расходы на эксплуатацию и содержание застрахованного имущества, сданного в аренду, которые Страхователь неизбежно продолжает нести, несмотря на причинение данному имуществу материального ущерба, и которые до его наступления оплачивались арендаторами (далее – дополнительные расходы), в том числе расходы на электроснабжение, водоснабжение, отопление и канализацию, на охрану и уборку помещений, вывоз мусора, на содержание и обслуживание антенн, лифтов и другого оборудования, находящегося в общем пользовании. В договоре страхования должна быть установлена отдельная страховая сумма для дополнительных расходов. В случае невозможности определения страховой суммы по дополнительным расходам, в отношении данных расходов в договоре страхования может быть предусмотрен лимит возмещения в рамках общей страховой суммы, установленной в отношении убытков от потери арендной платы в договоре страхования.

11. В договоре страхования может быть предусмотрена безусловная франшиза, величина не компенсируемого Страховщиком убытка, при этом размер страхового возмещения уменьшается на сумму безусловной франшизы.

Безусловная франшиза устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком, указывается в договоре страхования и действует по каждому страховому случаю.

Франшиза может быть установлена в абсолютной величине или в днях от начала периода возмещения (временная франшиза).

Если по договору страхования установлена временная франшиза, то при выплате страхового возмещения согласно настоящим Условиям временная франшиза переводится в денежный эквивалент, который рассчитывается как произведение величины убытка и отношения временной франшизы (в днях) к общей длительности перерыва в коммерческой деятельности (в днях).

Минимальный размер временной франшизы составляет три рабочих дня с момента перерыва в коммерческой деятельности (если договором страхования не предусмотрено иное).

12. При наступлении материального ущерба, повлекшего за собой потерю арендной платы, Страхователь обязан (в дополнение к обязанностям, предусмотренным Правилами) предоставить Страховщику все необходимые документы, подтверждающие суммы, понесенных им убытков:

а) размер арендной платы, неполученной в результате материального ущерба застрахованному имуществу, согласно договорам аренды, действовавшим на момент причинения ущерба;

б) виды и размер дополнительных расходов Страхователя, понесенных в течение перерыва в коммерческой деятельности (если данные расходы являлись застрахованными).

13. В рамках настоящих Условий также подлежат возмещению расходы, которые Страхователь несет для предотвращения или уменьшения убытков от потери арендной платы. Размер данных расходов в любом случае не может превышать сумму арендной платы, потери которой удалось избежать. В любом случае к расходам на предотвращение или уменьшение убытков от потери арендной платы не относятся и не возмещаются в рамках настоящих Условий расходы, которые Страхователь несет на восстановление или замену поврежденного или погибшего застрахованного имущества.

Страхователь обязан согласовать со Страховщиком сумму расходов на предотвращение или уменьшение убытков от потери арендной платы до того как эти расходы будут произведены.

14. Если в период перерыва в коммерческой деятельности имуществу, необходимому для осуществления коммерческой деятельности, причиняется дополнительный ущерб, вследствие воздействия незастрахованных факторов, который приводит к перерыву в коммерческой деятельности независимо от предыдущего ущерба, обязательства Страховщика по возмещению Страхователю убытков от потери арендной платы прекращаются с момента возникновения дополнительного ущерба.

15. Если при наступлении страхового случая выяснится, что страховая сумма, установленная в договоре страхования, меньше величины арендной платы и дополнительных расходов (если они включены в страховую сумму), уплаченных или причитавшихся Страхователю по действовавшим на день наступления страхового случая договорам аренды за период равный периоду возмещения, установленному в договоре страхования, то имеет место неполное страхование и страховое возмещение рассчитывается пропорционально отношению страховой суммы к вышеуказанной величине арендной платы и дополнительных расходов.

16. Страховщик не возмещает убытки от потери арендной платы в той мере, в которой они вызваны:

а) невозможностью своевременно восстановить (заменить) поврежденное или погибшее имущество и (или) своевременно принять все необходимые меры по восстановлению коммерческой деятельности из-за отсутствия или недостатка у Страхователя денежных средств;

б) задержкой в восстановлении имущества или возобновлении коммерческой деятельности в связи с тем, что каким-либо органом власти накладываются ограничения в отношении восстановительных работ или коммерческой деятельности Страхователя;

в) отменой, приостановлением или прекращением лицензий, разрешений, заказов или контрактов;

г) невозможностью своевременно восстановить (заменить) поврежденное или погибшее имущество и (или) своевременно восстановить коммерческую деятельность из-за начавшегося судебного или арбитражного разбирательства, споров относительно права собственности, аренды и т.п.

17. Обязательства Страховщика не включают обязанность возмещения каких-либо убытков в связи с невыполнением Страхователем договорных обязательств, возмещения каких-либо убытков в связи с возложением на Страхователя какого-либо вида ответственности в силу закона или договора.

18. Страховщик не возмещает убытки Страхователя от потери арендной платы, если Страхователь не предпринимает никаких эффективных действий для восстановления, ремонта и подготовки к сдаче в аренду поврежденного или погибшего имущества.

19. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет в соответствии с действующим законодательством РФ и принять все надлежащие меры для обеспечения сохранности бухгалтерских и иных документов, которые позволяют определить размер убытков, причиненных Страхователю, чтобы при наступлении страхового случая предъявить их Страховщику.

Если бухгалтерские и учетные документы будут утрачены, и Страхователь не сможет документально подтвердить застрахованные убытки, Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения.

20. Страховое возмещение выплачивается после того, как будет документально установлено наличие страхового случая, определена сумма финансового убытка и страхового возмещения.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту - Условия) прилагаются к Правилам страхования промышленных и коммерческих предприятий от огня и других опасностей, которые далее по тексту настоящих Условий именуется Правила, и определяют особенности страхования земельных участков.

Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.

2. В соответствии с настоящими Условиями может быть застрахован риск утраты (гибели) или повреждения земельных участков на которые Страхователь имеет основанное на законе, решении муниципального или государственного органа или договоре право распоряжения, владения или пользования.

3. Под земельным участком в целях настоящих Условий понимается ограниченный участок поверхности земли и поверхностный (почвенный) слой, на которые Страхователь имеет основанное на законе, решении муниципального или государственного органа или договоре право распоряжения, владения или пользования.

Договором страхования может быть предусмотрено страхование земельных участков следующего целевого назначения:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

4. Страхование в соответствии с настоящими Условиями может осуществляться на случай утраты (гибели) или повреждения земельных участков в результате:

4.1. Пожара, удара молнии, взрыва, падения пилотируемого летательного аппарата (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.2. Бури и града (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.3. Прочих стихийных бедствий (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.4. Повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.5. Повреждения водой и (или) другими огнетушащими веществами из автоматических установок пожаротушения (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.6. Противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.7. Террористического акта (согласно Разделу 6 Правил страхования);

4.8. Диверсии (согласно Разделу 6 Правил страхования).

4.9. Иных событий, предусмотренных настоящими Правилами и оговоренными в Договоре страхования.

5. Земельные участки могут быть застрахованы как отдельных рисков, перечисленных в п. 4 настоящих Условий, так и по их совокупности.

6. Страхованием покрываются исключительно обозначенные ниже расходы Страхователя, вызванные страховым случаем, направленные на восстановление возможности использования земельного участка по назначению:

а) расходы по расчистке земельного участка от завалов и обломков конструкций зданий и сооружений, оборудования, транспортных средств, образовавшихся в границах

территории земельного участка в результате страхового случая;

б) расходы по расчистке территории от грязи, наносов и отложений, образовавшихся в границах территории земельного участка в результате наступления страхового случая;

в) расходы на проведение земляных работ по засыпке воронок, ям, трещин, карстов и других искусственных и естественных пустот, образовавшихся в результате наступления страхового случая;

г) расходы по восстановлению поверхностного (почвенного) слоя до первоначального состояния, включая расходы на удаление поврежденного слоя в результате наступления страхового случая.

Во всех перечисленных выше случаях страхованием покрываются расходы по транспортировке, складированию и утилизации грунта, обломков и других частей подлежащего вывозу имущества.

7. Из затрат, направленных на восстановление возможности использования земельного участка по назначению исключаются и возмещению не подлежат:

а) расходы, связанные с изменениями и/или улучшениями земельного участка;

б) расходы, связанные с временным восстановлением земельного участка;

в) убытки, связанные с изменением рыночной стоимости и/или потребительских свойств земельного участка.

8. Помимо исключений, указанных в Правилах страхования, если иное прямо не оговорено в Договоре страхования страхование в отношении застрахованного земельного участка не распространяется на ущерб:

а) причиненный окружающей природной среде (воде, воздуху, животным, птицам, зеленым насаждениям, рыбам, насекомым и т.д.);

б) причиненный в результате аварии или катастрофы, приведших к выбросу загрязняющих веществ и загрязнению почвы на застрахованном земельном участке, а также на ущерб, прямо или косвенно связанный с постепенным загрязнением или заражением земельного участка;

в) любых недостатков и повреждений земельных участков, существовавших на момент заключения договора страхования, о наличии которых Страхователь знал или должен был знать.

г) естественного износа, эрозии почвы, загрязнения и других последствий нормальной эксплуатации (использования) земельных участков, длительного воздействия климатических и погодных условий, обычных для данной местности;

д) причиненный проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земленасыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых;

е) причиненный зданиям, сооружениям, а так же другому имуществу, расположенному на земельном участке.

9. Обязательства Страховщика не включают обязанность возмещения каких-либо убытков в связи с невыполнением Страхователем договорных обязательств, возмещения каких-либо убытков в связи с возложением на Страхователя какого-либо вида ответственности в силу закона или договора.

10. Договором страхования может быть предусмотрен максимальный размер страхового возмещения (лимит ответственности) применительно к единице площади застрахованного земельного участка.