

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом Генерального директора  
АО «Группа Ренессанс Страхование»

от 12 сентября 2018 г. № 001  
(Приложение № 36.1 к Приказу)

## Правила

страхования строительно-монтажных работ

## Оглавление

1. Общие положения .....	3
2. Объект страхования .....	3
3. Страховые случаи .....	4
4. Страховая сумма.....	6
5. Франшиза .....	7
6. Страховая премия .....	7
7. Территория страхования .....	7
8. Заключение, срок действия и прекращение Договора страхования .....	8
9. Изменение степени риска .....	13
10. Нарушение норм безопасности .....	14
11. Двойное страхование .....	14
12. Страхование в пользу третьего лица. Выгодоприобретатель.....	15
13. Права и обязанности сторон .....	15
14. Умысел Страхователя.....	18
15. Порядок определения и выплаты страхового возмещения .....	18
16. Разрешение споров.....	20
Приложение №1 Договор страхования строительно-монтажных работ .....	21

## 1. Общие положения

1.1. В соответствии с действующим законодательством и на основании настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ (далее по тексту - Правила) Акционерное общество «Группа Ренессанс Страхование» (далее по тексту - Страховщик) заключает договоры добровольного страхования строительно-монтажных работ (далее по тексту - договор страхования) с юридическими лицами и дееспособными физическими лицами (далее по тексту - Страхователи).

1.2. При заключении договора страхования на настоящих Правилах, последние становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными как для Страховщика, так и для Страхователя.

1.3. Положения, содержащиеся в настоящих Правилах, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении договора страхования или в течение срока его действия, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству.

## 2. Объект страхования

2.1. В соответствии с настоящими Правилами объектом страхования по договору страхования являются имущественные интересы Страхователя или Выгодоприобретателя, связанные со строительством зданий и сооружений, а также монтажом оборудования.

2.2. Страхованию по договору страхования подлежат:

2.2.1. Объекты строительных, монтажных и других работ в соответствии с заключенными Страхователем договорами подряда или контрактами (далее - объекты контрактных работ), включая строительные материалы и конструкции, монтируемое оборудование, работы по проектированию, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы.

2.2.2. Материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком работ, при условии, что их стоимость отдельно и дополнительно включена в общую страховую сумму по договору страхования.

2.3. По соглашению сторон, особо оговоренному в договоре страхования, и при установлении особых страховых сумм, могут быть застрахованы:

2.3.1. Оборудование стройплощадки: временные здания и сооружения, складские строения, ограждения, строительные леса, опалубка, инженерные сети и т.п.

2.3.2. Строительная техника и механизмы: например, бульдозеры, экскаваторы, грейдеры, скреперы, дорожные катки, маркировочные машины, асфальтоукладчики, дорожные фрезы, краны и подъемники, погрузчики, бетоносмесители, бетононасосы, компрессоры и т.п.

2.3.3. Объекты и предметы (помимо перечисленных в п. 2.2.1 и в п. 2.3.1-2.3.2. Правил), находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее и принадлежащие заказчику или подрядчику или находящиеся у них на хранении или под их контролем (далее - существующее имущество).

2.3.4. Расходы по расчистке территории, необходимость которой вызвана событием, ущерб от которого подлежит возмещению в соответствии с договором страхования. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть произведены после страхового случая для приведения территории строительства в состояние, пригодное для проведения контрактных работ.

### 3. Страховые случаи

3.1. Страховым случаем является свершившееся в период действия договора страхования внезапное и непредвиденное событие, не исключенное настоящими Правилами или договором страхования, приведшее к гибели, утрате или повреждению указанных в договоре страхования объектов контрактных работ и/или застрахованного имущества и повлекшее обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение.

3.2. Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) прямой ущерб, явившийся следствием гибели, утраты или повреждения имущества, а также возникшие в связи со страховым случаем расходы на расчистку территории в пределах страховых сумм, установленных в соответствующих позициях договора страхования.

3.3. Не подлежит возмещению ущерб, вызванный, возникший или увеличившийся непосредственно или косвенно в результате следующих событий:

3.3.1. Всякого рода военных действий, мероприятий и их последствий, действия мин, бомб, других орудий войны (независимо от того, была объявлена война или нет), гражданской войны, мятежа, революции, восстания, бунта, забастовки, локаута, гражданских волнений, заговора, противоправного захвата власти, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения по распоряжению существующих де-юре или де-факто органов, а также лиц, действующих по их поручению или с ними взаимодействующих;

3.3.2. Террористической деятельностью на территории РФ, если это особо не предусмотрено в договоре страхования. Под терроризмом понимается умышленное преступление, приведшее к значительному материальному ущербу и человеческим жертвам, по факту которого возбуждено уголовное дело по ст. 205 УК РФ "Терроризм" или ст. 281 УК РФ "Диверсия"

3.3.3. Ядерного взрыва, ионизирующего излучения или радиоактивного загрязнения;

3.3.4. Умысла или грубой неосторожности, проявленных в отношении застрахованного имущества Страхователем (Выгодоприобретателем) в лице его руководителя (уполномоченного им лица) или другого органа юридического лица (Правления, Дирекции) и выразившихся, в частности, в нарушении им установленных законом или иными нормативными актами правил и норм пожарной безопасности, норм по безопасному ведению работ, охраны помещений и ценностей или иных аналогичных норм, за исключением случаев, когда отклонения от указанных норм согласованы с соответствующими органами государственного надзора.

Не признается грубой неосторожностью Страхователя нарушение норм пожарной безопасности и других аналогичных норм, допущенное его работниками, при условии, что сам Страхователь, в лице его руководителя (уполномоченного лица) или другого органа, в целях предотвращения возможных убытков выполнил все возложенные на него в связи с этим обязанности и предпринял все необходимые меры заботливости и осмотрительности в отношении застрахованного имущества (в частности, провел инструктаж по правилам пожарной безопасности, правилам производства работ, технике безопасности, оснастил территорию страхования средствами пожаротушения в соответствии с действующими нормативами и т.п.).

Согласно настоящим Правилам работниками Страхователя признаются граждане, выполняющие работу на основании трудового договора (контракта), по гражданско-правовому договору, если при этом они действовали по заданию Страхователя и под его контролем за безопасным ведением работ.

3.3.5. Ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю, Выгодоприобретателю или их представителям до наступления страхового случая;

3.3.6. Полного или частичного прекращения работ.

3.4. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик не производит возмещение ущерба в связи с:

3.4.1. Указанными в договоре страхования франшизами по каждому отдельному страховому случаю или серии случаев, происшедших от одного события;

3.4.2. Косвенными убытками любого рода, включая неустойки, штрафы, убытки от просрочек, нарушения и отмены договоров и упущенную выгоду;

3.4.3. Ущербом, возникшим вследствие ошибок в проектировании, если это особо не предусмотрено в договоре страхования;

3.4.4. Износом, коррозией, окислением, гниением, самовозгоранием и влиянием других особых свойств или естественных качеств материалов, а также снижением стоимости отдельных предметов в результате неиспользования или действия обычных погодных условий. При этом, однако, подлежит возмещению ущерб от повреждения других застрахованных предметов в результате событий, вызванных этими явлениями;

3.4.5. Внутренними поломками строительной техники и неисправностью оборудования строительной площадки, не вызванными внешними факторами;

3.4.6. Утратой или повреждением транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или летательных аппаратов;

3.4.7. Расходами по замене, ремонту или устранению дефектных материалов, предметов или их частей, или недостатков в выполненных контрактных работах. Это исключение, однако, касается только непосредственно дефектных материалов и предметов, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей и правильно сооруженных конструкций, которые произошли в результате страхового случая, вызванного применением дефектных материалов, предметов или недостатками выполненных контрактных работ;

3.4.8. Утратой или повреждением документов, чертежей, бухгалтерских книг, счетов, денег, штампов и печатей, долговых обязательств, ценных бумаг, чеков, информации, компьютерных программ или данных;

3.4.9. Утратой или повреждением горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих расходных материалов, спецодежды и продуктов питания, а также произведенной застрахованным объектом продукции;

3.4.10. Недостачей или повреждениями, обнаруженными лишь в ходе инвентаризации;

3.4.11. Бесследным исчезновением застрахованного имущества;

3.4.12. Утратой или повреждением имущества, не являющегося составной частью застрахованных контрактных работ и находящегося на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, за исключением случаев, предусмотренных п. 2.3. Правил;

3.4.13. Ущербом, возникшим вследствие проведения исследовательских или экспериментальных работ.

3.5. Ущерб, причиненный гибелью или повреждением Существующего имущества на строительной площадке (при условии, что оно застраховано в соответствии с п.2.3.3. Правил), возмещается только в том случае, если такие гибель или повреждение произошли в непосредственной связи с выполнением застрахованных контрактных работ.

## 4. Страховая сумма

4.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется при наступлении страхового случая (страховых случаев), в предусмотренном договором страхования порядке, выплатить страховое возмещение. Страхование не может служить источником необоснованного обогащения Страхователя или Выгодоприобретателя.

4.2. В договоре страхования страховые суммы устанавливаются отдельно по каждому застрахованному объекту из числа указанных в п. 2.2. и 2.3. Правил и определяется следующим образом:

4.2.1. Для объектов контрактных работ - исходя из их полной контрактной (сметной) стоимости, включая строительные материалы и конструкции, монтируемое оборудование, работы по проектированию, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы.

4.2.2. Для материалов, оборудования и услуг, предоставляемых заказчиком работ - исходя из действительной стоимости этих материалов, оборудования и услуг, которая может определяться на основании документов, свидетельствующих о их стоимости, или на основании заключения профессионального оценщика.

4.2.3. Для оборудования стройплощадки, строительной техники и механизмов - исходя из стоимости приобретения вновь объектов того же типа и той же мощности, что и застрахованные.

4.2.4. Для объектов и предметов (помимо перечисленных в п. 2.2.1 и в п. 2.3.1-2.3.2.Правил), находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее и принадлежащие заказчику или подрядчику или находящиеся у них на хранении или под их контролем (далее - существующее имущество) - исходя из действительной стоимости этих объектов и предметов, которая может определяться на основании документов, свидетельствующих о их стоимости, или на основании заключения профессионального оценщика..

2.3.4. По расходам по расчистке территории – исходя из предполагаемых затрат, которые могут возникнуть для приведения территории строительства в состояние, пригодное для проведения контрактных работ.

4.3. Договором страхования может быть предусмотрен лимит возмещения по одному страховому случаю, вызванному тем или иным событием. В этом случае общая сумма выплат Страховщика, по всем видам ущерба, причиненного таким страховым случаем, не может превысить установленного лимита возмещения.

4.4. В случае изменения стоимости объектов контрактных работ и/или другого застрахованного имущества в течение срока действия договора страхования Страхователь обязан известить об этом Страховщика и в договор страхования вносятся соответствующие изменения страховых сумм.

4.5. Если при возникновении страхового случая будет установлено, что заявленные страховые суммы оказались меньше требуемых в соответствии с п. 4.2 Правил, то Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) только часть причиненного ему ущерба пропорционально отношению страховой суммы к стоимости застрахованных объектов контрактных работ и/или имущества. Действие этого положения распространяется на каждый объект и каждый вид расходов в отдельности.

4.6. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. В случае восстановления или замены пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальные страховые суммы.

## 5. Франшиза

5.1. По соглашению сторон договором страхования может быть предусмотрена доля собственного участия Страхователя в возмещении ущерба - франшиза. Франшиза может устанавливаться в абсолютном размере или в процентах к страховой сумме или размеру ущерба.

5.2. Если иного не предусмотрено договором страхования, франшиза безусловно вычитается из суммы страхового возмещения (убытки, не превышающие величину франшизы, возмещению не подлежат).

5.3. Если происходит несколько страховых случаев, франшиза вычитается при расчете возмещения по каждому случаю. При этом стихийное бедствие рассматривается как один страховой случай, если его продолжительность не превысила 72 часов.

5.4. Если в результате одного страхового случая повреждается несколько застрахованных объектов или групп объектов, для которых в договоре страхования предусмотрены отдельные франшизы, то франшизы вычитаются при расчете возмещения по каждому объекту или группе объектов.

## 6. Страховая премия

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные договором страхования.

6.2. Размер страховой премии определяется Страховщиком исходя из согласованных сторонами страховых сумм, величин франшиз, периода страхования, сложности строительно-монтажных работ и других факторов, определяющих объем ответственности Страховщика и степень риска.

6.3. В зависимости от срока действия договора страхования размер страховой премии определяется пропорционально сроку действия договора страхования.

6.4. Оплата страховой премии может производиться наличными деньгами или по безналичному расчету.

6.5. Страхователю может быть предоставлено право на оплату страховой премии в несколько этапов (в рассрочку), при этом он обязан оплатить взносы страховой премии в сроки, предусмотренные договором.

6.6. Если к предусмотренному в договоре сроку очередной страховой взнос не будет внесен или будет внесен в меньшей сумме, чем предусмотрено договором, Страховщик имеет право расторгнуть договор страхования, а при наступлении страхового случая отказать в выплате страхового возмещения и потребовать возмещение убытков в размере страховой премии за неоплаченный период действия договора.

## 7. Территория страхования

7.1. Страховое покрытие, предоставляемое в соответствии с настоящими Правилами, действует в пределах строительной площадки, указанной в договоре страхования. В случае, если часть застрахованного имущества располагается обособленно от основной строительной площадки, то страховое покрытие будет распространяться на это имущество лишь в том случае, если это особо оговорено в

договоре страхования.

7.2. По соглашению сторон, особо оговоренному в договоре страхования, страхование может быть распространено на перевозку материалов и оборудования от расположенного обособлено склада до основной строительной площадки, а также на перевозку грузов от пункта их доставки до строительной площадки.

## 8. Заключение, срок действия и прекращение Договора страхования

8.1. Под договором страхования понимается соглашение между Страхователем и Страховщиком, согласно которому Страховщик за обусловленную договором страховую премию при наступлении предусмотренного в договоре страхового случая обязуется выплатить Страхователю страховое возмещение в пределах определенной договором страховой суммы.

8.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя. Заявление должно содержать все необходимые сведения о заявляемых на страхование объектах, а также должно быть подписано Страхователем или иным лицом, имеющим полномочия на подписание договора страхования. После заключения договора страхования заявление хранится у Страховщика.

8.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемых на страхование объектов контрактных работ и/или имущества. Страхователь обязан также дать ответы на все поставленные ему Страховщиком с целью определения степени риска вопросы. Если будет установлено, что сведения, сообщенные Страхователем, не соответствуют действительности, в целом или в части, и что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения, Страховщик имеет право требовать признания договора страхования недействительным. Если такой договор признан недействительным, то при наличии каких-либо выплат по договору Страхователь возвращает Страховщику все произведенные выплаты в полном объеме. 8.4. При заключении Договора страхования Страхователь представляет следующие документы или сведения в отношении Страхователя.

8.4.1. Страхователи – физические лица предъявляют Страховщику документы/информацию, позволяющие установить следующие сведения:

- фамилию, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дату и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ);
- данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ);
- адрес места жительства (регистрации), места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии);



- номера телефонов и факсов, адрес электронной почты (если имеются);
- принадлежность к иностранному публичному должностному лицу и/или его родственнику, должностному лицу публичной международной организации, а также лицу, замещающему (занимающему) государственную должность Российской Федерации, должность члена Совета Директоров Банка России, должность федеральной государственной службы, назначение и освобождение от которой осуществляется Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должность в Банке России, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенную в перечень должностей, определяемых Президентом Российской Федерации;
- сведения о представителе (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица) – документ, подтверждающий полномочия представителя, паспорт либо иной документ удостоверяющий личность представителя.
- сведения о целях финансово-хозяйственной деятельности, финансовом положении и деловой репутации.

8.4.2. Страхователи – индивидуальные предприниматели предъявляют Страховщику документы/информацию, позволяющие установить следующие сведения:

- фамилию, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дату и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;
- данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ);
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- государственный регистрационный номер ИП (ОГРНИП);
- дату и место государственной регистрации ИП (данные из ЕГРИП);
- наименование регистрирующего органа (данные из ЕГРИП);
- адрес местонахождения;
- адрес места регистрации;
- почтовый адрес;
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, адрес электронной почты;
- принадлежность к иностранному публичному должностному лицу и/или его родственнику, должностному лицу публичной международной организации, а также лицу, замещающему (занимающему) государственную должность Российской Федерации, должность члена Совета Директоров Банка России, должность федеральной государственной службы, назначение и освобождение от которой осуществляется Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации,

должность в Банке России, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенную в перечень должностей, определяемых Президентом Российской Федерации;

- наличие регистрации, места жительства, счета в банке в государстве (на территории), которое(-ая) не выполняет рекомендации ФАТФ;
- сведения о бенефициарных владельцах (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица);
- сведения о представителе (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица); документ, подтверждающий полномочия представителя, паспорт либо иной документ удостоверяющий личность представителя;
- сведения о целях финансово-хозяйственной деятельности, финансовом положении и деловой репутации.

8.4.3. Страхователи – юридические лица предъявляют Страховщику документы/информацию, позволяющие установить следующие сведения:

- наименование;
- идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации (далее – КИО);
- государственный регистрационный номер (ОГРН/КИО);
- дату и место государственной регистрации<sup>1</sup>;
- наименование регистрирующего органа;
- адрес местонахождения (юридический адрес);
- фактический адрес;
- почтовый адрес;
- номер записи об аккредитации филиала, представительства иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц, регистрационный номер юридического лица по месту учреждения и регистрации - для нерезидента;
- Сведения об органах юридического лица (структура и персональный состав органов управления юридического лица, за исключением сведений о персональном составе акционеров (участников) юридического лица, владеющих менее чем одним процентом акций (долей) юридического лица.
- Банковский идентификационный код – для кредитных организаций - резидентов;
- Коды ОКПО, ОКАТО (при наличии);
- сведения о лицензии на право осуществления деятельности, подлежащей лицензированию: вид, номер, дата выдачи лицензии, кем выдана, срок действия, перечень видов лицензируемой деятельности.
- сведения о бенефициарных владельцах (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица);

---

<sup>1</sup> Данные из свидетельства о государственной регистрации российского юридического лица; для иностранных лиц – данные, содержащиеся в документах о государственной регистрации государства учреждения и/или в свидетельстве о постановке на налоговый учет в Российской Федерации.

- сведения о представителе (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица); документ, подтверждающий полномочия представителя, паспорт либо иной документ удостоверяющий личность представителя;
- наличие регистрации, места нахождения, счета в банке в государстве (на территории), которое(-ая) не выполняет рекомендации ФАТФ;
- резидент/не резидент РФ (в случае, если лицо не является резидентом, необходимо указать, резидентом какого государства оно является);
- Ф.И.О. контактного лица, телефон (факс), адрес электронной почты;
- сведения о целях финансово-хозяйственной деятельности, финансовом положении и деловой репутации.

8.4.4. Сведения, получаемые в целях идентификации страхователей – иностранных структур без образования юридического лица:

- наименование, фирменное наименование на русском языке (полное и/или сокращенное) и/или на иностранных языках (если имеются);
- регистрационный номер (номера), присвоенный иностранной структуре без образования юридического лица в государстве (на территории) ее регистрации (инкорпорации) при регистрации (инкорпорации) (если имеются);
- код(-ы) иностранной структуры без образования юридического лица в государстве (на территории) ее регистрации (инкорпорации) в качестве налогоплательщика (или их аналоги) (если имеются);
- место ведения основной деятельности, а в отношении трастов и иных иностранных структур без образования юридического лица с аналогичной структурой или функцией также состав имущества, находящегося в управлении (собственности);
- фамилия, имя и отчество (если имеется) (наименование) и адрес места жительства (места нахождения) учредителей и доверительного собственника (управляющего).
- сведения о целях финансово-хозяйственной деятельности, финансовом положении и деловой репутации.

8.4.5. Сведения о выгодоприобретателях – физических лицах в объеме сведений, предусмотренных п. 8.4.1.

8.4.6. Сведения о выгодоприобретателях – юридических лицах в объеме, предусмотренном п. 8.4.2.

8.4.7. Сведения о выгодоприобретателях – Индивидуальных предпринимателях в объеме, предусмотренном п. 8.4.3.

8.4.8. Сведения о выгодоприобретателе – иностранной структуре без образования юридического лица в объеме, предусмотренном п.8.8.4.

8.5. Страховщик вправе сократить перечень сведений и документов, необходимых для заключения Договора страхования.

8.6. Договор страхования (полис) должен быть заключен (оформлен) в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора страхования. .

8.7. Если договором страхования не предусмотрено иного, договор вступает в силу в 00 часов 00

минут дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии или ее первого взноса.

8.7.1. Днем оплаты страховой премии считается:

а) при уплате наличными деньгами - день внесения денежных средств в кассу Страховщика или уплаты представителю Страховщика;

б) при уплате безналичным перечислением - день зачисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

8.7.2. Факт оплаты страховой премии должен быть подтвержден соответствующим документом (платежным поручением, почтовым переводом, квитанцией).

8.7.3. Если после заключения договора страхования страховая премия (или ее первый взнос) не будет уплачена Страховщику в установленные договором сроки и размере договор страхования считается не вступившим в силу.

8.8. Договор страхования заключается на весь срок выполнения контрактных работ, холостых и рабочих испытаний оборудования, или по соглашению сторон на иной срок (период страхования), который указывается в договоре страхования.

8.9. Действие договора страхования прекращается непосредственно после окончания приемки контрактных работ, либо после окончания первого испытания или первого испытания под нагрузкой, в зависимости от того, какое из событий произойдет ранее, однако не позднее четырех недель со дня начала испытаний (если иное не оговорено в договоре страхования).

8.10. Если же часть строящегося объекта либо одна или несколько единиц оборудования вводятся в эксплуатацию или принимаются заказчиком работ, то действие договора страхования прекращается в отношении этой части строящегося объекта или соответствующих единиц оборудования, в то время как действие договора страхования в отношении остальных частей объекта (единиц оборудования) продолжается.

8.11. В отношении бывших в употреблении предметов действие договора страхования прекращается непосредственно после начала пробных испытаний.

8.12. Договор страхования прекращается в случаях:

8.12.1. Истечения срока действия, указанного в договоре как день окончания периода страхования, однако с учетом положений п.п. 8.9 - 8.11 Правил;

8.12.2. Исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (возмещение ущерба в размере страховой суммы);

8.12.3. Ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

8.12.4. Признания договора страхования недействительным по решению суда;

8.12.5. По соглашению сторон;

8.12.6. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и договором страхования.

8.13. Если в результате ускорения работ договор страхования прекращен ранее даты окончания периода страхования, указанной в договоре страхования, страховая премия возврату не подлежит.

8.14. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в настоящем

пункте, кроме случаев, предусмотренных п. 8.11. Правил, Страхователю возвращается часть страховой премии за неистекший период страхования за вычетом понесенных Страховщиком расходов и сумм выплаченных страховых возмещений.

8.15. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 8.14. настоящих Правил.

При отказе Страхователя – физического лица от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента заключения Договора страхования и до даты начала действия срока страхования (ответственности Страховщика), предусмотренного Договором страхования, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме.

При отказе Страхователя – физического лица от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента заключения Договора страхования, но после даты начала срока страхования (ответственности Страховщика), предусмотренного Договором страхования, Страховщик возвращает Страхователю часть оплаченной Страхователем страховой премии пропорционально сроку действия Договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия Договора добровольного страхования, при условии отсутствия в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая.

При этом денежные средства подлежат возврату Страхователю – физическому лицу в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Страховщиком письменного заявления (уведомления) об отказе от Договора страхования.

При отказе Страхователя – физического лица от Договора страхования по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента заключения Договора страхования и после даты начала срока страхования, а также при отказе Страхователя – юридического лица или индивидуального предпринимателя от Договора страхования оплаченная страховая премия не подлежит возврату, если иное не предусмотрено Договором страхования.

8.16. Страховщик вправе досрочно расторгнуть договор страхования в случаях смены Страхователя, при этом страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

8.17. Страховщик вправе досрочно расторгнуть договор страхования в случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования.

8.18. Если договор расторгается любой из сторон в одностороннем порядке, то ответственность Страховщика прекращается с даты получения другой стороной письменного уведомления о расторжении (по адресу, указанному в договоре страхования), либо с иной, более поздней даты, указанной в таком уведомлении.

## 9. Изменение степени риска

9.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно, как только это становится ему известно, письменно уведомлять Страховщика об обстоятельствах, влекущих изменение степени риска (например, замена подрядчиков, изменение сроков выполнения работ, существенные изменения проекта или отступления от него, проведение на территории страхования других работ, не связанных с контрактными и т.п.), а также за свой счет принимать все дополнительные меры предосторожности, необходимые в сложившейся обстановке.

9.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение степени риска, вправе

потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора.

9.3. Если Страхователь нарушит свои обязательства по п. 9.1. Правил, Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора, а при наступлении страхового случая Страховщик имеет право отказать в выплате по нему страхового возмещения.

9.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени риска или нет, Страховщик имеет право в течение срока действия договора страхования проверять состояние строительной площадки, а также правильность сообщенных ему Страхователем сведений.

## 10. Нарушение норм безопасности

10.1. Страхователь обязан за свой счет принимать все необходимые меры предосторожности и выполнять рекомендации Страховщика, касающиеся предотвращения ущерба, а также соблюдать предписания закона, строительные правила и нормативы, нормы безопасности и рекомендации изготовителей оборудования и материалов.

10.2. Если Страхователь нарушает установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и имущества, безопасности проведения работ или иные аналогичные нормы, или, если такие нарушения осуществляются с ведома Страхователя, то такие нарушения рассматриваются в качестве обстоятельств, влекущих увеличение степени риска (см. п. 9.1. Правил).

10.3. Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения по страховым случаям, непосредственной причиной которых явилось нарушение норм безопасности. Страховое возмещение, однако, выплачивается, если нарушение этих норм не связано с причинами возникновения страхового случая.

## 11. Двойное страхование

11.1. Страхователь обязан информировать Страховщика о всех договорах страхования, заключенных в отношении застрахованных Страховщиком объектов контрактных работ или имущества с другими страховыми организациями.

11.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованных Страховщиком объектов контрактных работ или имущества действовали также другие договоры страхования, возмещение по страховому случаю распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, в которых объекты работ или имущество застраховано каждым страховщиком, а Страховщик выплачивает возмещение лишь в части, падающей на его долю, с учетом положений п. 4.5. настоящих Правил в отношении страховых сумм по всем договорам страхования.

## 12. Страхование в пользу третьего лица. Выгодоприобретатель

12.1. Страхователь имеет право заключить договор страхования в пользу третьего лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес, связанный с застрахованными объектами контрактных работам или имуществом.

12.2. Страхователь вправе в течение срока действия договора заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом. О замене Выгодоприобретателя Страхователь должен письменно уведомить Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после наступления страхового случая и после того, как Выгодоприобретатель выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования либо предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

12.3. Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения по договору страхования. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

## 13. Права и обязанности сторон

13.1. Страхователь имеет право:

13.1.1. по согласованию со Страховщиком заявлять страховую сумму (лимит ответственности) по договору страхования;

13.2. Страхователь обязан:

13.2.1. уплачивать страховую премию в размере и в сроки, установленные договором страхования;

13.2.2. сообщать Страховщику при заключении договора страхования обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки степени страхового риска, о других действующих договорах страхования ответственности, а также о всяком существенном изменении степени страхового риска;

13.2.3. принять все возможные меры по недопущению возникновения страхового случая, а при его возникновении - все целесообразные и возможные меры по уменьшению ущерба;

13.3. При наступлении страхового случая, в связи с которым Страхователь обращается к Страховщику с заявлением о выплате страхового возмещения, Страхователь обязан:

13.3.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее трех рабочих дней, уведомить об этом Страховщика посредством телетайпа, телекса, телефакса, телеграфа, телефона или же непосредственно. Сообщение должно быть в последующем (в течение 72 часов) подтверждено письменно.

Указанная обязанность будет считаться исполненной Страхователем надлежащим образом, если сообщение сделано с учетом почтовых реквизитов Страховщика, а также наименования и номера факса структурного подразделения Страховщика, в которое необходимо обратиться при наступлении страхового случая, согласно информации в договоре (страховом полисе).

13.3.2. Принять все разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению ущерба и по спасанию застрахованного имущества; если это представляется возможным, Страхова-

тель должен запросить у Страховщика инструкции, которые ему следует выполнять;

13.3.3. Предоставить Страховщику или его представителям возможность проводить осмотр или обследование поврежденных объектов контрактных работ или имущества, расследование в отношении причин страхового случая и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по уменьшению ущерба и спасанию застрахованного имущества;

13.3.4. По требованию Страховщика предоставить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере ущерба и причинах повреждений или гибели объектов застрахованных работ или имущества, в том числе, подтверждающие наступление страхового случая, описывающие обстоятельства его наступления, подтверждающие размер причиненного ущерба, а также иные документы, необходимость предоставления которых определяется характером происшедшего и требованиями законодательства;

13.3.5. Сохранить пострадавшие объекты работ или имущество в том виде, в котором они оказались после страхового случая.

Страхователь имеет право изменять картину страхового случая только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, необходимостью уменьшения размеров ущерба, с согласия Страховщика или по истечении 7 рабочих дней момента получения Страховщиком уведомления о страховом случае. Если Страхователь намеревается изменить картину страхового случая по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину страхового случая с помощью фотографии, видеосъемки или иным аналогичным образом.

13.4. Невыполнение Страхователем какой-либо из вышеуказанных обязанностей рассматривается как существенное нарушение договора страхования и может служить основанием для одностороннего отказа от исполнения договора Страховщиком.

13.5. Страховщик и его представители имеют право участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, принимая и указывая необходимые для этого меры, однако, эти действия Страховщика или его представителей не могут рассматриваться как признание его обязанности выплачивать страховое возмещение. Если Страхователь препятствует этому, страховое возмещение сокращается в той мере, в которой это привело к увеличению ущерба.

13.6. Представитель Страховщика вправе приступить к осмотру поврежденных объектов работ или имущества, не дожидаясь извещения Страхователя о страховом случае. Страхователь не вправе препятствовать ему в этом.

13.7. Страховщик имеет право:

13.7.1. при заключении договора страхования ознакомиться со всей документацией, необходимой для определения степени риска;

13.7.2. на проведение экспертизы предъявленных Страхователю исковых требований или иных претензий;

13.7.3. представлять по поручению Страхователя его интересы в целях урегулирования претензий или требований, предъявленных к Страхователю в связи со страховым случаем;

13.7.4. вести от имени Страхователя переговоры и заключать соглашения о возмещении ущерба, причиненного страховым случаем;

13.7.5. проверять сообщенную Страхователем информацию, а также соблюдение Страхователем требований и условий договора страхования;

13.7.6. направлять запросы в соответствующие компетентные органы по факту причинения вреда;

13.7.7. требовать изменений условий договора страхования и уплаты дополнительной страховой



премии, если изменения в степени страхового риска произошли после заключения договора.

13.7.8. произвести экспертизу обстоятельств факта причинения вреда, установить причины и размер причиненного вреда;

13.7.9. выступать от имени и по поручению Страхователя в отношениях, связанных с возмещением причиненного Выгодоприобретателю вреда;

13.7.10. по поручению Страхователя принимать на себя ведение дел в судебных органах от его имени, а также делать от его имени заявления в отношении предъявленных исковых требований (однако эти действия Страховщика не могут расцениваться как признание им своей обязанности по выплате страхового возмещения).

Если Страхователь не дает согласия или иным образом препятствует Страховщику в осуществлении указанных в пункте 13.7.9. и 13.7.10. настоящих Правил действий, Страховщик освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение в той мере, в которой такие действия Страхователя привели к увеличению убытка.

13.8. Страховщик обязан:

13.8.1. ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему один экземпляр;

13.8.2. обеспечить конфиденциальность информации, составляющей коммерческую тайну, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ;

13.8.3. по факту страхового случая составить страховой акт и произвести страховую выплату в установленный срок, а при отсутствии для этого оснований – направить Страхователю мотивированное заключение об отказе в страховой выплате.

13.9. Договором страхования (полисом) могут быть установлены и другие права и обязанности сторон, не противоречащие действующему законодательству и настоящим Правилам.

13.10. Страхователь (Выгодоприобретатель) – физическое лицо, заключая договор страхования на основании настоящих Правил, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, в том числе содержащихся в документах, передаваемых Страховщику (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), в целях продвижения товаров, работ услуг на рынке страховых услуг (в том числе путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем (Выгодоприобретателем) с помощью средств связи), а также осуществления Страховщиком перестрахования договора страхования (рисков выплат по договору страхования).

Согласие дано на использование всех способов обработки персональных данных (неавтоматизированная обработка персональных данных, исключительно автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по сети или без таковой, смешанная обработка персональных данных).

Под персональными данными понимается любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных), в том числе фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, контактные телефоны, e-mail, семейное положение, имущественное положение, профессия, доходы, состояние здоровья и другие категории персональных данных.

Настоящее согласие Страхователя (Выгодоприобретателя) действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 (Пяти) лет после окончания срока действия договора страхования. Настоящее согласие может быть отозвано путем подачи Страхователем (Выгодоприобретате-

лем) письменного заявления не менее чем за 3 (Три) рабочих дня до даты отзыва согласия.

## 14. Умысел Страхователя

14.1. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) в лице его руководителя (уполномоченного им лица) или другого органа юридического лица (Правления, Дирекции) умышленно совершит или допустит действия, ведущие к возникновению страхового случая, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин страхового случая или размера ущерба, и умысел указанных лиц будет установлен в порядке, предусмотренном законодательством РФ, Страховщик освобождается от обязанности выплачивать Страхователю страховое возмещение по этому страховому случаю.

## 15. Порядок определения и выплаты страхового возмещения

15.1. Страховое возмещение выплачивается после установления причин и обстоятельств страхового случая и размера ущерба.

При установлении факта наступления страхового случая и до определения общей суммы ущерба Страховщик имеет право выплатить Страхователю (Выгодоприобретателю) безусловно причитающуюся ему часть страхового возмещения.

15.2. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании данных осмотра, действительной стоимости пострадавшего имущества или объектов работ, а также документов, подтверждающих размер ущерба. При определении суммы возмещения в расчет принимаются только те элементы, которые учтены в страховой сумме.

15.3. Страховщик обязуется:

15.3.1. В течение десяти рабочих дней после получения от Страхователя заявления о выплате страхового возмещения и исполнения им других обязанностей, указанных в пункте 13.3 настоящих Правил, при признании факта наступления страхового случая, составить страховой акт и выплатить страховое возмещение.

15.3.2. В случае отказа в выплате страхового возмещения в тот же срок в письменной форме известить об этом Страхователя с обоснованием причин отказа.

15.3.3. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денег с расчетного счета Страховщика.

15.3.4. В случае, если выплата страхового возмещения производится в наличной форме через кассу Страховщика, днем выплаты страхового возмещения считается день подписания страхового акта.

15.4. Страховое возмещение выплачивается:

15.4.1. При гибели или утрате имущества - в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом остаточной стоимости, но не свыше страховой суммы;

15.4.2. При повреждении имущества или объектов контрактных работ - в размере восстановительных расходов, за вычетом на износ заменяемых в процессе восстановления (ремонта) частей и материалов, но не свыше страховой суммы;

15.4.3. При необходимости расчистки территории после страхового случая - в размере фактически

произведенных расходов на расчистку.

15.5. Восстановительные расходы включают в себя:

15.5.1. Расходы на материалы и запасные части для ремонта,

15.5.2. Расходы на оплату работ по ремонту,

15.5.3. Расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов до того состояния, в котором они находились непосредственно перед страховым случаем.

15.6. Восстановительные расходы не включают в себя:

15.6.1. Дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями застрахованных работ или предметов;

15.6.2. Расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

15.6.3. Другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

15.7. Если производится замена поврежденных частей или предметов, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей или предметов, но не свыше стоимости замены.

15.8. Страхователь не имеет права отказываться от оставшегося после страхового случая имущества, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы возмещения.

Остаточной стоимостью является стоимость оставшихся от погибшего или поврежденного имущества материалов, частей или деталей, в том числе и неповрежденных, определяемая по обычным ценам, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль.

15.9. В случае возникновения споров между сторонами о причинах страхового случая или размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и общей суммы возмещения, выплаченной с учетом результатов проведения экспертизы. Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя.

15.10. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

15.10.1. Если у него отсутствует подтверждение права Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

15.10.2. Если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя или его руководящих сотрудников или государственными компетентными органами проводится расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая - до окончания расследования или судебного разбирательства.

15.11. После выплаты страхового возмещения к Страховщику переходят в пределах выплаченной суммы страхового возмещения права, которые Страхователь или Выгодоприобретатель имеют по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам.

Если Страхователь или Выгодоприобретатель откажутся от таких прав или осуществление этих прав окажется невозможным по их вине, то Страховщик освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение в размере, соответствующем причиненному ему вышеуказанными действиями ущерб. В случае, если оплата возмещения уже произведена, Страхователь обязан вернуть Страховщику соответствующую этому ущербу сумму.

15.12. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получил возмещение убытка от третьих лиц, Страховщик выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

15.13. Страхователь или Выгодоприобретатель обязан вернуть Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.

15.14. Право на предъявление Страхователем претензии Страховщику на выплату страхового возмещения погашается истечением установленных законодательством РФ сроков исковой давности.

## 16. Разрешение споров

16.1. Споры по договорам страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

# Приложение №1 Договор страхования строительного-монтажных работ

№ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

АО "Группа Ренессанс Страхование", Лицензия СИ №1284 выдана ЦБ РФ без ограничения срока действия, именуемое в дальнейшем Страховщик, в лице (должность, фамилия, имя, отчество), действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и (полное наименование организации), именуемое в дальнейшем Страхователь, в лице (должность, фамилия, имя, отчество), действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## РАЗДЕЛ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ (ДАЛЕЕ - ДОГОВОРУ) СТРАХОВЩИК ОБЯЗУЕТСЯ ЗА ОБУСЛОВЛЕННУЮ ДОГОВОРОМ ПЛАТУ (СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ) ПРИ НАСТУПЛЕНИИ ПРЕДУСМОТРЕННОГО В ДОГОВОРЕ СОБЫТИЯ (СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ) ВОЗМЕСТИТЬ ЛИЦУ, В ПОЛЬЗУ КОТОРОГО ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЮ), ПРИЧИНЕННЫЕ ВСЛЕДСТВИЕ ЭТОГО СОБЫТИЯ УБЫТКИ (ВЫПЛАТИТЬ СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ) В ПРЕДЕЛАХ ОПРЕДЕЛЕННОЙ ДОГОВОРОМ СУММЫ (СТРАХОВОЙ СУММЫ).
- 1.2. Настоящий Договор заключен на основании Заявления Страхователя (приложение №1 к настоящему Договору) и включает в себя кроме условий настоящего Договора, также условия, содержащиеся в Правилах страхования строительного-монтажных работ (далее - Правила №1, Приложение №2 к настоящему договору). В случае разногласий при толковании положений настоящего договора и Правил №1 приоритет имеет настоящий договор. Приложения, указанные по тексту, а также в перечне Приложений к настоящему Договору, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

## РАЗДЕЛ 2 - ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 2.1. Страхователь (указать, Заказчик или Подрядчик) по договору подряда № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ [далее – договор подряда]).
- 2.2. Выгодоприобретатель:  
Выгодоприобретателем по объекту, указанному в п. 3.1 настоящего Договора, до момента подписания Акта сдачи-приемки по договору подряда является Генеральный подрядчик по договору подряда - (Страхователь или если Страхователь Заказчик, то указывается полное наименование организации и реквизиты),
- 2.3. Срок действия Договора:
  - 2.3.1. Срок действия Договора с 00 часов 00 минут «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до 24 часов 00 минут «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.
  - 2.3.2. Обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Страхование, обусловленное настоящим Договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после 00 часов дня, следующего за днем опла-

ты наличными деньгами или поступления на расчетный счет Страховщика страховой премии, но не ранее 00 часов дня, указанного как дата начала действия настоящего Договора.

В случае если страховая премия не поступит на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, установленные настоящим Договором, настоящий Договор считается не вступившим в силу.

- 2.4. Территория страхования:  
Строительная площадка, расположенная по адресу: \_\_\_\_\_, в соответствии с Генеральным планом (приложение №4 к настоящему договору)
- 2.5. Юрисдикция:  
Споры по настоящему Договору регулируются сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Применимое право – материальное и процессуальное право Российской Федерации.
- 2.6. Вступление Договора в силу:  
Настоящий Договор считается вступившим с даты, следующей за датой оплаты страховой премии однако, не ранее даты, указанной в качестве начала срока действия настоящего Договора.

### РАЗДЕЛ 3 - МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ

- 3.1. Объект страхования: имущественные интересы Выгодоприобретателя, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, являющимся объектом строительно-монтажных работ по указывается вид работ в соответствии с договором подряда, проводимых по адресу, указанному в п. 2.4. настоящего договора - «Территория страхования», в соответствии с договором подряда, рабочей документацией, проектно-сметной документацией по рабочей документации (Приложение № 3 к настоящему Договору). Стоимость и наименования строительно-монтажных работ указаны в проектно-сметной документации (Приложение №3 к настоящему договору).
- 3.2. Страховая сумма: (Цифрами и прописью)
- 3.3. Страховые случаи:  
Внезапное и непредвиденное событие, не исключенное настоящим Договором и применяемыми к настоящему разделу Договора Правилами страхования, приведшее к гибели, утрате или повреждению указанного в настоящем разделе Договора объекта строительно-монтажных работ.
- 3.4. Безусловная франшиза:  
(Цифрами и прописью) - по каждому страховому случаю.
- 3.5. Применяемые правила:  
Правила №1

### РАЗДЕЛ 4 – СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

- 4.1. Общая сумма страховой премии, порядок оплаты:

(Цифрами и прописью) рублей

подлежит оплате единовременным платежом в срок по «\_\_»\_\_\_\_\_ 2018 г.

Страхователь несет все банковские расходы, связанные с перечислением страховой премии.

## РАЗДЕЛ 5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

### 5.1. Изменение условий Договора:

Все изменения в условиях настоящего Договора в период его действия могут вноситься по соглашению сторон путем оформления Дополнений к Договору, которые после их подписания Сторонами становятся его неотъемлемой частью.

### 5.2. Выплата страхового возмещения осуществляется в рублях по курсу ЦБ РФ на дату платежа.

### 5.3. Специальные условия и оговорки:

#### 5.3.1. Помимо исключений, указанных в настоящем Договоре и Правилах №1, не является страховым случаем и не покрывается настоящим страхованием:

- ущерб, прямо или косвенно вызванный или связанный с террористической деятельностью на территории РФ. Под терроризмом понимается умышленное преступление, приведшее к значительному материальному ущербу и человеческим жертвам, по факту которого возбуждено уголовное дело по ст. 205 УК РФ "Терроризм" или ст. 281 УК РФ "Диверсия".

#### 5.3.2. Оговорка 112: Противопожарные средства и пожарная безопасность на строительных площадках.

Согласовано, что при действии в остальных случаях условий, исключений, положений, и требований настоящего Договора Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) ущерб, причиненный вследствие гибели, утраты или повреждения застрахованного по разделу 3 имущества в результате пожара и/или взрыва, только при условии что:

1. При учете состояния работ имеется и всегда находится в рабочем состоянии предусмотренное нормативными документами противопожарное оборудование и достаточное количество гасящих веществ.

Стояки пожарных гидрантов, готовые к использованию и заполненные водой, выведены непосредственно под этаж, на котором ведутся строительно-монтажные работы, и перекрыты временными заглушками.

2. Шкафы пожарных гидрантов с пожарными рукавами и переносными огнетушителями проверяются регулярно, минимум, дважды в неделю.

3. После снятия опалубки в максимально короткие сроки устроены пожарные отсеки в соответствии с действующими нормами. Проемы лифтовых шахт, каналов для инженерных коммуникаций и прочие проемы в минимально короткие сроки, но не позднее срока начала отделочных работ, временно перекрыты.

4. Регулярно производится уборка отходов. На этажах, где ведутся отделочные работы, воспламеняющиеся отходы убираются ежедневно по окончании работ.

5. Применяется система допуска к проведению любых пожароопасных работ, таких как:

- шлифование, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- использование горячего битума

и любых других операций, производящих тепло.

Пожароопасные работы проводятся только в присутствии, по меньшей мере, одного работника, снабженного огнетушителем и обученного тушению пожара.

Место проведения пожароопасных работ осматривается через час после их окончания.

6. Складирование материалов для проведения строительных и монтажных работ разделено на единицы

складирования. Единицы складирования находятся на расстоянии не менее 50 метров друг от друга или быть разделены пожарными стенами. Под единицей складирования понимается комплекс строительных материалов стоимостью не более эквивалента 25 000 (Двадцать пять тысяч) долларов США.

7. Назначен ответственный за противопожарную безопасность.

Установлена система пожарной сигнализации, поддерживающая прямую связь с ближайшей пожарной охраной.

Имеется и регулярно перерабатывается план пожарной защиты и план действий при пожаре. Персонал юридического лица, выполняющего строительно-монтажные работы, проходит обучение тушению пожара; проводится еженедельный инструктаж по пожаротушению.

Ближайшая пожарная команда имеет доступ на территорию страхования в любое время.

8. Строительная площадка (территория страхования) огорожена, и доступ на нее контролируется. Согласовано, что не является страховым случаем пожар и/или взрыв, повлекший гибель, утрату или повреждение застрахованного по разделу 3 имущества, которые произошли прямо или косвенно в связи с нарушением (неисполнением/ненадлежащим исполнением) и/или в результате нарушения (неисполнения/ненадлежащего исполнения) Страхователем или его представителем указанных в настоящей оговорке норм.

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, на русском языке.

Приложения:

1. Заявление на страхование строительно-монтажных работ;
2. Правила страхования строительно-монтажных работ АО «Группа Ренессанс Страхование»
3. Копия Договора подряда № \_\_\_\_ от \_\_\_\_; рабочий проект к нему; проектно-сметная документация к нему, включая сводную смету.
4. Копия Генерального плана.

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, (поступлении в Ваш адрес претензий касательно имущественных интересов, указанных выше в «Объекте страхования») просим Вас обращаться в АО «Группа Ренессанс Страхование» по телефону 8 (495) 725-1050; факс: 8 (495) 967-3535; e-mail: [propertyclaims@renins.com](mailto:propertyclaims@renins.com), адресу: 115114, г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 22.

#### АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Страховщик:

АО «Группа Ренессанс Страхование»,  
ИНН 7724023076

Адрес местонахождения: 115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 7, стр. 22

Почтовый адрес: 115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 7, стр. 22

Расчетный счет 40702810600001400163 в АО  
«Райффайзенбанк»

Корреспондентский счет 30101810200000000700,  
БИК 044525700

ОГРН 1027739506233

Страхователь:

\_\_\_\_\_ (наименование)

ИНН

Адрес местонахождения:

Почтовый адрес:

Расчетный счет в

Корреспондентский счет

БИК

ОГРН

“С условиями страхования ознакомлен и согласен.  
Вышеуказанные Правила страхования получены”.

От имени и по поручению СТРАХОВЩИКА

От имени и по поручению СТРАХОВАТЕЛЯ

\_\_\_\_\_/

М.П.

\_\_\_\_\_/

М.П.